

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Steenwijkerland
Aanbestedende Dienst: Gemeente Steenwijkerland
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities. Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?
	Antwoord: Akkoord.
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Steenwijkerland
	Beantwoord op: 6 nov 2025
Ref.nr. 2	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Kunt u akkoord gaan met het opnemen van een sublimiet van EUR 100.000,- t.b.v levende have?
	Antwoord: Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland**Beantwoord op:**

6 nov 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Levende have

Vraag:

Op welke locaties is levende have aanwezig?

Antwoord:

Op dit moment is er geen sprake van locaties met levende have.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland**Beantwoord op:**

6 nov 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de
schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Zie bijlage C.3 Aanvullende risico informatie. De gemeente dan wel de onderwijsinstelling heeft het streven om voor al haar schoolgebouwen een goed en minimaal voldoende na te streven als het gaat om onderhoud. Dit los van de definitie die u aan de begrippen 'Goed', 'Voldoende' en 'Onvoldoende' wenst toe te kennen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Steenwijkerland

Beantwoord op:

6 nov 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Preventiebeleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting

Antwoord:

Zie bijlage C.3 Aanvullende risico informatie

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Schadeoverzicht

Vraag:

Met betrekking tot schade met schadedatum 14-02-2022, kunt u aangeven wat de schadeoorzaak is geweest en kunt u het schaderapport delen?
Met betrekking tot schade met schadedatum 04-02-2024, kunt u aangeven wat de schadeoorzaak is geweest?

Antwoord:

Het is niet mogelijk om het expertiserapport te delen met niet betrokkenen. Voor de schadeoorzaak van de schade van 14-02-2022 verwijzen wij naar bijlage C.4 Schadeoverzicht waarin staat vermeld dat de oorzaak brandstichting is geweest. Bij de schade van 04-02-2024 is tevens sprake geweest van brandstichting, waarmee beide schades buiten de directe invloedssfeer van de gemeente lagen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.
7

Onderwerp:
monumentenclausule

Vraag:

Wilt u de limiet van 100% extra dekking wijzigen in maximaal 10%? Dit percentage legt een onevenredig hoog beslag op onze inschrijfcapaciteit. Indien u dit niet wenst ontvangen wij graag een uitgebreide motivatie.

Antwoord:

De AD wenst de clausule / limiet niet aan te passen daar deze marktconform is. Het is aan de inschrijver om een inschatting te maken in hoeverre en in

welke mate de extra dekking tot uitkering kan komen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op:

6 nov 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object aangeven of er sprake is van leegstand
Of er asbest in een object aanwezig is
Of er sprake is van een monumentale status per object

Antwoord:

Asbest:

Hiervoor wordt verwezen naar bijlage C.3 Aanvullende risico informatie.

Leegstand / antikraak: Binnenpad 56 Giethoorn – antikraak

De Deukten 2 Giethoorn – antikraak

Holtinge Campweg 1, Steenwijkerwold - antikraak

Markt 56-58, leegstand/opslag

Meppelerweg 107 en 107ab Steenwijk – antikraak

Onnastraat 7 Steenwijk – leegstand

Stationsstraat 38 Steenwijk – antikraak

Steenwijkerdiep 107 – leegstand / in verkoop

Oppen Swolle 3, Vollenhove – leegstand

Monument:

Kerktoeren, Bisschopstraat 32 Vollenhove - Rijksmonument

Kerktoeren Kerkstraat 14 Blokzijl - Rijksmonument

voormalig Spijkervetstallen, Kalverstraat 11 Steenwijk - Rijksmonument

St. Clemenstoren Kerkstraat 24 Steenwijk - Rijksmonument

Markt 56-58, Steenwijk - Rijksmonument

VVV / ANWB / kantoor Markt 60-62 Steenwijk - Rijksmonument

Oudheidkamer / museum / stadsmuseum Markt 64 Steenwijk -

Rijksmonument
Torentje HV -kerk Marktplaats 7 Oldemarkt – Rijksmonument
Begraafplaats, Kallenkote 90a – gemeentelijk monument
Steenwijkerdiep 107 – gemeentelijk monument (staat in de verkoop)
Begraafplaats, Meppelerweg 79 – gemeentelijk monument
Schoorsteen, Boterweg nabij 8 – gemeentelijk monument
Henric de Cranestraat 38 Kuinre - Rijksmonument
Lageweg 19 Ossenzijl - Rijksmonument
Kerkweg 50A Giethoorn - Rijksmonument

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op:

6 nov 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Niet akkoord. Een ratio van 80% is passend van bij een uitvraag op basis van netto premies.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

3.6 Beoordelen op geschiktheidseisen, beroepsbevoegdheid

Vraag:

U wenst een gewaarmerkt origineel uittreksel van het handelsregister van de kamer van Koophandel te ontvangen. Normaliter volstaat ook een niet-gewaarmerkt uittreksel uit het handelsregister. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, 2 en 3

Vraag:

U wenst op verzoek een kopie van de vergunning dan wel afschrift van de inschrijving te ontvangen. Als bewijsmiddel is het gebruikelijk om een uittreksel uit het desbetreffende vergunningenregister aan te leveren. Kan hiermee worden volstaan?

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:

3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

Vraag:

Kunt u ermee akkoord gaan in geval van een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), dat de referentie wordt aangeleverd op naam van de gevolmachtigd agent? De gevolmachtigd agent zal immers de dienstverlening verzorgen.

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:

3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

Vraag:

U geeft aan dat het project moet zijn opgeleverd. Wij gaan ervan uit dat dit ook een nog lopende verzekering mag zijn. Kunt u dit volledigheidshalve bevestigen?

Antwoord:

Akkoord mits het contract 3 jaar of langer loopt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op:

6 nov 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, v

Vraag:

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van drie (3) maanden na beëindiging van de overeenkomst, zodat AD de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Hier wensen wij niet zondermeer mee akkoord te gaan, mede gelet op de opzegtermijn. Kunt u ermee akkoord gaan dat aanbestedende dienst een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben afgerond? In geval van een verlenging van maximaal drie maanden, zouden wij wel graag de mogelijkheid hebben de premie en/of condities aan te passen. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Beiden zijn akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:
2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, i

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken en werkzaamheden, maar niet voor de taken en werkzaamheden van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de taken en werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor zijn eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:
Akkoord.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:
2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, c

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult namens verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens ingevuld van de verzekeraar. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D

worden niet ingevuld. Per verzekeraar wordt een UEA ingevuld. De gevolmachtigd agent ondertekent het UEA. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op:

6 nov 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Taxatie

Vraag:

Indien de geldigheidsduur van de taxatierapporten is verstreken, bent u dan voornemens om de objecten opnieuw te laten taxeren?

Antwoord:

Na het verstrijken van de geldigheid van de taxatierapporten worden de eigendommen van de gemeente opnieuw getaxeerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente
Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Sluitnota

Vraag:
Verlies aan Inkomsten

Antwoord:
Abusievelijk is als maximum bedrag vermeld € 2.500.00,00.
Dit dient te zijn € 2.500.000,00. Hiervoor is als bijlage bij de Nota van Inlichtingen een gecorrigeerde sluitnota toegevoegd.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Steenwijkerland

Beantwoord op: 6 nov 2025