

Algemene informatie

Aanbesteding: Nieuwbouw Mariaschool
Aanbestedende Dienst: Gemeente Midden-Delfland
Referentie: 987856

Toelichting:

Voor de volledigheid alle vragen nog apart beantwoord hierbij de aanvullende nota van inlichtingen

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 bewijsmiddelen

Vraag:

Bij het invullen van de eisen zoals opgenomen in TenderNed wordt naar aanvullende bewijsmiddelen gevraagd, zoals inschrijving handelsregister, bewijs van betalingsverplichtingen belastingen en sociale premies en GVA. Kunt u bevestigen dat deze bewijsmiddelen niet hoeven te worden aangeleverd? ze worden immers niet genoemd in de afdeling contractvoorwaarden van de selectieleidraad?

Antwoord:

Bevestigd. In de huidige selectiefase volstaat het indienen van het ingevulde Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) als eigen verklaring. De feitelijke bewijsmiddelen worden pas opgevraagd voorafgaand aan de gunning (bij de voorlopige winnaar) of bij de uitnodiging voor de gunningsfase, indien nodig. U hoeft deze nu nog niet te uploaden. (Selectieleidraad par. 4.1)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr. **Onderwerp:**

2 selectieleidraad

Vraag:

Onder punt 6 contractvoorwaarden schrijft u dat we een bewijsstuk verzekering en omzet moeten indienen. Daarbij wordt echter alleen een verklaring accountant of jaarrekening genoemd. Hoeft er geen verzekeringsbewijs te worden aangereikt?

Antwoord:

Voor het aantonen van de dekking van de beroepsaansprakelijkheidsverzekering volstaat een kopie van het polisblad of een verklaring van de verzekeraar/tussenpersoon. De vermelding "verklaring accountant of jaarrekening" heeft specifiek betrekking op de omzeteis. (Selectieleidraad par. 6, punt 2)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

3

Onderwerp:

selectieleidraad

Vraag:

Klopt het dat er voor het indienen van de referenties geen voorgeschreven format is? Kunnen wij zelf binnen de grenzen van 2 A4 de informatie verschaffen? Zo ja, kunt u dan aangeven welke informatie minimaal gevraagd wordt.

Antwoord:

Correct. Er is geen dwingend format. U bent vrij in de vormgeving, mits u binnen de omvang van maximaal 2 A4 per referentie blijft en de gevraagde competenties toelicht.. (Selectieleidraad par. 6, punt 2)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Stedenbouwkundige verkenningen - Algemeen

Vraag:

Is er al een voorkeursvariant gekozen uit de 3 opties? En/of wordt van de architect gevraagd nog nader opties op te stellen?

Antwoord:

De varianten dienen als kader en inspiratie. In de gunningsfase wordt van u een visie op de inpassing gevraagd, waarbij u mag voortborduren op een variant of optimaliseren met de overige documenten van de programma van eisen. (Stedenbouwkundige Verkenning & Gunningsleidraad par. 2.1)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Stedenbouwkundige verkenningen - Algemeen

Vraag:

Is een wijziging van het Omgevingsplan ter sprake? Zo ja, hoe ziet u de rol van de architect in deze procedure?

Antwoord:

Verkeerd antwoord bij andere mail gedaan mijn excuses.

Antwoord deze vraag:

Ja, er wordt een BOPA-procedure doorlopen. Van de architect wordt verwacht dat hij/zij de ruimtelijke onderbouwing (tekeningen/toelichting) voor deze vergunningaanvraag levert. (Gunningsleidraad par. 2.4 (Mijlpalen) & Bijlage 3)

Antwoord vraag:

Is hergebruik van het (casco) van het bestaande schoolgebouw onderzocht en een optie?

Antwoord:

Nee. De technische staat is onvoldoende. De opgave betreft expliciet sloop en nieuwbouw. (Selectieleidraad par. 2.1 & Stedenbouwkundige Verkenning)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Stedenbouwkundige verkenningen - Algemeen

Vraag:

Is hergebruik van het (casco) van het bestaande schoolgebouw onderzocht en een optie?

Antwoord:

Ja, er wordt een BOPA-procedure doorlopen. Van de architect wordt verwacht dat hij/zij de ruimtelijke onderbouwing (tekeningen/toelichting) voor deze vergunningaanvraag levert. (Gunningsleidraad par. 2.4 (Mijlpalen) & Bijlage 3)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Selectieleidraad - par. 6. punt 2

Vraag:

Het document 'Referenties' is niet bijgevoegd in de stukken. Kunt u deze ter beschikking stellen? Is 2A4 inclusief beeld, of kan beeld op aanvullende pagina's worden ingediend?

Antwoord:

Er is geen documenten Referecties jullie moeten Referentie projecten sturen. Het limiet van 2 A4 met beeldmateriaal is genoeg. Hoe jullie het vorm aan geven zijn jullie vrij in. (Selectieleidraad par. 6)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Selectieleidraad - par 4.4

Vraag:

'uit de beschrijving maken we op dat voor de beoordeling van de subcriteria's op basis van de inhoud van de 3 referenties onder kerncompetenties en daarmee 'grootschalige utiliteitsbouw' en minimaal 7mln bouwkosten moeten zijn. We hebben een mooi passend onderwijsreferentie dat niet voldoet aan die eis van 7mln. Het voorstel is om de eis van 7mln voor het subcriterium A te laten vervallen, en/of de mogelijkheid te bieden om onder de subcriteria aanvullende referenties op te

voeren. Bent u daarmee akkoord?

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst komt u tegemoet. De drempelwaarde voor de bouwkosten (Kerncompetentie 1) wordt verlaagd naar € 6.000.000,- (excl. btw).

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Selectieleidraad - par 2.4

Vraag:

In de tekst staat 'opdracht (... + ... + ... + planologisch). Zou planologisch niet 'buitenruimte' moeten zijn?

Antwoord:

Correct. Dit is een verschrijving. Bedoeld wordt de discipline 'Stedenbouwkundige inpassing & Buitenruimte'.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Selectieleidraad - par 2.3

Vraag:

Op de tenderwebsite staat als budget 9.5mln prijspeil 2024 aangegeven. In de tekst onder 2,3 wordt gesproken over prijspeil 2025. Kunt u aangeven wat het budget 2025 is?

Antwoord:

De gemeente heeft bepaald de budget te laten staan op 9,5 mln die zij hebben vastgesteld. De informatie in de tekst is incorrect dit moet 2024 zijn.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Selectieleidraad - par 2.2

Vraag:

Is het ruimtebeslag van de kinderopvang al onderdeel van de 3,670m2 bvo?

Antwoord:

Ja deze is onderdeel van de 3.670m2

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Selectieleidraad - par 2.2

Vraag:

Er wordt gevraagd om een landschapontwerper als onderaannemer? Het functionele/ruimtelijke landschapontwerp voorzien wij gebruikelijk zelf, waarbij detailuitwerking en beplatingsplan door een hovenier wordt uitgewerkt. Wat heeft u voor ogen?

Antwoord:

U mag dit zelf uitvoeren mits u aantoonbare expertise heeft. Zo niet, dan dient u een landschapontwerper als onderaannemer aan te trekken.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Selectieleidraad - par 2.2

Vraag:

De adviseur brandveiligheid wordt niet benoemd in het document. Valt ook adviseur brandveiligheid onder de total engineeringsoopdracht en/of partij die door de opdrachtgever wordt gecontracteerd?

Antwoord:

Brandveiligheidsadvies valt binnen de scope van het architecten /ontwerpteam (vaak bij de bouwfysicus) en wordt niet separaat gecontracteerd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Selectieleidraad - algemeen

Vraag:

Kunt u de mogelijkheid bieden om over de info die wordt verstrekt bij de Nota van Inlichtingen nog nader vragen te stellen?

Antwoord:

Nee, in beginsel niet. Alleen bij ingrijpende wijzigingen wordt dit overwogen. In de gunningsfase komt wel weer een kans om vragen te stellen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Selectieleidraad - algemeen

Vraag:

Moeten we in de aanmelding al adviseurs meenemen (incl ondertekende UEA's), of kan dit in de gunningsfase?

Antwoord:

Dit kan ook in de gunningfase

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Selectieleidraad

Vraag:

De eis is een gemiddelde jaaromzet van € 900.000,- over de laatste drie boekjaren. Deze eis is bijzonder hoog. Wat inhoudt dat er weinig bureau's zullen inschrijven. Dit is niet in het belang van de opdrachtgever. Wij realiseren vaker projecten van deze omvang maar komen niet aan deze omzet. Wij verzoeken u deze eis te verlagen tot een gemiddelde jaaromzet van € 250.000 over de laatste drie boekjaren.

Antwoord:

Akkoord dit zal verlaagd worden naar € 250.000 over de laatste drie boekjaren.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

17

Onderwerp:

selectieleidraad 4.3

Vraag:

Onze basisverzekering is lager dan €2.500.000. In voorkomende gevallen

verzekeren wij ons altijd bij. Dit is géén probleem. Wij verzoeken u deze eis te verlagen naar €1.500.000 of akkoord te gaan dat wij ons later bijverzekeren.

Antwoord:

De eis blijft gehandhaafd. U mag bij aanmelding verklaren dat u de polis bij gunning zult verhogen naar het gevraagde niveau.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Selectieleidraad 4.4

Vraag:

Kerncompetentie 1: Wij verzoeken u de minimale bouwsom te verlagen tot €6.000.000.

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst komt u tegemoet. De drempelwaarde voor de bouwkosten (Kerncompetentie 1) wordt verlaagd naar € 6.000.000,- (excl. btw).

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

19

Onderwerp:

5. Beoordeling selectiecriteria

Vraag:

Worden alle ingediende referenties voor de kerncompetenties beoordeeld op zowel subcriterium A als subcriterium B?

Antwoord:

Ja. De beoordeling vindt plaats over de drie referenties in samenhang / compleet.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Selectieleidraad - par. 5

Vraag:

Subcriterium A betreft architectonische kwaliteit en onderwijsvisie. Hier kunnen max. 600 punten aan worden toegekend. Echter niet alle kerncompetenties hoeven betrekking te hebben op onderwijs. Zo kan kerncompetentie 1 ook zorg of kantoren betreffen. Ook kerncompetentie 3 hoeft geen onderwijs referentie te zijn. Hoe worden dan de 600 punten verdeeld over de 3 kerncompetenties?

Antwoord:

In de selectiefase worden geen punten verdeeld deze komen pas aan bod bij de gunningsfase. Bij de 5 kandidaten die door zijn zullen een document gedeeld worden over de gunningsfase en punten verdeling. Ik snap de verwarring omdat in de selectiefase documenten wel erover wordt gepraat maar dit gaat over gunning criteria.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Selectieleidraad - par. 5

Vraag:

Bij subcriterium A spreekt u over referenties die getuigen van een sterke architectonische kwaliteit. Dit is een heel subjectief begrip. Hoe gaat u hier punten aan toekennen?

Antwoord:

Door een deskundige commissie die hun oordeel objectiveren met een schriftelijke motivering van plussen en minnen waarbij een uitkomst op een getal komt.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Selectieleidraad - par. 5

Vraag:

Kunt u aangeven hoe u er mee omgaat, als er bijv. 8 partijen zijn die in de ranking op plek 5 eindigen. Wordt er dan bijvoorbeeld geloot?

Antwoord:

Ja. Conform het ARW 2016 vindt er loting plaats bij een ex aequo voor de laatste doorlaatplek.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Selectieleidraad - par. 5

Vraag:

Op relevatie en kwaliteit zijn totaal 1000 punten te krijgen. Kunt u aangeven hoe deze punten worden toegekend? Hier wordt bij tenders meestal een subverdeling voor aangegeven.

Antwoord:

Dit zal bekend worden bij de gunningsfase

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

24

Onderwerp:

5. beoordeling en gunningcriteria

Vraag:

Op basis waarvan wordt de vertaling van de gebruiks/onderwijsvisie beoordeeld? Is er een PVE aanwezig?

Antwoord:

In de Selectiefase wordt getoetst op uw referenties (hoe u daar de visie vertaalde). Het PvE Mariaschool is pas beschikbaar in de Gunningsfase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

25

Onderwerp:

5. beoordeling en gunningcriteria

Vraag:

Op basis waarvan wordt de architectonische kwaliteit beoordeeld? is er een beeldkwaliteitsplan aanwezig?

Antwoord:

Nee. De toetsing in de selectiefase ziet op de kwaliteit van uw referenties.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Total engineering

Vraag:

Bij kerncompetentie 3 vraagt u ervaring met total engineering terwijl de onderhavige opgave dat niet is. De adviseur installaties wordt namelijk apart aanbesteed. We verzoeken u om, gelijk aan deze opgave, deze kerncompetentie te wijzigen in ervaring met ten minste één andere adviseur als derde/onderaanneming.

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Selectieleidraad - algemeen

Vraag:

U geeft aan dat de installatieadviseur separaat door u wordt gecontracteerd. De adviseur die wij beogen te betrekken voor bouwfysica is tevens installatieadviseur. Heeft deze selectie voor installatieadviseur al plaatsgevonden, of zo niet, wanneer zal deze plaatsvinden en kunnen partijen zich daarvoor aanmelden?

Antwoord:

Er is nog geen keuze gemaakt maar ze mogen wel voorgedragen worden maar het niet onderdeel van deze aanbesteding

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Selectieleidraad 2.3

Vraag:

In de leidraad wordt gesproken over prijspeil 2025 zonder dat er een bedrag wordt genoemd, in de toelichting op TenderNed wordt gesproken 9,5 miljoen budget met prijspeil 2024. Kunt u aangeven wat juist is?

Antwoord:

De gemeente heeft bepaald de budget te laten staan op 9,5 mln die zij hebben vastgesteld in. De informatie in de tekst is incorrect dit moet 2024 zijn.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Selectieleidraad 2.2

Vraag:

Is het correct dat we de samenstelling van het TE-team pas in de gunningsfase met u hoeven te delen en er nu nog geen UEA van de adviseurs nodig zijn?

Antwoord:

Ja, tenzij u de adviseur nodig heeft voor de geschiktheidseisen (referenties /omzet). Dan moet u deze nu al opvoeren met UEA.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Selectieleidraad 2.2

Vraag:

U noemt brandveiligheid niet als onderdeel van de opdracht. Het is gebruikelijk dit onder te brengen bij de adviseur bouwfysica en akoestiek.

Antwoord:

Dit is wel onderdeel en valt onder bouwfysica

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Selectieleidraad 2.4

Vraag:

U spreekt hier over een gecombineerde opdracht inclusief 'Planologisch'. Bedoelt u hiermee de stedenbouwkundige inpassing en buitenruimte?

Antwoord:

Ja, dat is correct.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Selectieleidraad 2.4

Vraag:

Het honorariumplafond voor wordt in de gunningsfase vastgesteld middels een percentage over de definitieve bouwsom. De bouwsom is gebaseerd op prijspeil 2025 (of 2024?) en zal nog geïndexeerd moeten worden. Kunt u bevestigen dat het honorarium van het TE-team ook geïndexeerd wordt met de indexatie van de definitieve bouwsom bij start bouw?

Antwoord:

Indexatie zal plaatsvinden

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Selectieleidraad 2.4

Vraag:

Er wordt een honorariumplafond van 11,5% gehanteerd, wat dus uitkomt op ca. 1,1 miljoen euro excl. btw. Om een eerlijk en gelijk speelveld te hanteren en prijsduiken te voorkomen, willen we u adviseren om ook een minimum honorarium te benoemen en zodoende een bandbreedte te introduceren.

Antwoord:

Nee. Er is alleen een plafond (11,5%). Wel wordt getoetst op abnormaal lage inschrijvingen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op:

19 jan 2026

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Selectieleidraad 2.4

Vraag:

Volgens het formulier op Tendered weegt het honorarium voor 30% mee in de gunningsfase. Kunt u aangeven op welke manier het honorarium precies wordt beoordeeld en hoe u ervoor zorgt dat de kwaliteit (visie en plan van aanpak) daadwerkelijk veel zwaarder weegt dan het honorarium?

Antwoord:

Kwaliteitspunten tellen ruim twee keer zo zwaar mee in de eindscore (factor 0,7 versus 0,3)

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Selectieleidraad 3.1

Vraag:

Gunningsfase: kunt u wat meer vertellen of hetgeen van ons in de gunningsfase wordt verwacht? De tendervergoeding onder 3.3 doet vermoeden dat het om een visie (zonder concreet ontwerp) gaat, wat in lijn is met de projectplanning onder 2.5 waar wordt aangegeven dat er na gunning met het Structuurontwerp wordt gestart. Kunt u dit bevestigen? De toelichting op het gunningsformulier doet namelijk iets anders vermoeden met de toelichting 'Ze moeten straks een PDF uploaden met hun ontwerp'.

Antwoord:

Er wordt een visiepresentatie, plattegronden, gevels, 3D-impresies en een plan van aanpak en dit allemaal zal gepresenteerd worden aan de stuurgroep.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Selectieleidraad 2.2

Vraag:

De Opdrachtgever contracteert de adviseur installaties (W/E) separaat. De Architect is echter verplicht om nauw samen te werken met deze adviseur in een geïntegreerde 3D-omgeving.

Als wij hier verantwoordelijk voor worden gemaakt willen wij graag inhoudelijk betrokken worden bij de keuze voor deze adviseur, of liever nog, dat deze adviseur in ons Total engineering Team wordt ondergebracht.

Antwoord:

Dat er goede afspraken gemaakt moeten worden over samenwerking is duidelijk. Maar wij zien niet in waarom jullie betrokken moeten zijn bij de keuze van de installatieadviseur.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Vragenformulier

Vraag:

Het vragenformulier werkt niet (cellen wordt automatisch door gekopieerd), daarom dienen we onze vragen via de vragenmodule van Tendered in. Dit is ook het geval in de versie van 7 januari.

Antwoord:

Deze was reeds toegevoegd

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw Mariaschool

Beantwoord op: 19 jan 2026