

Notitie

Project: Interferentiegebied Centrumeiland IJburg Amsterdam
Onderwerp: Beleidsregel Bodemenergie Centrumeiland
Datum: 1 november 2016

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam,

Gelet op artikel 2.2a Besluit omgevingsrecht;

Overwegende dat

- De gemeente Amsterdam de ambitie heeft om van Centrumeiland IJburg een energieneutraal eiland te maken;
- Bij deze ambitie past een duurzame energievoorziening, waarbij gebruik wordt gemaakt van warmte-/koudeopslag in de bodem (WKO) in combinatie met warmtepompen;
- Burgemeester en Wethouders op grond van art. 2.4 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en art. 1.4 van het Besluit lozen buiten inrichtingen het bevoegd gezag zijn voor gesloten bodemenergiesystemen, tenzij het systeem is gelegen in een inrichting waarvoor de provincie bevoegd gezag is;
- De gemeente regie wenst te voeren op de toepassing van (gesloten) bodemenergie op Centrumeiland IJburg met als doel om enerzijds onacceptabele negatieve interferentie tussen systemen te voorkomen en anderzijds het beschikbare potentieel aan bodemenergie optimaal te benutten;
- Regievoering alleen mogelijk is als alle gesloten bodemenergiesystemen vergunningplichtig zijn zodat voorafgaande toestemming nodig is. Hiervoor het aanwijzen van Centrumeiland IJburg als interferentiegebied in de zin van art. 2.2b van het Besluit omgevingsrecht noodzakelijk is. En deze aanwijzing bij raadsbesluit op 30 november 2016 wordt gerealiseerd;
- Het wenselijk is om duidelijk en kenbaar te maken wat het toetsingkader vormt voor besluitvorming over (OBM)vergunningverlening voor gesloten bodemenergiesystemen in Centrumeiland IJburg op grond van artikel 2.2a lid 7 Besluit omgevingsrecht.
- Om negatieve interferentie en ondoelmatig gebruik van bodemenergie in Interferentiegebied Centrumeiland IJburg te voorkomen een algeheel verbod van gesloten bodemenergiesystemen noodzakelijk is, gelet op de volgende overwegingen:
 1. Open en gesloten bodemenergiesystemen mogen vanwege negatieve interferentie niet op dezelfde diepte geplaatst worden.
 2. Omdat de open bodemenergiesysteem tussen 50 en 200 meter diepte wordt geplaatst, kunnen eventuele gesloten bodemenergiesystemen alleen tussen 0 en 50 meter diepte worden geplaatst.

-
3. Als gesloten bodemenergiesystemen alleen tussen 0 en 50 meter diepte worden geplaatst dan heeft één woning meerdere lussen nodig om aan de energiebehoefte te voldoen.
 4. Er is echter te weinig (eigen) grondoppervlak aanwezig (per woning of per blok) om dit aantal lussen te plaatsen.
 5. Hierdoor ontstaat de situatie dat niet iedereen gebruik kan maken van een gesloten bodemenergiesysteem om te voorzien in zijn warmte- en koudebehoefte.
 6. Met een open bodemenergiesysteem kan wel iedereen voorzien worden van duurzaam opgewekte warmte en koude.
 7. Om het open bodemenergiesysteem te laten renderen zijn voldoende aansluitingen nodig.
 8. Toepassing van gesloten bodemenergiesystemen door een deel van de bewoners brengt het renderen van het open bodemenergiesysteem in gevaar.
 9. Dit betekent dat toepassing van gesloten bodemenergiesystemen in dit geval zal leiden tot ondoelmatig gebruik van bodemenergie omdat de potentie van bodemenergie dan onvoldoende benut wordt.

Besluiten

Tot vaststelling van Beleidsregel vergunningverlening gesloten bodemenergiesystemen Centrumeiland IJburg Amsterdam, welke wordt aangehaald als Beleidsregel Bodemenergie Centrumeiland.

Artikel 1 Begrippen

In deze beleidsregel wordt verstaan onder:

- a. college: het college van burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam;
- b. gesloten bodemenergiesysteem: installatie waarmee, zonder grondwater te onttrekken en na gebruik in de bodem terug te brengen, gebruik wordt gemaakt van de bodem voor de levering van warmte of koude ten behoeve van de verwarming of koeling van ruimten in bouwwerken, door middel van een gesloten circuit van leidingen, met inbegrip van een bijbehorende warmtepomp circulatiepomp en regeneratievoorziening, voor zover aanwezig;
- c. interferentie: onderlinge thermische beïnvloeding van open en gesloten bodemenergiesystemen onderling, die kan leiden tot een hoger of lager rendement van een individueel bodemenergiesysteem;
- d. interferentiegebied Centrumeiland IJburg Amsterdam: het door de raad op 30 november 2016 aangewezen gebied ter voorkoming van negatieve interferentie tussen gesloten of open bodemenergiesystemen onderling of anderszins ter

-
- bevordering van doelmatig gebruik van bodemenergie zoals bedoeld in art. 2.2b Besluit omgevingsrecht.
- e. omgevingsvergunning beperkte milieutoets gesloten bodemenergiesysteem: vergunning voor gesloten bodemenergiesystemen als bedoeld in artikel 2.2a lid 7 Besluit omgevingsrecht.
 - f. open bodemenergiesysteem: installatie waarmee van de bodem gebruik wordt gemaakt voor de levering van warmte of koude ten behoeve van de verwarming of koeling van ruimten in bouwwerken, door grondwater te onttrekken en na gebruik in de bodem terug te brengen, met inbegrip van bijbehorende bronpompen en warmtewisselaar en, voor zover aanwezig, warmtepomp en regeneratievoorziening;

Artikel 2 Reikwijdte

Deze beleidsregel is van toepassing op de besluitvorming door het college op vergunningaanvragen voor een omgevingsvergunning beperkte milieutoets voor gesloten bodemenergiesystemen in interferentiegebied Centrumeiland IJburg Amsterdam.

Artikel 3 Doel van deze beleidsregel

Het doel van deze beleidsregel is om in interferentiegebied Centrumeiland IJburg Amsterdam negatieve interferentie en ondoelmatig gebruik van bodemenergie te voorkomen.

Artikel 4 Toetsingskader vergunningaanvraag gesloten bodemenergiesysteem gelegen in Interferentiegebied Centrumeiland IJburg Amsterdam

Een omgevingsvergunning beperkte milieutoets voor een gesloten bodemenergiesysteem gelegen in interferentiegebied Centrumeiland IJburg Amsterdam wordt altijd geweigerd omdat plaatsing van een gesloten bodemenergiesysteem in interferentiegebied Centrumeiland zal leiden tot negatieve interferentie en ondoelmatig gebruik van bodemenergie.

Artikel 5 Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking met de aanwijzing van Centrumeiland IJburg als interferentiegebied bij raadsbesluit op 30 november 2016.

Artikel 6 Citeertitel

Deze beleidsregel wordt aangehaald als Beleidsregel Bodemenergie Centrumeiland.