

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden
Aanbestedende Dienst: Gemeente Vijfheerenlanden
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Aansluiten op CAR

Vraag:

U neemt de volgende clause op in de sluitnota:

17. Aansluiting op CAR-verzekering

In geval er sprake is van in gebruik name van nieuwgebouwde of verbouwde objecten gaat de dekking onder deze polis (voor de onder deze polis gedekte gevaren) direct in op het moment dat de dekking van de voorafgaande CAR-dekking die op het object van toepassing is geweest, vervalt.

Vraag: Wij begrijpen dat deze clause ervoor dient om een hiaat in de dekking te voorkomen en niet om een extra dekking te creëren, maar kan deze clause worden gemaximeerd tot het maximale bedrag voor nieuwe locaties als opgenomen in de clause automatische bijverzekering, € 10.000.000 per locatie? Er wordt in de clause namelijk geen maximumbedrag gehanteerd en dit betekent dat er dekking is voor nieuwe objecten waarvoor de CAR-verzekering vervalt, ongeacht de hoogte van het verzekerde bedrag. Dit kan toch niet de bedoeling zijn.

Als het niet mogelijk is een maximumbedrag op te nemen, ontvangen wij graag een opgave van de nu lopende CAR-projecten waarop deze clause van toepassing kan zijn?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord. De strekking van deze clause dient ervoor om een hiaat in de dekking te voorkomen en niet om een extra dekking te creëren. De limiet zoals opgenomen in de clause automatische bijverzekering, blijft onverminderd van kracht. De limiet van de clause Automatische dekking is van toepassing op alle nieuwe uitbreidingen, verhogingen en nieuwe adressen, ongeacht of dit voortvloeit uit lopende CAR-verzekeringen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Leidraad paragraaf 1.1

Vraag:

Leidraad – paragraaf 1.1 contactpersoon

U geeft aan dat de contactpersoon vermeld dient te worden in deel IIB van de UEA. Echter, dit is het deel dat ziet op afwijkende juridische vertegenwoordiging (bijvoorbeeld middels volmacht). De contactpersoon kan vermeld worden in een hiertoe ingericht veld in onderdeel IIA. Wij gaan ervanuit dat u dit laatste ook bedoelt? En dat een gevolmachtigd agent wordt vermeld in Deel IIB?

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Leidraad - planningstabel

Vraag:

Leidraad - Planningstabel

U geeft in de tabel aan “Nota van Inlichtingen behorende bij / in aanvulling

op het Programma van Eisen”. De nota geeft echter niet alleen informatie over het PvE, maar ook over de andere aanbestedingsdocumenten en prevaleert boven alle eerder gepubliceerde stukken. Wij verzoeken u de tekst vanaf “behorende bij” dan ook te laten vervallen.

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Leidraad 3.2

Vraag:

Leidraad 3.2

U geeft aan dat de inschrijver gedurende de termijn een opzegtermijn van 4 maanden heeft. Geldt deze jaarlijks? Ook binnen de initiële termijn van 36 maanden? Of pas bij de verlengingen? De tekst kan nu namelijk tweeledig worden gelezen.

Antwoord:

De opzegtermijn van 4 maanden geldt gedurende de initiele termijn van 36 maanden en daarna per verlengingsjaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op: 27 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Leidraad - paragraaf 3.3

Vraag:

Leidraad 3.3

De herzieningsclausule voldoet niet volledig aan de randvoorwaarden van artikel 2.163c. nu deze op het onderdeel prijs niet is geobjectiveerd.

- Dient het panel dit over te nemen op basis van het bestaande promillage?
- En zo nee, wat is dan de maximale opslag die wordt gehanteerd?

Antwoord:

Zoals in de herzieningsclausule wordt aangegeven betreft het uitsluitend wijzigingen in de samenstelling en het deelnamepercentage. Het uitgangspunt is dat het panel dit overneemt op basis van het bestaande promillage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Leidraad 3.4.2 en paragraaf 4.3 laatste bullet

Vraag:

Leidraad 3.4.2 en paragraaf 4.3 laatste bullet

U geeft aan dat inschrijvingen worden getoetst aan marktconformiteit en aan eventueel irreëel of manipulatief karakter. Deze leerstukken kunnen enkel worden toegepast wanneer voorafgaand aan de aanbesteding een schriftelijke raming is vastgelegd ten behoeve van het dossier. 1) Graag uw bevestiging dat dit inderdaad heeft plaatsgevonden. 2) Welke procentuele afwijking (ten opzichte van de raming) hanteert de gemeente inzake het onderzoeken van een mogelijk abnormaal lage inschrijving (ALI) of onaanvaardbaar hoge

inschrijving (OHI)?

Antwoord:

Of een inschrijving irreëel of manipulatief is zal Aanbestedende dienst beoordelen na inschrijving. Wanneer er twijfel bestaat over het kunnen nakomen van de verplichtingen na inschrijving zullen verificatievragen worden gesteld voor voorlopige gunning teneinde binnen de kaders van zorgvuldigheid te kunnen handelen en om misverstanden te voorkomen en om tot een correcte beoordeling te komen van de inschrijving.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Leidraad 4.7.2

Vraag:

Leidraad 4.7.2

Graag uw bevestiging dat, nu een assuradeur een gevolmachtigde conform deel IIB UEA is en geen combinant, de assuradeur zelf geen UEA hoeft aan te leveren.

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op: 27 okt 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Leidraad 5.3

Vraag:

Leidraad 5.3

Bij niet behalen volledige dekking kan met het panel dat voor voorlopige gunning in aanmerking komt in gesprek worden getreden om tot 100% te komen. Graag hierbij de bevestiging dat het leerstuk omtrent wezenlijk wijzigen van de opdracht (2.163a t/m g) in acht wordt genomen en dat zogenaamde essentiële onderdelen van de opdracht, die hadden geleid tot andere animo of inschrijvingen, niet worden gewijzigd.

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Risico Informatierapport

Vraag:

Kunt u bevestigen of de gestelde adviezen uit het risico informatierapport van de locatie Het Heerenlanden, Eksterlaan 48 te Leerdam zijn uitgevoerd? Zo nee, heeft u dan een meest recente status van (het (wel/niet) uitvoeren van) deze adviezen?

Antwoord:

Het is aanbestedende dienst op dit moment niet bekend of en zo ja welke adviezen zijn opgevolgd. Deze vraag staat intern uit binnen de Gemeente. Mogelijk wordt deze vraag in de tweede Nota van Inlichtingen beantwoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord en houdt vast aan het marktconforme percentage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Inschrijving gevolmachtigd agent

Vraag:

Het is gebruikelijk dat indien een verzekeraar via een gevolmachtigd agent inschrijft de gevolmachtigde de UEA namens de betreffende verzekeraar invult. Deel IIA van de UEA bevat dan de gegevens van de verzekeraar. Deel IIB van de UEA bevat de gegevens van de gevolmachtigde. De

gevolmachtigde ondertekend het UEA. Kunt u daarmee akkoord gaan?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op: 27 okt 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Onderhoud en verantwoordelijkheid schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen? En wie is hier verantwoordelijk voor?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Het streven van de Aanbestedende dienst en de schoolbesturen is om het onderhoud van de scholen zo goed mogelijk uit te voeren. De huidige stand van zaken is niet bekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op: 27 okt 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Het streven van de Aanbestedende dienst en de schoolbesturen is om het

onderhoud van de scholen zo goed mogelijk uit te voeren. De huidige stand van zaken is niet bekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Schadeverleden

Vraag:

Kunt u bevestigen dat er in 2024 geen schades zijn uitgekeerd en dat er in 2025 geen schades zijn gemeld en/of uitgekeerd

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

4.7.2 inschrijving via een assuradeur of gevolmachtigd agent /onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen. Zie ook het gestelde onder artikel 4.7.1. van de aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

3.4.2 Premie

Vraag:

U geeft aan dat teneinde te komen tot een co-assurantie polis een maximum aandeel van 40% wordt gevraagd. Mogen wij ervan uit gaan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, dit aandeel geldt per individuele verzekeraar en niet voor het totaalaandeel waarmee de gevolmachtigd agent inschrijft?

Antwoord:

Overeenkomstig het gestelde in de leidraad is het uitgangspunt om co-assurantie/marktwerking te bevorderen. Aanbestedende dienst wenst een zo breed mogelijk panel te betrekken. Door een maximum aandeel van 40% per inschrijver te vragen wordt een minimum van 3 inschrijvers gegarandeerd

hetgeen voor de Aanbestedende dienst van belang is om een objectieve dialoog met een zo breed mogelijk panel te kunnen voeren. Het gevraagde aandeel geldt dan ook niet per individuele verzekeraar, maar voor het totaalaandeel van de gevolmachtigd agent.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering Gemeente Vijfheerenlanden

Beantwoord op:

27 okt 2025