

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper:
: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Integraal beheer en onderhoud gebouw Kosovo Tribunaal

Beschrijving: Het huidige integrale onderhoudscontract t.b.v. van het Kosovo Tribunaal eindigt op datum 31 december 2025. Op basis van de werkzaamheden is gekozen voor een integraal instandhoudingscontract. Met integraal instandhouding worden alle disciplines bedoeld (installatietechniek, werktuigbouwkunde, transport en bouwkunde inclusief het terrein). Zie paragraaf 2.2 van de aanbestedingsleidraad en bestek voor de hoeveelheden en omvang.

Identificatiecode van de procedure: 4eb93f17-4701-4b22-ac26-c845224790be

Interne identificatiecode: OIB.26.180 |

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Den Haag

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Perceel 1

Beschrijving: De opdracht wordt niet in percelen opgedeeld nvt

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45443000 Gevelwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Den Haag

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 2 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium betreft de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet /inschrijfstaat (deze wordt u toegezonden na het ontvangen hebben van de door u ondertekende geheimhoudingsverklaring). In deze aanbesteding wordt geen gebruik gemaakt van de weegfactor op de gunningscriteria in TenderNed, omdat in deze aanbesteding de methode Gunnen op Waarde wordt gebruikt als rekenmethode. Dat is de reden waarom de weegfactor als 0 is ingevuld. De berekening van de economisch meest voordelige inschrijving gebeurt volgens de berekening zoals beschreven in Aanbestedingsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC2. Ongehinderde bedrijfsvoering tijdens de werkzaamheden

Beschrijving: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad en onderstaande sub-criteria.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC3. Borgen van een 24 uur Dienstverlening

Beschrijving: Indienen plan van aanpak, voor het volledige criterium inclusief de beoordelingsaspecten en bewijsstukken zie paragraaf 5.3 criterium GC3. van de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC4. Proceskwaliteit

Beschrijving: Indienen plan van aanpak, voor het volledige criterium inclusief de beoordelingsaspecten en bewijsstukken zie paragraaf 5.3 criterium GC4. van de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC5. Informatieveiligheid en Cybersecurity

Beschrijving: Indienen plan van aanpak, voor het volledige criterium inclusief de beoordelingsaspecten en bewijsstukken zie paragraaf 5.3 criterium GC5. van de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 20 680 459,5 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Veolia Gebouwenbeheer B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de 1
inschrijving:
Identificatiecode van het
perceel of de groep LOT-0000
percelen:
Waarde van de
aanbesteding: 2 500 000 Euro
De inschrijving is
gerangschikt: neen
De inschrijving is een
variant: neen
Onderaanneming: Neen
Informatie over het contract:
Identificatiecode van het
contract: CON-0001
Titel: P1 Perceel 1
Datum waarop de
winnaar is gekozen: 01/12/2025
Datum van sluiting van
het contract: 01/12/2025
Organisatie die het
contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste
ontvankelijke inschrijving 2 068 045,95 Euro
:

Waarde van de hoogste
ontvankelijke inschrijving 2 249 155,25 Euro
:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Louis Pothof
E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 630472121
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
Andere contactpunten: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Officiële naam: Korte Voorhout 7
Postadres: 's Gravenhage
Stad: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Prins Clauslaan 60
Postadres: 's-Gravenhage
Stad: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Veolia Gebouwenbeheer B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 30047317
Postadres: Tupolevlaan 69
Stad: Schiphol-Rijk
Postcode: 1119PA
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
E-mail: johan.de-jonge@veolia.com
Telefoon: +31 204469059
Fax: +31 204469050
Internetadres: <http://www.veolia.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8a6e4dfa-6f13-46b7-bcb5-22124928ee44 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 29/12/2025 16:02 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands