

Algemene informatie

Aanbesteding: Onkruid en vegen verhardingen 2026-2028
Aanbestedende Dienst: gemeente Landsmeer
Referentie: 2026 Z/2025/047806

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** 2026 Z/2025/047806 – Weeding and Sweeping of Pavements 2026–2028

Vraag:

Geachte heer Laan,

Ik hoop dat het goed met u gaat.

Namens TTCCS en de heer Nourddin Bouchkachekh (eigenaar) wil ik u nogmaals hartelijk danken voor de geboden kans om deel te nemen aan de aanbesteding voor onkruidbestrijding en het vegen van verhardingen in de gemeente Landsmeer.

Omdat wij zorgvuldig en realistisch willen inschrijven, zouden wij graag enkele punten willen verduidelijken met betrekking tot de aanbesteding met interne identificatiecode 2026 Z/2025/047806 – Weeding and Sweeping of Pavements 2026–2028.

Wij verzoeken u vriendelijk om, indien mogelijk, de onderstaande vragen te beantwoorden:

1## Omvang & Gebied

Wat is de totale oppervlakte verharding (in m²) die onder deze opdracht valt?
Is er een verdeling beschikbaar per type gebied (hoofdwegen, woonstraten, trottoirs, fietspaden, pleinen/parkeerterreinen)?

2## Veegfrequentie

Wat is de gewenste veegfrequentie per type gebied?
Zijn er extra vegen vereist tijdens bijvoorbeeld de bladvalperiode of na stormen/evenementen?

3## Onkruidbestrijding

Wat is de vereiste frequentie van onkruidbestrijding?
Zijn chemische middelen toegestaan, of uitsluitend mechanisch/thermisch?
Is er een prestatie-eis (bijvoorbeeld maximaal toelaatbaar onkruidpercentage)?

4## Afvoer & Verwerking

Wie draagt de kosten voor afvoer en verwerking van veegvuil?
Moet dit naar een door de gemeente aangewezen locatie worden gebracht?

5## Werkomstandigheden

Zijn er specifieke werktijden, geluidsnormen of verkeersveiligheidseisen waar rekening mee moet worden gehouden?

6## Contract & Financiën

Bevat het contract een prijsindexatie gedurende de looptijd?
Hoe vindt betaling plaats (maandelijks / na goedkeuring werkzaamheden)?

Uw antwoorden helpen ons om een correcte, professionele en passende aanbieding in te dienen die volledig aansluit bij de verwachtingen van de gemeente.

Alvast hartelijk dank voor uw tijd en medewerking.

Mocht u aanvullende informatie nodig hebben, dan staan wij uiteraard tot uw beschikking.

Met vriendelijke groet,

Namith

Administrator – TTCCS

Namens de heer Nourddin Bouchkacheh (Eigenaar)

Telefoon: 06 2697 3395

E-mail: namithraj@gmail.com

Nourddin Bouchkacheh

TTCCS

Telefoon: 06 3040 2958

Antwoord:

"1. Zie voor het totale oppervlakte dat onder deze opdracht valt, de hoeveelheden zoals vermeld in de kolom hoeveelheid ter inlichting. In de verschillende besteksposten is nog een verdere specificatie van deze hoeveelheid gegeven.

Voor een verdeling naar type gebied enzovoorts, zie de bijgevoegde tekeningen. Deze worden gepubliceerd samen met de nota van inlichtingen. Daarnaast raadt de opdrachtgever ten eerste aan om het areaal ter plaatse te gaan bekijken.

2. Zie voor de veegefrequentie de rondes en/of onderhoudsbeurten zoals vermeld in de diverse besteksposten.

Ten aanzien van bladvalperiodes en/of storm/evenementen zijn geen extra veegebeurten in het bestek opgenomen. Indien de opdrachtgever dit nodig acht, wordt gebruik gemaakt van besteksposten 201 en/of 202.

3. Zie voor de vereiste frequentie van onkruidbestrijding de rondes en/of

onderhoudsbeurten zoals vermeld in de diverse besteksposten.

De inzet van chemische bestrijdingsmiddelen is niet toegestaan.

De prestatie-eis is dat na iedere onderhoudsbeurt/ronde al het onkruid, blad, veegevuil enzovoorts volledig weg is. Zie voor specificaties de teksten in de besteksposten die gelden als resultaatsverplichting.

4. Alle vrijgekomen materialen dienen afgevoerd te worden naar de gemeentewerf.

5. Zie voor werktijden deel 3, artikel 01.13.08 van het bestek. Spittijden staan beschreven in deel 3, artikel 62.13.01 van het bestek.

Op het bestek is de Nederlandse wet en het APV van toepassing, ook voor wat betreft de geluidsnormen.

Ten aanzien van de verkeersveiligheid, zie deel, hoofdstuk 62 van het bestek en hoofdstuk 62 uit de Standaard.

6. Het contract bevat een indexatie, welke terug te vinden is in deel 3, artikel 01.04.07 van het bestek.

De betaling vindt op basis van vierwekelijkse termijnen plaats, conform de bepalingen van RAW-systematiek en de UAV.

"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onkruid en vegen verhardingen 2026-2028

Beantwoord op:

21 jan 2026

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bestek onkruid en vegen verharding 2026-2028

Vraag:

Beste meneer Laan,

Het volgende was voor ons nog onduidelijk. Hieronder ene paar vragen :

1. Is het mogelijk om de veeg en onkruidmachines te stallen op de gemeentewerf?

2. Waar kunnen we de tekeningen van het areaal vinden?

3. Hoe wordt omgegaan met locaties (parkeervakken) die door geparkeerde

voertuigen niet gereinigd kunnen worden.

4. Bestekpost 104013 wordt gesproken over een verkeersplan, zal deze door opdrachtgever verstrekt worden? En daarnaast wordt er 9 keer aangegeven hoe moeten we dit lezen?

Antwoord:

"1. -overleg gemeente- Voorstelantwoord: Nee, het niet mogelijk om machines te stallen op de werf.
2. De tekeningen worden samen met de nota van inlichtingen gepubliceerd.
3. Ook parkeerplaatsen vallen onder het areaal, zoals opgenomen in de hoeveelheid resultaatsverplichting/hoeveelheid ter inlichting. De opdrachtgever gaat er vanuit dat aannemer zijn werkwijze aanpast op dergelijke situaties, zodat de resultaatsverplichting wordt behaald.
4. Het verkeersplan wordt niet verstrekt door de gemeente, dit dient opgesteld te worden door de aannemer. De hoeveelheid ter inlichting komt voort uit het aantal beurten per jaar maal de looptijd van het bestek. De resultaatsverplichting betreft het toepassen van alle benodigde verkeersmaatregelen voor het uitvoeren van de werkzaamheden voortvloeiend uit besteksposten 104011 tot en met 104012. "

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onkruid en vegen verhardingen 2026-2028

Beantwoord op:

21 jan 2026

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Deel 3 – Bepalingen 01 04 07

Vraag:

Volgens de huidige bepalingen wordt de indexatie pas toegepast vanaf het derde contractjaar. Wij verzoeken u dit aan te passen naar indexering na het eerste contractjaar, aangezien de aannemer eveneens te maken heeft met stijgende loonkosten en brandstofprijzen. Wij achten het redelijk en billijk om de indexering daarom al na het eerste jaar door te voeren.

Antwoord:

Dat is akkoord. De aangegeven indexering is niet na het derde contractjaar,

maar na afloop van het eerste contractjaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onkruid en vegen verhardingen 2026-2028

Beantwoord op: 21 jan 2026

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bestek deel 2.2 – Post 102015, 103015 en 104013

Vraag:

Toepassen verkeersmaatregelen

Het toepassen van verkeersmaatregelen vindt plaats nadat het verkeersplan door de directie is goedgekeurd.

In deze posten kunnen uitsluitend de kosten opgenomen worden voor het opstellen van het verkeersplan. De daadwerkelijke kosten voor het uitvoeren van de verkeerstechnische maatregelen kunnen in deze fase niet worden opgenomen, omdat vooraf niet kan worden vastgesteld of de directie akkoord gaat met het verkeersplan en de daarbij behorende maatregelen.

Vraag aan de opdrachtgever:

Op welke wijze ziet de opdrachtgever voor zich dat de kosten voor de uitvoering van de verkeerstechnische maatregelen worden verwerkt, gezien het feit dat deze pas kunnen worden bepaald nadat het verkeersplan is goedgekeurd?

Antwoord:

"De besteksposten 'toepassen verkeersmaatregelen' geldt voor alle te treffen verkeersmaatregelen die nodig zijn voor de betrekking van de uitvoering. Het klopt dat het verkeersplan nog goedgekeurd moet worden. Echter, het areaal en de frequentie zijn bekend. Middels kaartmateriaal en google streetview (of vergelijkbaar) zijn de wegtypes in te schatten. De opdrachtgever gaat er vanuit dat de aannemer met alle beschikbaar gestelde informatie zeer goed kan inschatten welke verkeersmaatregelen nodig zijn. Naast de informatie zoals beschikbaar gesteld, raadt de opdrachtgever ten eerste aan om het areaal buiten te gaan bekijken."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onkruid en vegen verhardingen 2026-2028

Beantwoord op: 21 jan 2026

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

In het bestek, 2 Beschrijvingen, lid 01 wordt verwezen naar tekeningen, waaronder de overzichtstekening Landsmeer – verharding. Voor zover wij kunnen nagaan, zijn deze tekeningen niet toegevoegd aan de aanbestedingsstukken.

Wij verzoeken de aanbestedende dienst om te bevestigen of deze tekeningen inderdaad ontbreken en, indien dat het geval is, deze alsnog beschikbaar te stellen.

Antwoord:

Dat is correct opgemerkt. Deze tekeningen worden tesamen met de nota van inlichtingen gepubliceerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onkruid en vegen verhardingen 2026-2028

Beantwoord op: 21 jan 2026