

Nota van Inlichtingen 2 Woonvoorzieningen

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
79	NVI 1, antwoord 33	Graag wijzen wij u erop dat de EN16005 een risicoanalyse voorschrijft voor de installatie van deuropeners. Het is dus niet per definitie zo dat op alle deuren, niet zijnde binnendeuren in een woning, deuropeners moeten worden voorzien van een draaicirkelbeveiliging. Dit is pas het geval als dit uit de risicoanalyse volgt. Wij adviseren u dan ook om uw antwoord te heroverwegen. Hiermee voorkomt u dat u onnodig hoge tarieven krijgt aangeboden voor alle deuropeners.	Akkoord. In alle gevallen moeten de installaties voldoen aan de EN16005.
80	NVI 1, antwoord 21-25	Het leveren van een deur in dezelfde kwaliteit en functionaliteit als de oorspronkelijk deur kan op gespannen voet staan met goedkoopst adequaat. Kunt u bevestigen dat goedkoopst adequaat prevaleert?	Uitgangspunt is goedkoopst adequaat, rekening houdend met de kwaliteit die aanwezig is.
81	NVI 1, antwoord 8	Het hanteren van het uitgangspunt leiding infrezen is niet in lijn met het goedkoopst-adequaat principe binnen de Wmo. Wij verzoeken u om alsnog te overwegen om opbouwleidingwerk als uitgangspunt te hanteren.	Akkoord.
82	Vraag78Nvl	Vraag 78 Nvl: In haar reactie geeft de gemeente aan dat zij wenst dat de opdrachtnemer vanaf de start van de overeenkomst in het bezit is van certificaten voor kwaliteitsmanagement en informatiebeveiliging. Wij hechten evenzeer aan kwaliteitsmanagement en informatiebeveiliging, en sturen daar ook zeker op in onze bedrijfsvoering. Onze IT-leverancier en -beheerder manage de informatiebeveiliging. Wij beschikken alleen nog niet over de certificaten omdat certificering bij andere aanbestedingen geen vereiste was. Is de gemeente zich ervan bewust dat zij met deze eis een groot deel van de markt, mkb'ers, uitsluit van deze opdracht, terwijl deze groep uitstekend in staat is om deze werkzaamheden uit te voeren? Waar relevante referenties van tevreden klanten van getuigen? De certificeringseis komt voor ons onverwacht, zodat wij er niet tijdig op konden inspelen. Daarnaast vinden wij de eis dat inschrijvers bij de start van de overeenkomst opeens in het bezit moeten zijn van deze ISO-certificaten niet proportioneel. Wij zijn bereid deze te halen, maar dat is praktisch gezien niet in zo'n kort tijdsbestek te realiseren. Daar zit een bepaalde doorlooptijd aan vast. Daarom nogmaals ons verzoek aan de gemeente om er mee akkoord te gaan dat wij beide ISO-certificaten zo snel als mogelijk realiseren, dus in de loop van het eerste jaar.	Niet akkoord, aangezien dit een minimumeis betreft, dienen de certificaten bij inschrijving in bezit en geldig te zijn. Het is echter toegestaan om een beroep te doen op derden of anderszins een samenwerking aan te gaan om te voldoen aan de minimumeisen.
83	NVI 1 vraag 41	Naast vermelding op de UEA verlangt u ook dat onderaannemer(s) moeten voldoen aan de geschiktheidseisen en dat de uitsluitingsgronden niet op de Onderaannemer(s) van toepassing mogen zijn. Voor met name kleinere onderaannemers is het bezit van de vereiste ISO-certificaten niet haalbaar en is deze eis disproportioneel. U ontleent daarmee ook (kleinere) lokale onderaannemers de mogelijkheid om werkzaamheden uit te voeren voor opdrachtnemer. Wilt u daarom de eis dat onderaannemers moeten voldoen aan de geschiktheidseisen laten vallen? Zij vallen uiteraard wel onder de verantwoordelijkheid	Opdrachtgever vraagt alleen een UEA en bewijsmiddelen aan derden (onderaannemers) waarop een beroep wordt gedaan om te voldoen aan de minimumeisen. Dit is gerechtvaardigd en proportioneel omdat partijen samen zorgen voor het voldoen aan de geschiktheidseisen en dus feitelijk samen een inschrijving doen.
84	NVI 1 vraag 18	In de plaatsingskosten zitten geen kraankosten. Kan u bevestigen dat ook in de verwijderingskosten geen kraankosten dienen te worden opgenomen? Kan u aangeven welke specifieke er wel moeten worden opgenomen in de verwijderingskosten?	Akkoord, kraankosten vallen buiten de genoemde tarieven, zowel bij plaatsing als verwijdering. Transportkosten dienen in de prijs inbegrepen te zijn.
85	NVI 1 vraag 13	Bedoelt u met leveringen na dertig dagen factureren middels een bulkfactuur dat iedere maand een maandfactuur wordt opgemaakt van de leveringen van de voorgaande maand?	Iedere maand een bulkfactuur die betrekking heeft op de voorgaande maand is akkoord.
86	NVI 1 vraag 8	U geeft aan dat eventueel leidingwerk moet worden ingefreesd. Dit werkt kostenoplopend. Bent u bereid om opbouwleidingwerk toe te staan?	Zie antwoord op vraag 81.
87	Aanbestedingsleidraad 5.2.2	Kunt u bevestigen dat het voldoende is als de ICT service provider (systeembeheerder), alsmede de belangrijkste toeleveranciers op het gebied van ICT van de hoofdaannemer beschikken over een geldig NEN-EN-ISO/IEC 27001:2023 certificaat?	Klopt, het is toegestaan om voor het voldoen aan deze eis een beroep te doen op derden zoals een ICT service provider. In dat geval geldt wel dat met deze derden gezamenlijk een inschrijving wordt gedaan, waardoor ook UEA's en bewijsmiddelen moeten worden ingediend. Zie ook antwoord op vraag 83.
88	Aanbestedingsleidraad 3.4.3	Kunt u de in leidraad paragraaf 3.4.3 genoemde gemiddeld aantal van 24 maatwerkvoorzieningen per jaar specificeren naar product/categorie en prijs?	Dit betreffen bouwkundige aanpassingen die sterk variëren. Het gaat bijvoorbeeld om het verbreden van een bergingsdeur, het verwijderen van een muurtje, etc.
89	Programma van Eisen 2.1 - nr. 4	Kunt u bij constatering (door opdrachtnemer of een andere betrokken partij) van asbest bevestigen dat de reeds gemaakte voorrijkosten en uitgevoerde arbeidsuren (totdat de uitvoering weer door kan gaan, na verwijderen van asbest door een gespecialiseerde partij) in rekening gebracht kunnen worden bij de opdrachtgever?	Akkoord, na voorafgaande kennisgeving kan dit gefactureerd worden.
90	Programma van Eisen	Kunt u bevestigen dat groep F en G onder maatwerk vallen en derhalve onder de termijn van levering van maximaal 10 weken na	Akkoord, voor groep F en G geldt een levertijd van 10 weken na ontvangst van
91	Programma van Eisen	Kun u de technische gebruiksduur voor groep A aanpassen naar naar "productafhankelijk"? Minimaal 10 jaar is alleen voor de	Niet akkoord. Een uitzondering maken we voor douche-/föhninstallaties en
92	Bijlage 2 Programma van	Kunt u aangeven in hoeverre het bestaande depot fysiek dient te worden overgenomen door de nieuwe opdrachtnemer?	Zie antwoord op Nvl-1 vraag 65
93	Nota van inlichtingen nr.	Kunt u bevestigen dat u bij de beantwoording hier "opdrachtnemer" bedoelt?	In beide genoemde zinnen wordt met "Opdrachtgever" de "Opdrachtnemer"