

Schade-, Vandalisme en Diefstal procedure

Het kan voorkomen dat u het slachtoffer wordt van vandalisme of diefstal/-inbraak. Er kan dan schade ontstaan aan uw pand. Als dat zo is, zijn de kosten voor herstel van de schade voor rekening van de gemeente Oss.

Als de veroorzaker van de schade bekend is, wordt u geacht de daders op het veroorzaken aan te spreken en hen aansprakelijk te stellen voor de aangerichte schade.

Als er schade ontstaat, geldt onderstaande procedure:

- U constateert de schade en meldt die de eerstvolgende werkdag bij vastgoedsservice@oss.nl ;
- U doet altijd aangifte bij de politie. www.politie.nl ;
- U laat - indien noodzakelijk - tijdelijke voorzieningen treffen ter voorkoming van vervolgschade;
- U laat een offerte opstellen voor schadeherstel, of u laat (na akkoord van de gemeente) rechtstreeks de schade herstellen;
- Na reparatie van de schade stuurt u de factuur voor de gemaakte kosten aan vastgoedsservice van de gemeente Oss. Uw factuur dient de volgende bijlagen te hebben:
 - afschrift van de aangifte bij de politie;
 - zo mogelijk fotomateriaal van de schade;
 - een kopie van de factuur van de firma die de schade heeft hersteld.
- U stuurt uw factuur en bijlagen in één pdf-bestand uiterlijk 2 maanden na hersteldatum, aan crediteuren@oss.nl . Na die datum nemen wij i.v.m. verzekeringsvoorwaarden facturen niet meer in behandeling.

Mocht de schade meer bedragen dan € 5.000,- dan dient u, om reden van melding van de schade aan de verzekering, de eerst volgende werkdag telefonisch contact op te nemen met vastgoedsservice van de gemeente Oss. Te bereiken op onderstaande telefoonnummers :

- Telefoonnummer tijdens kantooruren : 0412-629665
- Telefoonnummer buiten kantooruren : 0412-640700

Mocht u naar aanleiding van deze procedure vragen hebben, dan kunt u die het beste per mail aan vastgoedsservice@oss.nl stellen.