Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

91050 • 't Derde Haad

Kimswerderweg 43
8862 TR Harlingen

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn exclusief BTW
De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geindexeerd met 0 Procent (vanaf 2025).

Printdatum: 27-3-2025

91050 • 't Derde Haad
Kimswerderweg 43 • Harlingen

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
21 Buitenwanden																
2110 Gevelconstructie metselwerk																
Hydrofoberen / impregneren metselwerk		445,00	m2	2036	12											€ 0
Conserveren metselwerk		445,00	m2	2027	3			€ 4.192			€ 4.192			€ 4.192		€ 12.576
						€ 0	€ 0	€ 4.192	€ 0	€ 0	€ 4.192	€ 0	€ 0	€ 4.192	€ 0	€ 12.576
22 Binnenwanden																
2213 Systeemwand sanitair																
Vervangen systeemwand sanitair		218,00	m1	2005	25						€ 207.100					€ 207.100
2214 Vouwwand kunststof																
Vervangen vouwwand kunststof		1,00	m2	2005	30											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 207.100	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 207.100
24 Trappen en hellingen																
2410 Binnentrappen vlizo aluminium																
Vervangen binnentrap vlizo aluminium met houten treden		1,00	st	2005	30											€ 0
2410 Binnentrap staal																
Vervangen binnentrap staal		1,00	st	2005	50											€ 0
2410 Gevelladders aluminium																
Vervangen gevelladder aluminium		1,00	st	2013	25											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
27 Daken																
2713 Luifel aluminium	tpv entree															
Vervangen luifel aluminium		1,00	pst	2005	30											€ 0
2713 Luifel aluminium	rondom gevel															
Vervangen luifel aluminium		1,00	pst	2005	30											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

91050 • 't Derde Haad
Kimswerderweg 43 • Harlingen

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
28 Hoofddraagconstructies																
2811 Staalconstructie geverfd, buiten																
Vervangen staalconstructie		1,00	m1	2062	30											€ 0
Groot schilderwerk verzinkt staal		1,00	pst	2023	6					€ 1.250						€ 1.250
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.250
31 Buitenwandopeningen																
3110 Zonwering screens elektrisch																
Vervangen screen		80,00	m2	2005	30											€ 0
Vervangen doek screen		80,00	m2	2024	10										€ 6.000	€ 6.000
3120 Kozijn buiten aluminium																
Vervangen kozijn aluminium incl. glas		245,00	m2	2005	40											€ 0
Buitenwandopeningen kitvoeg vervangen		245,00	m2	2040	15											€ 0
Reinigen kozijn aluminium		245,00	m2	2020	15											€ 0
3130 Hang en sluitwerk buitendeuren	Techniek ruimte verdieping															
Vervangen hang en sluitwerk buitendeuren		1,00	pst	2005	25						€ 2.500					€ 2.500
3131 Buitendeur aluminium																
Vervangen buitendeur aluminium incl. H&S		18,00	st	2005	40											€ 0
3132 Schuifdeur elektrisch, buiten																
Revisie schuifdeur elektrisch		1,00	st	2019	15										€ 8.500	€ 8.500
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.500	€ 17.000
32 Binnenwandopeningen																
3220 Rolluik																
Vervangen rolluik		2,00	m2	2005	25						€ 500					€ 500
3230 Hang en sluitwerk binnendeuren																

Code	Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
	Vervangen hang en sluitwerk t.p.v. zwemzaal		12,00	st	2021	30											€ 0
3231	binnenkozijnen																
	binnen kozijnen herschilderen		114,00	st	2035	10											€ 0
	binnen kozijnen vervangen, hout		114,00	st	2005	30											€ 0
3231	binnendeuren geplastificeerd																
	vervangen binnendeuren geplastificeerd incl H&S		39,00	st	2005	30											€ 0
3232	Schuifdeur elektrisch, binnen																
	Revisie schuifdeur elektrisch		1,00	st	2019	15										€ 8.500	€ 8.500
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.500	€ 9.000
37	**Dakopeningen**																
3721	Lichtkoepel kunststof 1000 x 1000 mm																
	Vervangen kap in kunststof		5,00	st	2040	15											€ 0
	Vervangen lichtkoepel		5,00	st	2005	30											€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
41	**Buitenwandafwerkingen**																
4110	Sandwichpanelen, aluminium																
	Vervangen sandwichpanelen		447,00	m2	2005	50											€ 0
	reinigen/conserveren sandwichpanelen		447,00	m2	2030	5						€ 11.175					€ 11.175
4110	Kunstwerk staal																
	Golfplaten, staal vervangen		1,00	pst	2005	40											€ 0
	reinigen kunstwerk		1,00	pst	2013	8					€ 500						€ 500
4110	Gevelbeplating, volkern																
	Vervangen volkern gevelbeplating		10,00	m2	2005	40											€ 0
	reinigen		10,00	m2	2030	5						€ 150					€ 150

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
4110 Golfplaten, staal																
Golfplaten, staal vervangen		82,00	m2	2005	50											€ 0
reinigen golfplaten		82,00	m2	2035	10											€ 0
4111 Gevelafwerking voegwerk platvol																
Vervangen voegwerk platvol		445,00	m2	2005	40											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500	€ 11.325	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 11.825
42 Binnenwandafwerkingen																
4210 wandtegelwerk, keramisch	rondom bassin															
vervangen tegelwerk		250,00	m2	2005	30											€ 0
4210 wandafwerking houtwolcementplaat																
herschilderen wandbeplating hwc		435,00	m2	2005	15											€ 0
Vervangen wandbeplating hwc		435,00	m2	2005	30											€ 0
4210 wandtegelwerk, keramisch	tpv kantine, vergaderruimte															
vervangen wandtegelwerk		435,00	m2	2005	30											€ 0
4210 wandtegelwerk, keramisch	tpv. kleedruimtes															
vervangen wandtegelwerk		60,00	m2	2005	30											€ 0
4210 Voegwerk wandtegelwerk doucheruimte	tpv. sanitaire ruimtes															
vervangen voegwerk wandtegelwerk		180,00	m2	2005	25						€ 9.900					€ 9.900
4210 wandtegelwerk, keramisch	tpv. sanitaire ruimtes															
vervangen wandtegelwerk		180,00	m2	2005	30											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.900	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.900
43 Vloerafwerkingen																
4310 vloertegelwerk, keramisch	tpv.hal, horeca, keuken, vergaderruimte, EHBOruimt															
vervangen vloertegelwerk		290,00	m2	2005	30											€ 0
4310 vloertegelwerk, keramisch	tpv. sanitaire ruimtes															

Code	Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
	vervangen vloertegelwerk		53,00	m2	2005	30											€ 0
4310	vloertegelwerk, keramisch	tpv. perrons zwembad															
	vervangen vloertegelwerk		425,00	m2	2005	30											€ 0
4310	vloertegelwerk, keramisch	tpv. zwembadbassin															
	vervangen vloertegelwerk inclusief wandtegels		408,00	m2	2005	30											€ 0
4310	cementdekvloer	tpv. zwembadbassin															
	vervangen cementdekvloer		425,00	m2	2005	30											€ 0
4310	Overlooprooster (oprolbaar)	zwembad															
	vervangen overlooproosters, kunststof		50,00	m1	2005	15											€ 0
4320	Kitvoeg wand/vloer																
	Vervangen kitvoeg vloer		833,00	m2	2036	12											€ 0
4321	Vloerafwerking tapijt	Kantoor															
	Vervangen tapijt		20,00	m2	2036	12											€ 0
4321	Vloerafwerking schooninloopmat	entree															
	Vervangen schooninloopmat		15,00	m2	2037	12											€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
45	**Plafondafwerkingen**																
4510	Plafondafw. mineraal systeem	tpv. douches															
	Vervangen systeemplafond mineraal		5,00	m2	2005	30											€ 0
4521	Plafondafw. mineraal systeem	tpv. zwemzaal															
	Vervangen systeemplafond mineraal		1028,00	m2	2005	30											€ 0
4521	Plafondafw. mineraal systeem	tpv. kleedruimtes															
	Vervangen systeemplafond mineraal		241,00	m2	2005	30											€ 0
4521	Plafondafw. mineraal systeem	tpv.sanitaire ruimtes															
	Vervangen systeemplafond mineraal		241,00	m2	2005	30											€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
46 Schilderwerk																
4610 Binnenschillderwerk																
Binnenschilderwerk, algmeen		1,00	pst	2025	8	€ 2.500								€ 2.500		€ 5.000
						€ 2.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500	€ 0	€ 5.000
47 Dakafwerkingen																
4710 Trap/ladder borgingspunten																
Vervangen borgingspunten		12,00	st	2012	20								€ 3.000			€ 3.000
4710 Borgingspunten																
Vervangen borgingspunten		2,00	st	2012	20								€ 300			€ 300
4710 Borgingspunten incl. lijn																
Vervangen borgingspunten		4,00	st	2012	20								€ 800			€ 800
4711 Dakbedekking bitumen, vlak	laag dak															
Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast incl. randen		808,00	m2	2005	40											€ 0
Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen ongeballast incl. randen		808,00	m2	2025	20	€ 32.320										€ 32.320
4711 Dakrandafwerking staal																
Vervangen dakrandafwerking metaal		155,00	m1	2005	30											€ 0
4711 Dakbedekking bitumen, vlak	hoog en schuin dak															
Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast incl. randen		862,00	m2	2005	40											€ 0
Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen ongeballast incl. randen		862,00	m2	2025	20	€ 34.480										€ 34.480
						€ 66.800	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.100	€ 0	€ 0	€ 70.900
51 Warmteopwekking																
5121 CV-ketel Hr107																
Vervangen cv-ketel remeha Quinta PRO 115, vermogen 110,2kw		4,00	st	2017	20											€ 0

Code	Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
	Vervangen cv-ketel remeha Quinta PRO 45, vermogen 41,2 kW		1,00	st	2017	20											€ 0
5124	Rookgasafvoerkanalen binnen																
	Vervangen rookgasafvoer metaal plat		5,00	st	2017	20											€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
52	**Afvoeren**																
5211	Persleiding diameter 90mm																
	Vervangen persleiding HWA-VWA		50,00	m1	2048	24											€ 0
5211	Hemelwaterafvoer pvc																
	Vervangen hemelwaterafvoer pvc diameter 100mm		50,00	m1	2005	25						€ 3.500					€ 3.500
5220	Vetafscheidingsputten																
	Vervangen vetafscheidingsputten		1,00	st	2005	25						€ 4.800					€ 4.800
5240	Binnenriolering																
	Vervangen binnenriolering algemeen		1,00	pst	2025	30	€ 2.500										€ 2.500
							€ 2.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.300	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.800
53	**Water**																
5310	Waterleidingnet compleet																
	Vervangen waterleidingen (leidingwerk buiten sanitaire groepen)		1,00	pst	2005	30											€ 0
5310	Centraalthermostaat																
	Vervangen thermostaat		1,00	st	2005	25						€ 1.700					€ 1.700
5310	Afsluiter																
	Afsluiter< 50m vervangen		5,00	st	2005	20	€ 1.250										€ 1.250
5310	Inregelafsluiter																
	Inregelafsluiter< 50m vervangen		1,00	st	2005	20	€ 225										€ 225
5310	Verdeler < 4 groepen																

Code	Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
	Verdeler < 4 groepen		1,00	st	2005	20	€ 650										€ 650
5320	Circulatiepomp warm tapwater																
	Vervangen circulatiepomp, Grundfos UPS 25-60 N 180		1,00	st	2011	15		€ 650									€ 650
5320	Direct gestookte boiler																
	Vervangen directe gestookte boiler, Baxi model CSC78NL, 303 liter 73,0 kW		1,00	st	2010	20						€ 6.500					€ 6.500
	Jaarlijks onderhoud boiler 80-250l		1,00	st	2026	1		€ 85	€ 85	€ 85	€ 85		€ 85	€ 85	€ 85	€ 85	€ 679
5330	Vlokmiddelinstallatie																
	Vervangen vlokmiddelinstallatie incl. 100 ltr voorraadtank		1,00	st	2045	20											€ 0
	Vervangen doseerpomp vlokmiddel		2,00	st	2031	10							€ 1.500				€ 1.500
5330	Zwembad zandfilter																
	Vervangen zwembad zandfilter, Technol Q=115/119m³h		2,00	st	2005	30											€ 0
	reviseren zwembad zandfilter (coaten en vervangen zandfitervulling)		2,00	st	2020	15											€ 0
5330	Zwembad ureum reductor																
	Reviseren zwembad ureum reductor, Q =33/57m³/h		1,00	st	2005	15											€ 0
	Vervangen zwembad ureum reductor, Q=33/57m³/h		1,00	st	2005	30											€ 0
5330	Zwembad regelkleppen en stelmotoren																
	Vervangen zwembad vlinderkllleppen en stelmotoren < 80mm		14,00	st	2005	30											€ 0
	Vervangen zwembad vlinderkllleppen en stelmotoren > 80mm		16,00	st	2005	30											€ 0
	Vervangen zwembad vlinderkleppen< 80mm		12,00	st	2005	30											€ 0
	Vervangen zwembad vlinderkleppen> 80mm		14,00	st	2005	30											€ 0
5330	Zwembad haarvanger																
	Vervangen zwembad haarvanger > 160 m³/h		1,00	st	2005	30											€ 0
5330	Tegenstroomapparaat																

91050 • 't Derde Haad
Kimswerderweg 43 • Harlingen

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
vervangen tegenstroomapparaat < 135kW		1,00	st	2005	30											€ 0
vervangen tegenstroomapparaat 375 kW, AFA		1,00	st	2005	30											€ 0
5330 Meetpaneel automatisering dosering waterbehandeling PH Cl																
vervangen meetpaneel, fabrikant prominent		1,00	st	2021	15											€ 0
5330 Zoutelektrolyse VDH 500gr/h																
vervangen bulkvat zout		1,00	pst	2045	20											€ 0
vervangen zoutelekrolyse, chloorinstitute V, 500 gram/h		1,00	pst	2045	20											€ 0
5330 Bicarbonaat installatie																
Vervangen bicarbonaatinstallatie		1,00	st	2021	20											€ 0
Vervangendoseerpompen bicarbonaat		1,00	st	2026	5		€ 850					€ 850				€ 1.700
5330 Circulatiepomp peuterbad																
vervangen incl. frequentie regeling		1,00	st	2024	20											€ 0
5330 Circulatiepomp wedstrijdbad																
vervangen circulatiepomp zwembad incl. frequentie regeling, Johnson Pump SPX CB 100C-200B		2,00	st	2024	20											€ 0
5330 Luchtcompressor																
vervangen luchtcompressor, Dutch-air, CST 360/150		1,00	st	2022	20											€ 0
vervangen droger		1,00	st	2062	20											€ 0
5330 Opslagvoorzieningen chloorbleekloog																
Vervangen doseerpomp chloorbleekoog		1,00	st	2005	20	€ 850										€ 850
Voorraadvat chloorbleekloog vervangen		1,00	st	2045	20											€ 0
5334 Leidingwerk PE																
Vervangen leidingwerk PE		750,00	m1	2005	30											€ 0
Vervangen ophangconstructie verzinkt		1,00	pst	2005	15											€ 0
5334 Toevoerroosters zwembad																

Code	Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
	Vervangen toevoerrooster, kunststof		37,00	st	2005	30											€ 0
5334	Watermeter + supplettieklep																
	Vervangen watermeter + suppletieklep		1,00	st	2005	15											€ 0
5334	Monsternamepomp																
	vervangen monstername pomp		1,00	st	2045	20											€ 0
5334	Flowmeter																
	Flowmeter vervangen		2,00	st	2005	20	€ 2.000										€ 2.000
5334	Manometer																
	vervangen manometer		4,00	st	2005	20	€ 1.000										€ 1.000
5334	Bufferkelder																
	Vervangen bufferluik		1,00	st	2023	20											€ 0
							€ 5.975	€ 1.585	€ 85	€ 85	€ 85	€ 8.200	€ 2.435	€ 85	€ 85	€ 85	€ 18.704
54	**Gassen**																
5410	Gasleiding																
	Vervangen gasleidingnet		1,00	pst	2005	30											€ 0
5410	Gasafsluiter																
	Vervangen regelafsluiter < 50mm		5,00	st	2017	20											€ 0
	Vervangen regelafsluiter > 50mm		1,00	st	2005	25						€ 700					€ 700
5410	Gas B-klep																
	Vervangen gasleidingnet, gas B-klep		1,00	st	2039	15											€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 700	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 700
56	**Warmtedistributie**																
5610	Circulatiepomp CV																
	vervangen circulatiepom <50mm		2,00	st	2021	15											€ 0
	vervangen circulatiepomp, Grundfos Magna 65-120 F		1,00	st	2011	15		€ 2.950									€ 2.950

91050 • 't Derde Haad
Kimswerderweg 43 • Harlingen

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
vervangen circulatiepomp, Grundfos UPE 25-60 180		1,00	st	2021	15											€ 0
vervangen circulatiepomp, Grundfos UPS 25-40 180		2,00	st	2021	15											€ 0
vervangen circulatiepomp, Grundfos UPS 50-30 F		1,00	st	2021	15											€ 0
5610 Verdeler CV																
vervangen verdeler < 4 groepen		1,00	st	2005	30											€ 0
5610 Expansievat																
vervangen expansievat, Flamco Flexcon 140 liter		1,00	st	2017	15								€ 1.500			€ 1.500
561010 Leidingen cv-installatie																
Vervangen leidingen cv-installatie, stalen gas- en/of vlambuis met isolatie		1,00	pst	2005	40											€ 0
561070 Regelklep + stelmotor																
Vervangen regelklep +stelmotor <50mm		8,00	st	2005	25						€ 8.000					€ 8.000
Vervangen regelklep +stelmotor >50mm		1,00	st	2005	25						€ 1.200					€ 1.200
561070 Afsluiters/inregelafsluiter CV																
Vervangen afsluiters flensen <50mm		8,00	st	2005	25						€ 1.600					€ 1.600
Vervangen afsluiters flensen >50mm		7,00	st	2005	25						€ 2.100					€ 2.100
Vervangen inregelafsluiter <50mm		9,00	st	2005	25						€ 2.700					€ 2.700
Vervangen inregelafsluiter >50mm		6,00	st	2005	25						€ 3.600					€ 3.600
561100 Paneelradiator elektrisch	tbv. zoutelektrolyse ruimte															
Vervangen paneelradiator elektrisch		1,00	st	2005	30											€ 0
561100 Tracing leidingwerk	tbv. zoutelektrolyse ruimte															
Vervangen tracing leidingwerk oogdouche		1,00	pst	2005	36											€ 0
561110 Radiatoren																
Vervangen radiatoren 500-1000W		4,00	st	2005	30											€ 0
Vervangen radiatoren > 2000W		5,00	st	2005	30											€ 0
Vervangen radiatoren 1000-2000W		9,00	st	2005	30											€ 0

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Vervangen radiatoren > 2000W		2,00	st	2011	30											€ 0
Vervangenthermostaatkranen		20,00	st	2025	20	€ 2.800										€ 2.800
						€ 2.800	€ 2.950	€ 0	€ 0	€ 0	€ 19.200	€ 0	€ 1.500	€ 0	€ 0	€ 26.450
57 Luchtbehandeling																
5730 Luchtbehandelingsinstallatie horeca																
vervangen LBK incl. WTW, GEA Happel 4.300m³/h		4300,00	m3h	2045	20											€ 0
5730 Luchtbehandelingsinstallatie kleedkamers																
vervangen LBK incl. WTW, GEA Happel 4.500m³/h		4500,00	m3h	2045	20											€ 0
5730 Luchtbehandelingsinstallatie zwembad																
vervangen LBK incl. WTW, GEA Happel 28000m³/h		28000,00	m3h	2045	20											€ 0
5730 Luchtkanalen systeem zwemzaal																
Vervangen luchtkanalen, rond		1,00	pst	2019	35											€ 0
Reinigen ventilatiekanaal		1,00	pst	2012	10								€ 4.500			€ 4.500
5730 Luchtkanalen systeem kleedkamers en horeca																
Vervangen luchtkanalen, plaatstalen		1,00	pst	2005	35											€ 0
Reiningen		1,00	pst	2012	10								€ 3.750			€ 3.750
5730 Luchtoevoerrooster > 500 m³/h																
luchtroosters vervangen		14,00	st	2035	35											€ 0
5730 RH brandklep																
Vervangen brandklep RH		1,00	pst	2024	20											€ 0
5730 Ronde brandklep < 500mm vervangen																
Vervangen brandklep< 500mm		1,00	st	2022	25											€ 0
5730 Afzuigventilator < 2.500 m³/h	tbv. zoutelektrolyse ruimte															
Vervangen afzuigventilator		1,00	st	2005	25						€ 2.500					€ 2.500

Code	Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
5730	Afzuigventilator < 2.500 m³/h																
	Vervangen afzuigventilator		1,00	st	2005	25						€ 2.500					€ 2.500
5730	Afzuigventilator 2.500 - 3.500 m³/h	t.b.v. afzuigkap															
	Vervangen afzuigventilator		1,00	st	2005	25						€ 2.500					€ 2.500
5730	Buitenluchtrooster toevoer / afvoer < 1 m²																
	Buitenluchtrooster vervangen		4,00	st	2005	25						€ 2.400					€ 2.400
5730	Afzuigrozet																
	Luchttoevoerrooster		20,00	st	2005	25						€ 7.000					€ 7.000
5730	Dakkap luchttoe- en afvoer vervangen																
	Dakkap luchttoe- en afvoer vervangen		1,00	st	2005	25						€ 5.000					€ 5.000
5730	Buitenluchtrooster toevoer / afvoer > 1 m²																
	Buitenluchtrooster vervangen		1,00	st	2005	25						€ 1.500					€ 1.500
5730	Luchttoevoerrooster < 500 m³/h																
	Luchttoevoerrooster		21,00	st	2005	25						€ 7.875					€ 7.875
5730	Luchtafvoerrooster < 500 m³/h																
	Luchttoevoerrooster		21,00	st	2005	25						€ 7.350					€ 7.350
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 38.625	€ 0	€ 8.250	€ 0	€ 0	€ 46.875
58	**Regeling klimaat en sanitair**																
5810	Regelinstallatie																
	Vervangen regelkast RK 1, verwarming		1,00	pst	2025	20	€ 10.000										€ 10.000
	Vervangen regelkast RK 2, luchtbehandeling		1,00	pst	2017	20											€ 0
	Vervangen regelkast WZ		1,00	pst	2022	20											€ 0
5810	Frequentieregelaar luchtbehandeling																
	Vervangen frequentieregelaars luchtbehandelingskasten		2,00	st	2019	20											€ 0
							€ 10.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.000

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
61	**Centrale elektrotechnische voorzieningen**															
6110	(hoofd)Verdeelinrichtingen															
	Vervangen (hoofd) verdeelinrichtingen, groepenkast 1 HS 250A met max 50 groepen	1,00	st	2005	30											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
62	**Krachtstroom**															
6210	Krachtgroepenkast															
	Vervangen krachtgroepenkast keuken, 6 groepen en 3 krachtgroepen	1,00	st	2005	30											€ 0
	Vervangen krachtgroepenkast OVK 1, Halyester, 3 groepen en 7 krachtgroepen	1,00	st	2054	30											€ 0
622120	Krachtinstallaties infra- en schakelmateriaal															
	Vervangen krachtinstallaties infra- en schakelmateriaal	1,00	m2	2054	30											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
63	**Verlichting**															
6311	LED armatuur zwemzaal															
	Vervangen armaturen LED, lijn	28,00	st	2019	25											€ 0
6311	LED armatuur wand, zwemzaal															
	Vervangen armaturen LED, wand	18,00	st	2019	25											€ 0
6311	LED armatuur armatuur															
	Vervangen armaturen LED, 1200x150	4,00	st	2019	25											€ 0
6311	LED armatuur downlighter															
	Vervangen downlighter < 200mm	24,00	st	2019	25											€ 0
6311	LED noodverlichting decentraal															
	Vervangen noodverlichting, decentraal	14,00	st	2005	15											€ 0

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Vervangen accu		14,00	st	2022	4		€ 1.120				€ 1.120				€ 1.120	€ 3.360
6311 LED vluchtwegaanduiding decentraal																
Vervangen vluchtwegaanduiding, decentraal		10,00	st	2005	15											€ 0
Vervangen accu		10,00	st	2022	4		€ 800				€ 800				€ 800	€ 2.400
6311 Onderwaterverlichting																
Vervangen onderwaterverlichting LED		8,00	st	2024	15											€ 0
						€ 0	€ 1.920	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.920	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.920	€ 5.760
64 Communicatie																
6421 Telefooninstallaties																
Vervangen telefooninstallatie wandtoestellen		6,00	st	2005	20	€ 870										€ 870
6421 Data vervangen																
Vervangen data installatie		6,00	st	2005	20	€ 600										€ 600
6421 TV installatie																
Vervangen CAI installatie/glasvlezel		1,00	st	2005	20	€ 1.250										€ 1.250
6421 Deurbelinstallatie																
Vervangen deurbelinstallatie		1,00	st	2005	20	€ 150										€ 150
6421 Omroepinstallatie																
Vervangen omroepinstallatie		1,00	st	2005	20	€ 5.000										€ 5.000
6421 Inbouwspeaker																
Vervangen inbouwspeakers vervangen		18,00	st	2005	20	€ 3.150										€ 3.150
						€ 11.020	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 11.020
65 Beveiliging																
6510 Brandslanghaspel																
Vervangen brandslanghaspel		3,00	st	2004	25					€ 4.500						€ 4.500

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Vervangen brandslanghaspel		3,00	st	2022	25											€ 0
Vervangen slang 25 meter		4,00	st	2005	20	€ 1.000										€ 1.000
6510 Brandmeldinstallatie																
Vervangen brandmeldinstallatie, centrale		1,00	st	2022	20											€ 0
Vervangen handmelder		6,00	st	2022	20											€ 0
Vervangen rookmelder		10,00	st	2022	20											€ 0
Vervangen slow-whoop		10,00	st	2022	20											€ 0
6510 Inbraakinstallatie																
Vervangen bedienpaneel		2,00	st	2022	20											€ 0
Vervangen bewegingsmelder		18,00	st	2022	20											€ 0
Vervangen inbraakinstallatie, centrale		1,00	st	2022	20											€ 0
Vervangen mageneetcontracten		17,00	st	2022	20											€ 0
						€ 1.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.500
72 Vaste gebruikersvoorzieningen																
7210 Tribune zwemzaal																
Vervangen zitbankjes		1,00	pst	2005	25						€ 10.000					€ 10.000
7210 Tochtgordijn zwemzaal																
Vervangen tochtgordijn PVC stroken		1,00	pst	2026	10		€ 500									€ 500
7210 Baliemeubel																
Vervangen baliemeubel		1,00	pst	2005	25						€ 10.000					€ 10.000
7210 Wisselcabines																
Vervangen wisselcabines, volkern		14,00	pst	2005	25						€ 14.700					€ 14.700
7210 Groepcabines																
Vervangen groepcabines, volkern		4,00	st	2005	25						€ 10.000					€ 10.000
7210 Lockers																

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Vervangen lockers incl. sloten		68,00	st	2005	25						€ 30.600					€ 30.600
7210 Overlooproosters																
Vervangen overlooproosters, kunststof		50,00	st	2005	25						€ 6.250					€ 6.250
7210 Diepteaanduiding																
LED display's vervangen		4,00	st	2005	25						€ 10.000					€ 10.000
7210 Beweegbare bodem zwembadvloer																
Vervangen beweegbare bodem, KBE afmeting 15x9		1,00	st	2005	30											€ 0
Herschilderen belijning		1,00	pst	2025	15	€ 2.500										€ 2.500
Reviseren beweegbare bodem, spindermoeren etc.		1,00	st	2020	15											€ 0
						€ 2.500	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 91.550	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 94.550
73 Vaste keukenvoorzieningen																
7310 Pantry (klein)																
Vervangen pantry, klein		1,00	st	2005	25						€ 2.000					€ 2.000
7310 Keuken																
Vervangen keuken, middel		1,00	st	2005	25						€ 15.000					€ 15.000
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 17.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 17.000
74 Vaste sanitairvoorzieningen																
74 Sanitair																
Vervangen toilet combinatie		19,00	st	2005	30											€ 0
7410 Sanitair MIVA																
Vervangen toilet combinatie MIVA		1,00	pst	2005	30											€ 0
7410 Douchekoppen incl. knoppen																
Vervangen wandkoppen incl. plafondkoppen		15,00	st	2005	20	€ 5.250										€ 5.250
7410 Douchekop, glijstang mengkraan																
Douchekop, glijstang en mengkraan vervangen		9,00	st	2005	30											€ 0

91050 • 't Derde Haad
Kimswerderweg 43 • Harlingen

Code	Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
7410	Uitstortgootsteen																
	Uitstortgoot		6,00	st	2005	30											€ 0
7410	Vloerputten																
	Vervangen vloerputten		22,00	st	2005	30											€ 0
7410	Oogdouche																
	Vervangen oogdouches		3,00	2	2005	20	€ 3.300										€ 3.300
							€ 8.550	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.550
90	**Terrein**																
90	Poorten																
	Omheiningen in gaas vervangen		125,00	m²	2005	30											€ 0
	Poorten in spijlen (dubbel) vervangen		1,00	st	2005	30											€ 0
	Poorten in spijlen (enkel) vervangen		1,00	st	2005	30											€ 0
90	Terreinafwerkingen																
	Betontegels herstraten		45,00	st	2005	25						€ 1.575					€ 1.575
	klinkers herstraten		125,00	m²	2005	25						€ 3.750					€ 3.750
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.325	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.325
Totaal object							€ 113.645	€ 6.955	€ 4.277	€ 85	€ 6.335	€ 426.337	€ 2.435	€ 13.935	€ 6.777	€ 25.005	€ 605.785
BTW							€ 23.865	€ 1.461	€ 898	€ 18	€ 1.330	€ 89.531	€ 511	€ 2.926	€ 1.423	€ 5.251	€ 127.215
Totaal inclusief BTW							€ 137.510	€ 8.415	€ 5.175	€ 103	€ 7.665	€ 515.868	€ 2.946	€ 16.861	€ 8.200	€ 30.256	€ 733.000