

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Brandverzekering gemeente Land van Cuijk  
**Aanbestedende Dienst:** Gemeente Land van Cuijk  
**Referentie:** -

## Toelichting:

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
1 Levende have

**Vraag:**

Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities.  
Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
2 Levende have

**Vraag:**

Kunt u akkoord gaan met het opnemen van een sublimiet van EUR 100.000,-  
t.b.v levende have?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

3

**Onderwerp:**

Levende have

**Vraag:**

Op welke locaties is levende have aanwezig?

**Antwoord:**

Zie bijlage C.2 Objectenspecificatie (Galberg 2 Cuijk = Kinderboerderij en Den Oeiep ongen. te Cuijk is hertenkamp).

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Verantwoordelijk schoolgebouwen

**Vraag:**

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

**Antwoord:**

Onderwijsinstellingen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

5

**Onderwerp:**

Onderhoud schoolgebouwen

**Vraag:**

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

**Antwoord:**

Hiervoor wordt geen separate administratie bijgehouden. Daarnaast is niet duidelijk wat in deze wordt volstaan onder goed, voldoende en onvoldoende. Het streven van de gemeente is om het vastgoed zoveel mogelijk als 'Goed' te kwalificeren.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

6

**Onderwerp:**

Schadeoverzicht

**Vraag:**

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

**Antwoord:**

Gekozen is om een schadeoverzicht te sturen vanaf 01-01-2022 omdat vanaf deze datum sprake is van de fusie gemeente Land van Cuijk.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

7

**Onderwerp:**

Schaden

**Vraag:**

Met betrekking tot schade met schadedatum 15-09-2023 kunt u aangeven wat de schadetoedracht is geweest en kunt u het schaderapport met ons delen?

Met betrekking tot schade met schadedatum 29-07-2025 kunt u aangeven wat de schadetoedracht is geweest en kunt u aangeven wat de huidige stand van zaken is in dit dossier? Hoe realistisch is de reserve?

**Antwoord:**

Het is niet mogelijk om de expertiserapporten met niet betrokkenen te delen. Voor een nadere toelichting wordt verwezen naar Bijlage NvI 1 - Toelichting schades die is toegevoegd bij de publicatie van de NvI. Schade 29-07-025: Op dit moment is de opgegeven reserve nog actueel, waarbij mogelijk een deel van de uiteindelijke schade niet ten laste zal komen van de verzekering van de AD, maar van de verzekering van een betrokken VvE. Nader onderzoek van de expert zal dit moeten uitwijzen..

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

8

**Onderwerp:**

Monumentenclausule

**Vraag:**

Wilt u de limiet van 100% extra dekking wijzigen in maximaal 10%? Indien u dit niet wenst ontvangen wij graag een uitgebreide motivatie.

**Antwoord:**

De AD wenst de clausule / limiet niet aan te passen daar deze marktconform is. Het is aan de inschrijver om een inschatting te maken in hoeverre en in welke mate de extra dekking tot uitkering kan komen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

9

**Onderwerp:**

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

**Vraag:**

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

**Antwoord:**

Niet akkoord, een ratio van 80% is passend bij een uitvraag op netto basis.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

10

**Onderwerp:**

UEA

**Vraag:**

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:** 6 nov 2025

**Ref.nr.**  
11

**Onderwerp:**  
3.6 Beoordelen op geschiktheidseisen, beroepsbevoegdheid

**Vraag:**

U wenst een gewaarmerkt origineel uittreksel van het handelsregister van de kamer van Koophandel te ontvangen. Normaliter volstaat ook een niet-gewaarmerkt uittreksel uit het handelsregister. Kunt u hiermee akkoord gaan?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:** 6 nov 2025

**Ref.nr.**  
12

**Onderwerp:**  
3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, 2 en 3

**Vraag:**

U wenst op verzoek een kopie van de vergunning dan wel afschrift van de inschrijving te ontvangen. Als bewijsmiddel is het gebruikelijk om een uittreksel uit het desbetreffende vergunningenregister aan te leveren. Kan hiermee worden volstaan?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk**Beantwoord op:** 6 nov 2025**Ref.nr.**

13

**Onderwerp:**

3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

**Vraag:**

Kunt u ermee akkoord gaan in geval van een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), dat de referentie wordt aangeleverd op naam van de gevolmachtigd agent? De gevolmachtigd agent zal immers de dienstverlening verzorgen.

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk**Beantwoord op:** 6 nov 2025**Ref.nr.**

14

**Onderwerp:**

3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

**Vraag:**

U geeft aan dat het project moet zijn opgeleverd. Wij gaan ervan uit dat dit ook een nog lopende verzekering mag zijn. Kunt u dit volledigheidshalve bevestigen?

**Antwoord:**

Akkoord mits het contract 3 jaar of langer loopt.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:** 6 nov 2025

**Ref.nr.**

15

**Onderwerp:**

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, v

**Vraag:**

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van drie (3) maanden na beëindiging van de overeenkomst, zodat AD de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Hier wensen wij niet zondermeer mee akkoord te gaan, mede gelet op de opzegtermijn. Kunt u ermee akkoord gaan dat aanbestedende dienst een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben afgerond? In geval van een verlenging van maximaal drie maanden, zouden wij wel graag de mogelijkheid hebben de premie en/of condities aan te passen. Kunt u hiermee akkoord gaan?

**Antwoord:**

Beiden zijn akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:** P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:** 6 nov 2025

**Ref.nr.**

16

**Onderwerp:**

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, i

**Vraag:**

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken en werkzaamheden, maar niet voor de taken en werkzaamheden van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de taken en werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor zijn eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025

**Ref.nr.**

17

**Onderwerp:**

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, c

**Vraag:**

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult namens verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens ingevuld van de verzekeraar. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Per verzekeraar wordt een UEA ingevuld. De gevolmachtigd agent ondertekent het UEA. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

**Antwoord:**

Akkoord.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 1

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Land van Cuijk

**Beantwoord op:**

6 nov 2025