

Risico inventarisatieformulier brandverzekering

Algemene informatie:

Naam en voorletters : I. Damsma A.
Naam bedrijf : De Brinkhof

Risicoadres: De Brinkhof Norg
Adres : Brink 1
Postcode : 9331AA
Plaats : Norg
Land : Nederland

Omschrijving van de bedrijfsactiviteiten/werkzaamheden:

- Horeca
- verhuur van bedrijfsruimten
- verhuur van vergaderzalen
- verhuur van de sporthal
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Per risicoadres een risico inventarisatieformulier brandverzekering aanleveren s.v.p..

1. Brandscheidingen:

Zijn er brandscheidingen aanwezig? ☒ Ja ☐ Nee

Zijn er brandwerende muren van 60 minuten of meer aanwezig?

☐ Ja ☒ Nee

Uit hoeveel gebouwen bestaat het complex1..... en wat is de onderlinge afstand ..n.v.t..m

2. Constructie van het gebouw/gebouwen:

Draagconstructie kolommen : ☒ Beton ☒ Staal ☐ Anders, namelijk

Draagconstructie dakbalken : ☐ Beton ☐ Staal ☒ Anders, namelijk **hout**

Buitengevel : ☐ Beton ☒ Baksteen ☐ Anders, namelijk

Isolatiemateriaal (gevel) : ☒ Steenwol ☐ Glaswol ☐ PUR ☐ EPS
☒ Anders, namelijk **deels lege spouw**

Vloeren : ☒ Beton ☐ Hout ☐ Anders, namelijk

Dakbedekking : ☐ Beton ☐ Staal ☐ Hout met pannen
☒ Anders, namelijk **hout (dakbeschot) met bitumen (dakbanen en shingles)**

Isolatiemateriaal (dak) : ☐ Steenwol ☐ Glaswol ☐ PUR ☐ EPS
☒ Anders, namelijk **PIR**

Zijn er zonnepanelen op het dak aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

Indien nee, zijn er wel plannen om zonnepanelen aan te brengen?

~~☐ Ja ☐ Nee~~

3. Brandgevaarlijke werkzaamheden (door derden):

Wordt er binnen het bedrijf gebruik gemaakt van het formulier vergunning brandgevaarlijke werkzaamheden?

☐ Ja ☐ Nee (toelichten s.v.p.)

4. Afvalbeheer en rookbeleid:

Mag er op de locatie gerookt worden?

☐ Ja, waar ☒ Nee

Waar wordt het afval opgeslagen?

☐ Binnen ☒ Buiten ☒ Afvalcontainer

5. (Veiligheid) trainingen:

Worden nieuwe medewerkers getraind in het gebruik van brandblussers, brandslangen en overige proces risico's? ☒ Ja ☐ Nee

6. Onderhoud:

Is er een technische dienst aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

Gebeurt het onderhoud aan de hand van een preventief programma?

☒ Ja ☐ Nee ☐ Anders, namelijk

Is de leverancier betrokken bij groot onderhoud van het machinepark?

☒ Ja ☐ Nee

7. Preventieve voorzieningen:

Bent u bereid om preventieve voorzieningen op het gebied van brand- en inbraakpreventie te realiseren? ☒ Ja ☐ Nee

Zijn er in het verleden preventieve voorzieningen op het gebied van brand- en inbraakpreventie voorgeschreven? ☒ Ja ☒ Nee

Indien ja, welke? BMC installatie en inbraakinstallatie

Zijn deze volledig uitgevoerd? ☒ Ja ☐ Nee

Indien nee, waarom niet?

8. Sprinklerinstallatie:

Is het gebouw/gebouwen voorzien van een sprinklersysteem?

☐ Volledig ☐ Deels* ☒ Geen

*In geval van deels geef aan waar de beveiliging zit n.v.t.

Is het sprinklersysteem gecertificeerd?

~~☐ Ja, (s.v.p. kopie bijvoegen)~~ ☐ Nee

9. Brandmeld installatie:

Is het gebouw/gebouwen voorzien van een brandmeld installatie?

☒ Volledig ☐ Deels* ☐ Geen

Conform NEN 2535 ☒ Ja ☐ Nee

*In geval van deels geef aan waar de beveiliging zit n.v.t.

Doormelding naar PAC ☒ Ja ☐ Nee

10. Utilities:

Vindt er regelmatig controle plaats aan elektrische installaties (hoog en laagspanning)?

☒ Ja ☐ Nee

Zo ja, met welke regelmaat vindt dit plaats?

Voor HS ☐ Jaarlijks ☒ 5 Jaarlijks ☐ Anders, namelijk

Voor LS ☐ Jaarlijks ☒ 5 Jaarlijks ☐ Anders, namelijk

Gebeurt deze controle door een erkende installateur en op basis van NEN 3140?

☒ Ja ☐ Nee

Vindt er thermo grafisch onderzoek plaats van de elektrische installatie?

☐ Ja ☒ Nee

Zo ja, op welke regelmaat vindt dit plaats? ☐ Jaarlijks ☐ 5 Jaarlijks ☐ Anders, nl

Is een herstelverklaring aanwezig? ☒ Ja (s.v.p. kopie bijvoegen) ☐ Nee

11. Verwarming en koelinstallatie (airco):

Hoe wordt het gebouw/gebouwen verwarmd?

☒ Elektrisch ☒ Gasgestookt

☐ Anders, namelijk

Wordt het gebouw/gebouwen gekoeld?

☒ Ja ☐ Nee

Zo ja hoe? ☒ Airco ☐ Anders, namelijk

Is er een onderhoudscontract voor de verwarmings- en koelingsinstallatie aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

12. Accu-oplaadpunten:

Zijn er in het gebouw/gebouwen accu-oplaadpunten voor de vorkheftrucks?

☐ Ja ☒ Nee

Zo ja, waar bevinden die zich in het gebouw/gebouwen?

☐ In de opslag/productie ruimte(s)

☐ Apart gebouw(en)

☐ Anders, namelijk

Wordt 2 meter rond de accu-oplaadpunten vrij van materiaal gehouden?

☐ Ja ☐ Nee

13. Procesrisico's:

Komen er in het bedrijf brandgevaarlijke processen voor?

☐ Ja ☒ Nee

Indien ja, welke?

Wordt er in het bedrijf gebruik gemaakt van open vuur, lassen, slijpen of overige brandgevaarlijke werkzaamheden?

☐ Ja, zoals ☒ Nee

Welke brand verhogende bedrijfsprocessen komen voor?

Houtbewerking ☐ Ja ☒ Nee

Metaalbewerking ☐ Ja ☒ Nee

Extrusie ☐ Ja ☒ Nee

Recycling ☐ Ja ☒ Nee

Shredderen ☐ Ja ☒ Nee

Spuiten met lak ☐ Ja ☒ Nee

Lijmen ☐ Ja ☒ Nee

Broei ☐ Ja ☒ Nee

Anders (toelichten)

14. Brandbare vloeistoffen, proceskoeling en/of (stof) explosie:

Is er in het productieproces het risico van stofexplosie aanwezig?

☐ Ja ☒ Nee

Zo ja, graag toelichten en welke maatregelen conform ATEX richtlijnen zijn getroffen ter voorkoming/vermindering van dit risico?

Wordt er in het productieproces en/of buitenterrein brandbare vloeistoffen verwerkt en/of opgeslagen?

☐ Ja, welke ☒ Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van brandbare gassen?

☐ Ja, welke ☒ Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van procesverwarming door middel van thermische olie?

☐ Ja ☒ Nee

Zijn er machines aanwezig met hydrauliek olie (meer dan 200 liter inhoud per machine)?

☐ Ja ☒ Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van proceskoeling?

☐ Ja ☒ Nee

Zo ja, wat is de minimale temperatuur?°C

Hoe wordt er gekoeld?

☐ Ammoniak ☐ Freon ☐ Anders, namelijk

Wordt er gebruik gemaakt van poetsdoeken?

☐ Ja ☒ Nee

Zo ja, worden gebruikte poetsdoeken in een gesloten vat opgeslagen ter voorkoming van broei?

☐ Ja ☐ Nee

15. Belendingen van de naastgelegen gebouwen:

☐ Geen belendingen

Links:

Bestemming... *Woonhuis* Afstand... *50*...m

Rechts:

Bestemming..... Afstand.....m

Achter:

Bestemming..... Afstand.....m

Voor:

Bestemming..... Afstand.....m

16. Inbraakbeveiliging:

Is het terrein afgeschermd met een gesloten hekwerk van tenminste 1.5 meter hoog?

☐ Ja ☒ Nee

Is het gebouw/gebouwen voorzien van een inbraak meldinstallatie?

☒ Volledig ☐ Deels* ☐ Geen

*In geval van deels geef aan waar de beveiliging zit *n.v.t.*
.....

- Doormelding : ☒ Ja ☐ Nee
- Indien ja, melding gaat naar : ☒ PAC ☐ Lokaal ☐ Anders*
- *Verklaar in geval van anders : n.v.t.
- Is er een onderhoudscontract? ☒ Ja ☐ Nee
- Is er een geldig BORG-certificaat? ☐ Ja (s.v.p. kopie bijvoegen) ☒ Nee

17. Buitenopslag:

Wordt/worden er afval, emballage, rolcontainers of andere (brandbare) materialen op veilige afstand (10m) van het gebouw/gebouwen opgeslagen?

☒ Ja ☐ Nee ☐ N.v.t.

18. BHV-organisatie en blusmiddelen:

Is er binnen het bedrijf een BHV- organisatie aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

Zo ja, worden de mensen jaarlijks getraind?

☒ Ja ☐ Nee

Worden er binnen het bedrijf jaarlijks ontruimingsoefeningen gehouden?

☒ Ja ☐ Nee

Beschikt het bedrijf over een brandevacuatieplan?

☒ Ja ☐ Nee

Wordt er binnen het bedrijf gebruik gemaakt van een incident analyse?

☒ Ja ☐ Nee

Slanghaspels aanwezig? : ☒ Ja ☐ Nee

Brandblussers aanwezig? : ☒ Ja ☐ Nee

Is er een onderhoudscontract?: ☒ Ja ☐ Nee

19. Brandweer:

Is een brandweerkazerne op minder dan 10 minuten aanrijden van het bedrijf aanwezig?

☒ Ja ☐ Nee

Is het brandweer team van de gemeente

☐ Professioneel ☒ Vrijwillig

Zijn waterhydranten aanwezig op of nabij de locatie?

☐ Ja ☐ Nee

Zo ja, hoeveel en waar?

Plaats : Norg Datum

: 23 - 10 - 2025

Naam : A. D. Dijkema Functie

: Manager sport en accommodaties

Handtekening :



ELEKTROSPEKT BV

gecertificeerd inspectie- en adviesbureau

RAPPORT

NEN 3140+A3:2019 (nl) INSPECTIE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

INSPECTIELOCATIE:

De Brinkhof,
Brink 1, 9331AA Norg

DATUM RAPPORT:

september 2020



Transportbaan 27
9672 BJ Winschoten

Tel. (0597) 43 18 41
Fax (0597) 43 20 58

Postbus 1011
9670 EA Winschoten

E-mail info@elektrospekt.nl
Website www.elektrospekt.nl

K.v.K.-nummer 02329418



Inhoudsopgave

1. Inleiding	1
2. Functie van het inspectierapport	1
3. Inspectiefrequentie en geldigheidsduur inspectie	2
4. Metingen en meetwaarden	2
5. Leeswijzer	2
6. Algemene gegevens	4
6.1. Opdrachtnemer	4
6.2. Opdrachtgever	4
6.3. Inspectiegegevens	5
7. Inspectierapporten	6
7.1. Inspectierapport meting en beproeving	6
7.2. Inspectierapport visuele inspectie	6
8. Conclusie en aanbevelingen	7
9. Opmerkingen	8
9.1. Opmerkingen algemeen	8
9.1.1. Alle installatiedelen geïnspecteerd	8
9.1.2. Elektrotechnische tekeningen	8
9.2. Metingen schakel- en verdeelinrichting(en)	9
Bijlage laagspanningsinstallatie	1 t/m 13



1. Inleiding

Dit inspectierapport geeft de bevindingen en resultaten weer van de uitgevoerde veiligheidsinspectie van de elektrische laagspanningsinstallatie.

De inspectie is uitgevoerd onder verantwoordelijkheid van de eigenaar van de installatie c.q. de door deze aangewezen installatieverantwoordelijke.

De inspectie van de (verplaatsbare) elektrische arbeidsmiddelen vallen buiten de uitgevoerde werkzaamheden.

De inspectie is uitgevoerd volgens de relevante bepalingen vermeld in de norm NEN 3140+A3 (nl) verschenen in juli 2019, artikel 5.101.

Deze relevante bepalingen zijn, waar nodig, aangevuld met de voorschriften en bepalingen uit andere normen en normbladen.

De overige toegepaste normen en voorschriften zijn vermeld in het inspectierapport.

De inspectie is uitgevoerd volgens het inspectieplan dat binnen het kwaliteitssysteem van Elektrospekt B.V. geldt.

Het gehanteerde kwaliteitssysteem is gebaseerd op de eisen van ISO-9001:2018, VCA* 2017/6.0 en de SCIOS certificeringsregeling conform Inspectiebedrijven.

Bij de inspectie is gebruik gemaakt van:

- de resultaten van de zintuiglijke waarnemingen;
- de interpretatie van de verkregen meetwaarden;
- de berekeningen van de meetwaarden aan de hand van uitschakelkarakteristieken;
- de aanwezige elektrotechnische tekeningen en schema's.

De elektrische laagspanningsinstallaties van uitgebreide, complexe en omvangrijke elektrische arbeidsmiddelen en machines, zijn geïnspecteerd volgens de bepalingen artikel 5.101 (inspectie elektrische installaties) van de NEN 3140+A3 (nl).

2. Functie van het inspectierapport

De registratie van de verkregen inspectieresultaten, zoals vastgelegd in dit inspectierapport, kunnen zowel voor intern- als extern gebruik aangewend worden.

Het inspectierapport kan intern worden gebruikt ten behoeve van:

- management / directie
- ARBO-commissie
- ondernemingsraad
- kwaliteitsfunctionarissen
- onderhoudsdienst
- archief

Extern gebruik kan plaatsvinden ten behoeve van:

- inspectie SZW
- vergunningverlener(s)
- verzekeringsmaatschappij(en)

Het inspectierapport toont aan op welke punten de geïnspecteerde elektrische laagspanningsinstallatie voldoet aan de relevante bepalingen zoals gesteld in de NEN 3140+A3 (nl), alsmede aan de eisen van overige aanvullend gehanteerde normen en bepalingen die van toepassing zijn op elektrische laagspanningsinstallaties.

De installatiedelen zijn voor zover bereikbaar en toegankelijk geïnspecteerd. De geconstateerde gebreken / onvolkomenheden van de uitgevoerde inspectie staan in het inspectierapport vermeld. De inspectie is uitgevoerd volgens relevante bepalingen van de NEN 3140+A3 (nl).

Hierdoor is de mate van veiligheid van de elektrische laagspanningsinstallatie aantoonbaar en wordt tevens aangetoond op welke wijze is voldaan aan de eisen van het Arbo besluit.

Het inspectierapport wordt door Elektrospekt B.V. gearchiveerd gedurende de geldigheidstermijn van de inspectie.



3. Inspectiefrequentie en geldigheidsduur inspectie

Na het uitvoeren van de risicoanalyse volgens bijlage I van de NEN 3140+A3 (nl), is de inspectiefrequentie vastgesteld. Deze adviestermin staat vermeld onder punt 6.3.4. van Inspectiegegevens. Dit advies is ter beoordeling aan de installatieverantwoordelijke c.q. eigenaar van de elektrische laagspanningsinstallatie.

Het inspectierapport verliest zijn geldigheid indien tussentijds wijzigingen, uitbreidingen of reparaties aan de elektrische laagspanningsinstallatie of delen daarvan zijn uitgevoerd. Het inspectierapport blijft geldig voor delen van de installatie die ongewijzigd zijn gebleven. Dit is ter beoordeling aan de installatieverantwoordelijke c.q. eigenaar van de elektrische laagspanningsinstallatie.

4. Metingen en meetwaarden

De volgens NEN 3140+A3 (nl) vereiste metingen zijn uitgevoerd conform de voorschriften van de fabrikant van de toegepaste meetinstrumenten.

De meetinstrumenten worden periodiek gekalibreerd door de fabrikant en zijn voorzien van kalibratiestickers en -rapporten.

Deze kalibratierapporten liggen ter inzage of zijn opvraagbaar bij Elektrospekt B.V.

Tijdens de uitvoering van de inspectie zijn er metingen verricht waardoor wordt vastgesteld of de vreemd geleidende delen en metalen gestellen en beschermingscontacten van wandcontactdozen zijn verbonden met vereffeningssleidingen of beschermingssleidingen.

Delen buiten handbereik zijn gemeten op basis van steekproeven, zoals aangegeven in tabel J.1. van de NEN 3140+A3 (nl).

De steekproefmetingen zijn uitgevoerd conform de eisen van de NEN 3140+A3 (nl).

De in het inspectierapport vermelde meetwaarden met betrekking tot aard- en beschermingssleiding-weerstand zijn verkregen door het uitvoeren van circuitmetingen.

5. Leeswijzer

De informatie van de uitgevoerde inspectie wordt vermeld in het hoofdstuk 6. "Algemene gegevens".

Hoofdstuk 6. "Algemene gegevens" bestaat uit de volgende drie paragrafen:

- 6.1. Opdrachtnemer
Hierin worden alle gegevens van de opdrachtnemer, de inspectiedatum en uitvoering vermeld.
- 6.2. Opdrachtgever / eigenaar.
Deze paragraaf bevat alle relevante informatie van de geïnspecteerde elektrische laagspanningsinstallatie.
- 6.3. Inspectiegegevens
Alle gegevens die van toepassing zijn op de uitgevoerde inspectie staan hier vermeld.

De inspectierapporten, waarin de criteria vermeld worden die gehanteerd zijn tijdens de uitvoering van de inspectie, staan vermeld in hoofdstuk 7. "Inspectierapporten".

De inspectierapporten zijn verdeeld in een "Inspectierapport meting en beproeving" en een "Inspectierapport visuele inspectie", die respectievelijk in paragrafen 7.1. en 7.2. staan vermeld.

Achter de criteria worden in de inspectierapporten de navolgende opties vermeld:

Ja Nee n.v.t.

In geval van goedkeuring wordt vermeld:

Ja

In geval van afkeuring

Nee



In het geval van afkeuring volgt achter de opties een verwijzing naar het betreffende hoofdstuk waarin de geconstateerde gebreken / onvolkomenheden met betrekking tot de afkeuring wordt of worden vermeld.

Indien een criterium niet is toegepast tijdens de inspectie wordt vermeld:
n.v.t.

In hoofdstuk 8. "Conclusie en aanbevelingen" wordt een samenvatting gegeven van de verkregen inspectieresultaten, eventueel aangevuld met een advies met betrekking tot het herstellen van geconstateerde gebreken / onvolkomenheden.

Hoofdstuk 9. "Opmerkingen" is onderverdeeld in drie paragrafen:

- 9.1. Opmerkingen algemeen
Hierin wordt aangegeven, met opgave van redenen, indien er installatiedelen niet zijn geïnspecteerd, en of de vereiste elektrotechnische tekeningen aanwezig zijn.
- 9.2. Metingen schakel- en verdeelinrichting(en)
Hierin worden de metingen per schakel- en verdeelinrichting gespecificeerd. De schakel- en verdeelinrichtingen staan zoveel mogelijk gerangschikt per verdieping, afdeling of ruimte.
- Bijlage 'laagspanningsinstallatie'.
Opmerkingen ten aanzien van de elektrische laagspanningsinstallatie staan, zoveel mogelijk in een logische volgorde per verdieping, afdeling en ruimte, in deze paragraaf vermeld.
De geconstateerde gebreken / onvolkomenheden worden, indien nodig, toegelicht en er wordt advies geboden met betrekking tot eventueel te ondernemen acties.



6. Algemene gegevens

6.1. Opdrachtnemer:

Naam : Elektrospekt B.V.
Adres : Transportbaan 27
Postcode en plaats: 9672 BJ Winschoten
Telefoonnummer : 0597-431841
Contactpersoon : F.J.R. Hulsebos e-mail: f.hulsebos@elektrospekt.nl
Handtekening :

Ordernummer : O19035DH-01
Inspectiedatum : 16 september 2020
Naam inspecteur : J.Meezen
Rapportage
opgemaakt door : J.Meezen

6.2. Opdrachtgever / eigenaar:

Naam : Gemeente Noordenveld
Adres : Raadhuisstraat 1
Postcode en plaats: 9301AA Roden
Telefoonnummer : 050 5027 327
Contactpersoon : de heer B.Klok

6.2.1 Inspectielocatie:

Naam : De Brinkhof
Adres : Brink 1
Postcode en plaats: 9331AA Norg
Telefoonnummer : 0592 675 555
Bouwjaar : 1974

6.2.2 Installatiegegevens:

Netspanning : ☐ 230 V ☐ 230/400 V ☒ AC ☐ DC
Stelsel(s) : ☐ TT ☐ TN-C ☒ TN-S ☐ TN-CS

Aantal schakel- en verdeelinrichtingen: 13 stuks



6.3. Inspectiegegevens

6.3.1. Toegepaste meet- en testapparatuur:

Meetinstrument voor elektrische installaties	Codering: IT25
Camera voor thermografisch onderzoek	Codering: n.v.t

6.3.2. Inspectie uitgevoerd volgens:

NEN 3140+A3 (nl)	☒	Bedrijfsvoering van elektrische laagspanningsinstallaties juli 2019
NEN 1010	☒	Veiligheidsbepalingen voor laagspanningsinstallaties
		☐ 2° ☐ 3° ☐ 4° ☐ 5° druk ☐ 2003/2005 deel 7 A2/A3
		☒ 2007+C1:2008+A1/C1:2011+A2: 2014
		☐ 2015/C2: 2016
Anders:	☐	

6.3.3. Reden van inspectie:

☒ Inspectie bestaande elektrische laagspanningsinstallatie.
☐ Tussentijdse inspectie n.a.v. calamiteit (brand, blikseminslag, waterschade e.d.)
☐ Her- inspectie, volgend op de in uitgevoerde inspectie.

6.3.4. Advies Inspectiefrequentie:

☒ Advies intervaltijd volgens bijlage I NEN 3140	
☐ De intervaltijd is bepaald door derden	
De vastgestelde intervaltijd bedraagt:	72 maanden
De genoemde intervaltijd geldt voor de gehele installatie:	☒ ja ☐ nee
Geadviseerd wordt de eerstvolgende inspectie uit te voeren in:	2026
Een afwijkende intervaltijd is vastgesteld voor:	
De hiervoor vastgestelde inspectiefrequentie bedraagt :	maanden

7. Inspectierapporten

7.1. Meting en beproeving schakel- en verdeelinrichting(en) en elektrische laagspanningsinstallatie:

1.	De aardverspreidingsweerstand is voldoende laag:	Ja	
2.	De circuitimpedanties van het stroomstelsel zijn voldoende laag:	Ja	
3.	Beschermingsleiding- /vereffeningsleidingweerstand zijn voldoende laag:	n.v.t.	Zie Bijlage
4.	De gemeten isolatieweerstanden zijn voldoende hoog:	Nee	
5.	De beproefde aardlekschakelaars voldoen aan de eisen m.b.t. uitschakelstroom en uitschakeltijd:	Ja	
6.	De testknop van de beproefde aardlekschakelaars werkt correct:	Ja	

7.2. Visuele inspectie schakel- en verdeelinrichting(en) en elektrische laagspanningsinstallatie:

1.	De vereiste tekeningen zijn aanwezig en de juiste informatie is vermeld:	Ja	
2.	De verschillende (installatie)delen zijn eenduidig herkenbaar:	Ja	
3.	De geconstateerde beschadigingen veroorzaken <i>geen</i> direct gevaar:	Nee	
4.	Het elektrisch materieel is tenminste in overeenstemming met de installatie-eisen:	Ja	
5.	Gangpaden/ruimtes bestemd voor bediening en onderhoud en de vluchtwegen zijn voldoende ruim en goed toegankelijk:	Ja	
6.	De juiste beveiligingstoestellen zijn aanwezig, correct geïnstalleerd, juist ingesteld en zijn in goede staat:	Nee	Zie 9.2./Bijlage
7.	De vereiste hoofdschakelaars/scheiders/bedieningsorganen zijn aanwezig en zijn in goede staat:	Nee	Zie 9.2./Bijlage
8.	De veiligheidsketens zijn in orde:	n.v.t.	
9.	Bescherming tegen aanraking/elektrische schok en afscherming van spanningvoerende delen en anders is voldoende:	Nee	Zie 9.2./Bijlage
10.	De staat en bevestiging van behuizingen en deksels is in orde:	Nee	Zie Bijlage
11.	Bevestiging/aanleg installatiemateriaal en leidingen is correct:	Nee	Zie Bijlage
12.	De zichtbare beschermings- en vereffeningisleidingen en hun verbindingen zijn in orde:	Ja	
13.	Elektrische verbindingen en aansluitingen zijn in orde:	Ja	
14.	Kabel- en buisvoeren c.q. invoeringen van leidingen/kabels zijn correct uitgevoerd:	Ja	
15.	Afwerking/isolatie van leidingen, anders etc. is in orde:	Ja	
16.	Mechanische bescherming bij doorvoering door wanden, vloeren en langs scherpe randen is correct:	Ja	
17.	De noodverlichting-/vluchtwegsignaleringsarmaturen voldoen aan de voorschriften:	Nee	Zie Bijlage



8. Conclusie en aanbevelingen

Dit inspectierapport geeft de bevindingen en resultaten weer van de uitgevoerde inspectie van de elektrische laagspanningsinstallatie.

De elektrische laagspanningsinstallatie voldoet niet aan de voorschriften en relevante bepalingen van de NEN 3140+A3 (nl) en NEN 1010.

De geconstateerde gebreken / onvolkomenheden van de elektrische laagspanningsinstallatie m.b.t. de voorschriften en relevante bepalingen van de NEN 3140+A3 (nl) en NEN 1010 staan vermeld in de paragrafen 9.2. en de Bijlage 'laagspanningsinstallatie'.

• Indeling onvolkomenheden

Alle vermelde gebreken in het inspectierapport voldoen niet aan de gestelde eisen.

De in de paragrafen 9.2. en de Bijlage 'laagspanningsinstallatie' zijn voorzien van een prioriteitscode, welke betrekking hebben op de urgentie van de herstel- of reparatiewerkzaamheden.

Deze adviesindicatie is gebaseerd op de ervaring en het inzicht van de inspecteur en hieraan kunnen geen rechten ontleend worden.

Het oplossen van deze gebreken is ter beoordeling aan de installatieverantwoordelijke c.q. eigenaar van de elektrische laagspanningsinstallatie.

Er worden drie verschillende categorieën onderscheiden:

• Prioriteit A

Een gebrek met Prioriteit A kan leiden tot een levensbedreigende situatie; de installatieverantwoordelijke / eigenaar dient onmiddellijk adequate maatregelen te nemen.

• Prioriteit B

Een gebrek met Prioriteit B betreft een afwijking op de van toepassing zijnde normen, maar veroorzaakt niet direct een levensbedreigende situatie. Gebreken met Prioriteit B dienen echter wel op korte termijn te worden opgelost, één en ander ter beoordeling aan de installatieverantwoordelijke / eigenaar.

• Prioriteit C

Een gebrek met Prioriteit C betreft een afwijking op de van toepassing zijnde normen, maar veroorzaakt geen gevaarlijke situatie.

Teneinde een installatie te laten voldoen aan de voorschriften dienen gebreken met Prioriteit C wel te worden hersteld. Het oplossen van deze gebreken kan worden uitgevoerd binnen een onderhoudsprogramma, één en ander ter beoordeling aan de installatieverantwoordelijke / eigenaar.

9. Opmerkingen

9.1. Opmerkingen algemeen

9.1.1. Alle installatiedelen geïnspecteerd:

- ☒ ja
☐ nee, niet geïnspecteerd is:

Reden:

9.1.2. Elektrotechnische tekeningen

Conform de bepalingen van de NEN 3140 en de NEN 1010 dienen er elektrotechnische tekeningen van de installatie aanwezig te zijn:

Blok-/grondschemata van de schakel- en verdeelinrichtingen aanwezig:	Ja
Installatieschema / kast-groepenoverzicht van de schakel- en verdeelinrichting(en) aanwezig:	Ja
Installatietekening(en) aanwezig:	Ja

Indien "n.v.t." bij een tekening staat vermeld, is de aanwezigheid hiervan volgens de NEN 1010 niet vereist.



9.2. Metingen schakel- en verdeelinrichting(en)

- **Schakel- en verdeelinrichting HKL**

De gemeten aardverspreidingsweerstand van de aardelektrode bedraagt $0,18\Omega$. Deze waarde is voldoende laag.

Geen onvolkomenheden aangetroffen.

- **Schakel- en verdeelinrichting KK**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

Voor opmerkingen zie ook de bijlage.

- **Schakel- en verdeelinrichting L1**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

Geen onvolkomenheden aangetroffen.

- **Schakel- en verdeelinrichting L2**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

Geen onvolkomenheden aangetroffen.

- **Schakel- en verdeelinrichting L3**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

Geen onvolkomenheden aangetroffen.

- **Schakel- en verdeelinrichting L4**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

De aardlekbeveiliging is gemeten op aanspreekstroom en tevens is de testknop beproefd op goed functioneren. De aardlekbeveiliging voldoet aan de vereiste waarde.

Voor opmerkingen zie ook de bijlage.

- **Schakel- en verdeelinrichting L6**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

De aardlekbeveiliging is gemeten op aanspreekstroom en tevens is de testknop beproefd op goed functioneren. De aardlekbeveiliging voldoet aan de vereiste waarde.

Geen onvolkomenheden aangetroffen.

- **Schakel- en verdeelinrichting L7**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

Geen onvolkomenheden aangetroffen.



- **Schakel- en verdeelinrichting L8**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

De aardlekbeveiliging is gemeten op aanspreekstroom en tevens is de testknop beproefd op goed functioneren. De aardlekbeveiliging voldoet aan de vereiste waarde.

Geen onvolkomenheden aangetroffen.

- **Schakel- en verdeelinrichting Lift**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

Voor opmerkingen zie ook de bijlage.

- **Schakel- en verdeelinrichting Pv**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

De aardlekbeveiliging is gemeten op aanspreekstroom en tevens is de testknop beproefd op goed functioneren. De aardlekbeveiliging voldoet aan de vereiste waarde.

Geen onvolkomenheden aangetroffen.

- **Schakel- en verdeelinrichting Rabobank (L8)**

De 3-fasen automaat is niet uitgevoerd als aardlekautomaat, mocht deze reserve groep in gebruik worden genomen dient deze te worden vervangen. **(aanbeveling)**

De gemeten circuitimpedantie van de voedingskabel en afgaande kabels zijn voldoende laag.

De aardlekbeveiligingen zijn gemeten op aanspreekstroom en aanspreektijd en tevens is de testknop beproefd op goed functioneren. De aardlekbeveiligingen voldoen aan de vereiste waarden.

Voor opmerkingen zie ook de bijlage.

- **Schakel- en verdeelinrichting RK-CV**

Niet geïnspecteerd ivm werkzaamheden (ombouw waterpompen) door derden.



Gebreken

gebouw:

gebreknummer 1

etage:

begane grond

verdeler:

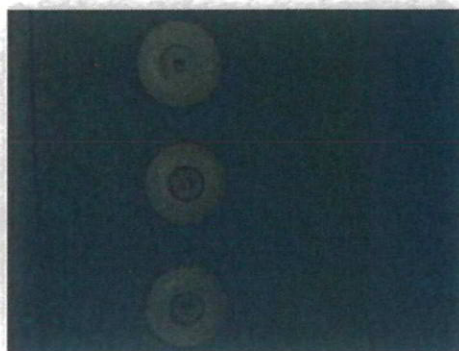
L2

omschrijving:

Er zijn geen pasringen toegepast bij groep 21

prioriteit

B



afgehandeld:

Gert Bosma : pasringen geplaatst

datum: 19-5-2021

gebouw:

gebreknummer 2

etage:

begane grond

verdeler:

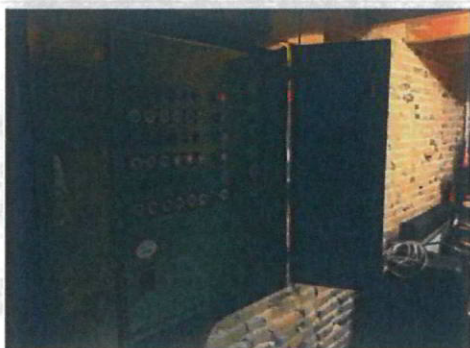
L2

omschrijving:

Een glaasje ontbreekt bij groep 21

prioriteit

B



afgehandeld:

Gert Bosma : 2x vervangen

datum: 19-05-2021



Gebreken

gebouw:

gebreknummer 3

etage:

begane grond

ruimte:

Kleedruimte gymzaal

omschrijving:

Een noodverlichtingsarmatuur brandt niet continu

prioriteit

B



afgehandeld:

VAN RIESEN.

datum: 24-10-2023

gebouw:

gebreknummer 4

etage:

begane grond

ruimte:

Kleedruimte gymzaal

omschrijving:

Een noodverlichtingsarmatuur brandt niet continu

prioriteit

B



afgehandeld:

VAN RIESEN.

datum: 24-10-2023