

Kennisgeving voornemen onderhandse gunning: Gastheerschap Engelermeer

De centrumgemeente 's-Hertogenbosch heeft het voornemen om de exploitatie gastheerschap voor het Engelermeer voor een periode van één (1) jaar, met een optie tot verlenging van één (1) jaar, te gunnen aan de huidige uitvoerende partij: J. de Gouw Evenementenverzorging.

Aard van de opdracht

Het gastheerschap omvat:

- De gastheer is het gezicht van de accommodatie, aanspreekpunt voor badgasten, beheert de EHBO-koffer en de strandrolstoel, voert dagelijks schoonmaakwerkzaamheden uit, meldt gebreken aan de gemeente en schakelt indien nodig Stadstoezicht of andere hulpdiensten in.
- Dagelijkse schoonmaakwerkzaamheden omvatten het schoonmaken van de toiletten, douches van het hoofdpaviljoen, de twee stranden, ligweides, het parkeerterrein en de fietsenstalling, inclusief het ledigen van de vuilnisbakken
- Doorgeven gebreken aan de gemeente.
- Incidenten en calamiteiten direct of zodra deze geconstateerd worden, melden
- Signalen van strandgasten die binnenkomen bij de gemeente worden doorgestuurd naar de gastheer. De gastheer is verantwoordelijk voor het oppakken van deze klachten en moet hierover terugkoppeling geven aan de gemeente.
- Verkooppunt voor bezoekers

Omvang van de opdracht

De te behalen omzet bedraagt circa €65.000,- per jaar. De te betalen huur aan de gemeente t.b.v. exploitatie bedraagt circa €15.000,- (exclusief door te berekenen kosten voor water en elektra)

Waarom deze keuze voor gunning?

J. de Gouw Evenementenverzorging voert de exploitatie sinds 2024 naar tevredenheid uit. In deze periode is een goed functionerende samenwerkingsstructuur opgebouwd, waaronder:

- Samenwerking met beveiligingspartner voor de veiligheid op het paviljoen
- Samenwerking met schoonmaak voor het naturistenstrand
- Samenwerking met ketenpartners bij escalatie op het paviljoen

Een reguliere aanbesteding zou betekenen dat deze tijdrovende structuren en samenwerkingen opnieuw moeten worden opgebouwd. In verband met het Didam-arrest kiest de Gemeente ervoor deze voorgenomen gunning transparant te publiceren op TenderNed om zo eventueel andere gegadigden de kans te bieden hier bezwaar tegen te maken, ondanks dat de waarde onder de Europese aanbestedingsdrempel is, zoals toegestaan onder de Aanbestedingswet (artikel 2.32 Aw).

Vragen of bezwaren?

Ondernemingen die ondanks de voorgaande motivatie bezwaar hebben tegen het in deze vrijwillige transparantie door de gemeente kenbaar gemaakte voornemen, hebben gedurende een periode van 20 kalenderdagen, te rekenen vanaf de datum van deze publicatie, de gelegenheid om tegen dit voornemen in bezwaar te gaan. Dit door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te 's-Hertogenbosch. Genoemde termijn is een vervaldatum. Indien een onderneming een kort geding aanhangig wenst te maken, dient deze een kopie van de dagvaarding per e-mail te zenden aan inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl. Tevens verzoeken wij bij het vragen van een behandeldatum aan de rechtbank rekening te houden met de verhinderdata aan de kant van de gemeente 's-Hertogenbosch.