

Clausuleblad

1 Or held covered

In aanvulling op artikel 4.3 van de Algemene Bepalingen wordt bepaald dat, indien de op het polisblad genoemde bouwtermijn wordt overschreden, Verzekeraars het risico automatisch gedekt houden met een maximum van 2 maanden.

2066 Voorkomen schade aan kabels en leidingen

Met betrekking tot werkzaamheden die kunnen worden beschouwd als grondroeren in de zin van de Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken (WIBON, voorheen WION) is Verzekerde verplicht te handelen overeenkomstig de bepalingen in de richtlijn "Schade voorkomen aan kabels en leidingen, richtlijn zorgvuldig grondroeren van initiatief- tot gebruiksfase" (CROW-publicatie 500, zie www.crow.nl/).

De Verzekerde die de (grond-)werkzaamheden uitvoert (grondroerder) dient mini- maal 3 werkdagen en maximaal 20 werkdagen voorafgaand aan het grondroeren de wettelijk verplichte graafmelding te doen bij het Kadaster (www.kadaster.nl/-/klic-melding) en vervolgens te controleren of de actuele gebiedsinformatie over de ligging van kabels en leidingen beschikbaar werd gesteld.

Verder dient hij maatregelen te nemen om op een verantwoorde manier de (grond) werkzaamheden uit te voeren, waarbij onder andere voorafgaand aan feitelijke (grond-)werkzaamheden de werkelijke ligging van de kabels en leidingen dient te worden geverifieerd aan de hand van de verstrekte tekeningen.

Voor schade(n) aan kabels- of leidingen geldt een verhoogd eigen risico zoals vermeld in de polis, tenzij Verzekerde aannemelijk heeft kunnen maken dat hij in acht nemende de richtlijn de (grond) werkzaamheden voldoende zorgvuldig heeft uitgevoerd.

Toelichting In verband met de grote economische en maatschappelijke belangen verbonden aan kabels en leidingen in de grond bestaat in Nederland bij het verrichten van werkzaamheden op of in de grond een wettelijk geregelde verplichting om de nodige zorgvuldigheid te betrachten ten aanzien van de daarin aanwezige kabels en leidingen. In de richtlijn "Schade voorkomen aan kabels- en leidingen, richtlijn zorgvuldig grondroeren van initiatief- tot gebruiksfase" (CROW-publicatie 500, zie www.crow.nl/) is opgenomen waaraan opdracht gevende en uitvoerende partijen zich dienen te houden om schade(n) te voorkomen. In deze clausule wordt aan Verzekerde de verplichting opgelegd uitvoering te geven aan deze richtlijn en de hem daarin toebedeelde taken en verantwoordelijkheden. Standaard geldt voor schade aan kabels- en leidingen het verhoogde eigen risico zoals vermeld in de polis, tenzij Verzekerde aannemelijk kan maken dat rekening houdende met de omstandigheden in voldoende mate invulling werd gegeven aan zijn verplichtingen. Indien Verzekerde zelf niet als grondroerder in de zin van de wet kan worden beschouwd, dient hijzelf wel voldoende inhoud te geven aan de in de regeling benoemde eigen taken en verantwoordelijkheden. In geval een Verzekerde voor een schade aan kabels en leidingen een beroep kan doen op meer dan een polis, dient hij de schade op alle polissen aan te melden en de benodigde informatie te verstrekken aan Verzekeraars. Ook geeft hij aan door welke Verzekeraar de schade in eerste instantie zal worden behandeld, waarna verzekeraars onderling kunnen bepalen ten laste van welke polis(-sen) de schade uiteindelijk komt en welk eigen risico daarop in mindering wordt gebracht. Het Model Schadeformulier Kabels en Leidingen VNAB kan worden gebruikt voor een efficiënte schadebehandeling die aansluit bij de clausuletekst.

1947 Clausule besmettelijke ziekten

1. Deze verzekering biedt geen dekking voor de kosten, uitgaven of enig andere aanspraak op vergoeding rechtstreeks voortvloeiend uit een besmetting met of infectie door deverspreiding van een besmettelijke ziekte, of de angst daarvoor, waaronder wordt verstaan:

- 1.1. de kosten, uitgaven of aanspraken voor het onderzoeken, schoonmaken, ontgiften, ontsmetten, verwijderen, vernietigen, vervangen, bewaken, beschermen en/of afsluiten van de verzekerde interessen, en/of
 - 1.2. het daardoor niet kunnen beschikken over of stilleggen van de verzekerde interessen, en/of
 - 1.3. de aansprakelijkheid voor door een besmettelijke ziekte veroorzaakte zaak- en personenschade.
2. Indien in verband met een verzekerde schade en/of verlies onder deze verzekering meerkosten ontstaan, welke zijn toe te rekenen aan transport- en/of reisbeperkingen dan wel het gevolg zijn van uitstel of vertraging van reparaties en/of vervangingen, en deze meerkosten vloeien voort uit de verspreiding, besmetting of infectie met een besmettelijke ziekte die aangemerkt wordt als epidemie(1) of pandemie(2), dan vindt de schadevaststelling plaats onder aftrek van die meerkosten, voor zover deze meer bedragen dan 30% van het schadebedrag zonder die meerkosten en de totale schadevergoeding binnen de limieten en begrenzingen van de polis blijft.
- (1) Epidemie uitgeroepen, afgekondigd of als zodanig gekarakteriseerd door een regering of het daarvoor bevoegde gezag in een land.
- (2) Pandemie uitgeroepen, afgekondigd of als zodanig gekarakteriseerd door de Wereldgezondheidsorganisatie (WHO).

Toelichting:

Indien door verspreiding van een besmettelijke ziekte een besmetting of infectie plaatsvindt van verzekerde interessen of van andere zaken of van personen, kan Verzekerde hierdoor schade of verlies lijden. Enerzijds kunnen door de verspreiding van die besmettelijke ziekte allerlei kosten ontstaan in verband met de besmette zaken, maar ook kan verzekerde zelf of een derde daarmee besmet raken, al of niet door zijn handelen of nalaten. Verzekeraars willen in verband met mogelijke cumulatie van schadelast door verspreiding van besmettelijke ziektes, maar ook ter verduidelijking van de polisdekking, in deze clause vastleggen dat kosten, uitgaven of aanspraken op schadevergoeding die rechtstreeks voortvloeien uit de verspreiding van de besmettelijke ziekte, maar ook de aansprakelijkheid daarvoor, is uitgesloten onder de polis, waaronder begrepen de in de polis opgenomen aanverwante of verbonden dekkingen. Indien echter als gevolg van een besmetting of infectie een beschadiging, verlies of vernietiging van verzekerde interessen of zaken van derden optreedt, of als er sprake is van letsel en/of dood, welk(e) beschadiging, verlies, vernietiging, letsel of dood zonder dat die besmetting had plaatsgevonden ook gedekt zou zijn geweest, dan blijft de polisdekking onverminderd van kracht alsof die besmetting of infectie niet heeft plaatsgevonden.

Indien in de schadevaststelling van een gedekte schade onder de polis meerkosten zijn opgenomen door in de clause genoemde oorzaken die kunnen worden toegerekend aan een besmettelijke ziekte die zich kenmerkt als een epidemie of pandemie worden deze meerkosten in mindering gebracht, of kunnen ze worden gemaximeerd tot een percentage van het schadebedrag, waarbij de schadevergoeding in totaal wel binnen limieten en begrenzingen van de polis blijft.

2051 Uitsluiting Elektronische gegevens

Deze verzekering geeft geen dekking voor de kosten in verband met het verkrijgen, beschermen, behouden, controleren, reconstrueren, herstellen of vervangen van elektronische gegevens die zijn verloren, vernietigd, beschadigd, gemanipuleerd, gehackt of anderszins in het bezit van onbevoegden geraakt, ongeacht de oorzaak of wie daarvoor verantwoordelijk is. Materiële schade, verlies of vernietiging die het gevolg daarvan is, blijft met inachtneming van de overige bepalingen in de polisvoorwaarden gedekt.

In geval van een onder de polis gedekte schade aan elektronische media of apparatuur waarop zich elektronische gegevens bevinden, wordt uitsluitend vergoeding verleend voor het herstel en/of de vervanging van deze elektronische media of elektronische apparatuur, met inbegrip van de kosten voor het kopiëren van de elektronische gegevens van een back-up of van originelen van een vorige generatie indien en voor zover deze nog beschikbaar zijn. Deze kosten omvatten niet de kosten van onderzoek naar of voor het opnieuw creëren, verzamelen, assembleren, behouden of beveiligen van dergelijke elektronische gegevens. Als de elektronische media of apparatuur niet worden gerepareerd of vervangen, dan vindt de schadevergoeding plaats op basis van vervangingswaarde van lege elektronische media of apparatuur.

Onder vervangingswaarde wordt verstaan het bedrag benodigd voor het verkrijgen van zaken met dezelfde of vergelijkbare technische specificaties welke inzake kwaliteit, staat en ouderdom, gelijkwaardig zijn aan de beschadigde of verloren gegane zaken.

Onder elektronische gegevens wordt elke vorm van elektronisch en/of digitaal verwerkte en/of opgeslagen informatie verstaan, inclusief de al of niet speciaal voor de apparatuur en/of de verwerking van elektronische gegevens vervaardigde programmatuur (o.a. software).

TOELICHTING

Elektronische gegevens aanwezig in of op apparatuur, inclusief de daarbij behorende of de daarmee verbonden vaste of losse systemen voor opslag en/of verwerking van allerlei informatie (media) zijn kwetsbaar. De informatie die in deze vorm is verwerkt en vastgelegd kan verloren gaan, vernietigd worden, beschadigd raken, gemanipuleerd worden, gehackt worden of in het bezit van onbevoegden komen. Deze verzekering geeft geen dekking voor de kosten in verband met het herkwijgen, beschermen, behouden, controleren, reconstrueren, herstellen of vervangen van elektronische gegevens als die zijn verloren, vernietigd, beschadigd, gemanipuleerd, gehackt of anderszins in het bezit van onbevoegden geraakt, ongeacht de oorzaak daarvan of wie daarvoor verantwoordelijk is.

Indien sprake is van een verzekerde schade aan de elektronische media en/of apparatuur zelf en daardoor ontstaat tevens schade aan de daarop of daarin aanwezige elektronische gegevens, dan wordt wel de schade aan die apparatuur en de media zelf vergoed, maar niet de schade daardoor aan de elektronische gegevens met aanwezige informatie, voor zover hiervoor niet elders in de polis in afwijking van de bepalingen in deze clausule een aanvullende dekking voor extra kosten en/of reconstructie kosten is overeengekomen.

1075 Dekkingsbeperking damwanden

Van deze verzekering zijn uitgesloten de kosten van herstel of vervanging van damwandconstructies of delen daarvan, ingeval van:

- het uit het slot lopen of vervormen tijdens het inbrengen en/of verwijderen;
- mislocatie, scheefstand of verplaatsing zonder dat er sprake is van bezwijking;
- lekkage op naden, sparingen, voegen en aansluitingen.

Toelichting: Deze clausule beoogt een aantal veelvuldig voorkomende problemen met damwanden uit te sluiten van dekking. De vaak voorspelbare problemen zijn in de ogen van verzekeraars zozeer afhankelijk van beheersbare omstandigheden, dat dit tot het ondernemersrisico behoort te blijven. Men beoogt onder andere uit te sluiten het beweringsrisico dat bestaat bij het inbrengen van damwanden, zoals vervormingen en beschadigingen die vaak inherent zijn aan de combinatie van de grondgesteldheid, de sterkte van de planken, de methode van inbrengen en het ingezette materieel. Hierbij wordt er op gewezen dat tijdens het heien/trillen/indrukken vaak goed zichtbaar is dat problemen kunnen worden verwacht

(snelheid van het zakken, beschadigingen op de kop van de plank, zwaar werkend blok, slot-wrijving, verlopen van de planken, etc.).

Voorts regelt deze clausule dat kosten die worden gemaakt in verband met het waterdicht maken van de sloten en aansluitingen niet voor vergoeding in aanmerking komen.

Onder deze clausule zijn onder andere wel gedekt:

- bezwijking van een damwandconstructie wanneer na het inbrengen van de planken de constructie wordt vrijgegraven en deze hierbij of nadien bezwijkt door overschrijding van de op te nemen krachten;
- alle van buiten komende onheilen anders dan de tijdens het inbrengen en/of verwijderen op het resultaat van invloed zijnde omstandigheden (b.v. de toegepaste techniek van inbrengen, de toepassing van verkeerd materieel, fout gekozen materialen en de grond- of terreingesteldheid);
- een ongeval met machines, waardoor Het Werk of de plank beschadigd raakt;
- een verborgen gebrek in de plank, dat zonder dit te bemerken bij het inbrengen leidt tot beschadigingen aan de plank.

2370 Asbest Uitsluiting

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van Het Werk, Bestaande Eigendommen of Aansprakelijkheid voor schade aan derden door het vrijkomen van respectievelijk de verontreiniging door asbest

2371 Sloopclausule

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van uit de sloop afkomstige en te sparen materialen, echter uitsluitend indien en voorzover de schade is veroorzaakt door de sloopwerkzaamheden zelf. Voorts zal er geen dekking bestaan voor schade en of verlies bestaande uit het teveel of te ver slopen.

2360 Bestaande gebreken

Van deze verzekering zijn uitgesloten bestaande gebreken en/of verergering van bestaande gebreken in de onder Sectie I of Sectie III verzekerde interessen, maar niet eventuele schade die hiervan het gevolg is.

1277 Ex-Flex tijdens Onderhoudstermijn

Gedurende de onderhoudstermijn zijn de risico's van brand, explosie en blikseminslag uitgesloten.

1105 Monumenten

In geval van een schade onder Sectie I of III aan bestaande (delen van) panden en /of objecten, die onder toezicht van monumentenzorg of een andere instelling tot behoud van monumenten vallen, zal deze worden vergoed op basis van herstelkosten, zonder dat de historische, monumentale of antiquarische waarde in aanmerking wordt genomen, hierna te noemen normaal herstel. Indien echter bij de schadevaststelling blijkt dat vervanging mogelijk is op een wijze waarbij nieuwe materialen de oude, zowel esthetisch als in kwaliteit, benaderen, dan wel reparatie en/of hergebruik van oude materialen mogelijk is, zullen verzekeraars tot maximaal 150% vergoeden van het schadebedrag dat op basis van normaal herstel zou zijn vergoed.

2383 Bronbemaling

Uitdrukkelijk wordt bepaald dat op Het Werk een reservepomp en een noodstroomaggregaat aanwezig dienen te zijn. Het noodstroomaggregaat dient automatisch in te schakelen bij het uitvallen van de bemalingsinstallatie door een storing. De reservebemaling dient zodanig te zijn uitgevoerd

dat zij automatisch overneemt in geval van storing en dient wekelijks op haar werking te worden gecontroleerd. De uitkomst van deze controle dient te worden vermeld in het dagboek. Indien ingeval van schade blijkt dat een Verzekerde niet of onvoldoende heeft voldaan aan deze maatregelen zullen Verzekeraars uitsluitend die schade vergoeden die de overige Verzekerden of eventuele derden hierdoor lijden en zullen zij, in afwijking van de Algemene Bepalingen, gerechtigd zijn de schade te verhalen op de in gebreke blijvende Verzekerde.

1109 In de grond gevormde funderingspalen

Schade aan in de grond gevormde palen, ontstaan binnen 48 uur na het inbrengen, zijn van deze verzekering uitgesloten, tenzij Verzekerde aantoont dat de schade niet werd veroorzaakt door het ingezette materieel en/of de wijze van uitvoering en/of aanwezige grondsamenstelling en/of terreincondities en/of de verwerkte materialen.

5595 Sanctiewet- en handelsembargo-uitsluiting

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

5774 Terrorisme uitsluiting en NHT terrorisme dekking TERRORISME-UITSLUITING

1 Toepasselijkheid uitsluiting

De onderstaande terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover: er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht, en/of de verzekering is ondergebracht bij verzekeraars die niet zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V., zoals aangegeven op het polisblad.

2 Uitsluiting

Deze verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met: terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen, handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

3 Begripsomschrijvingen

3.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks al dan niet in enig organisatorisch verband is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.2 Kwaadwillige besmetting

Het buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking

letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden al dan niet in enig organisatorisch verband is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

NHT-TERRORISMEDEKKING

Het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de betrokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

Op verzoek verstrekt Marsh B.V. een exemplaar van dit clauseblad. De tekst ervan kan ook via de website www.terrorisneverzekerd.nl worden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

1. Omvang van de NHT-dekking.

Indien en voor zover, met inachtneming van onderstaande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met "terrorismerisico"), geldt voor de in Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

2. Begripsomschrijvingen

2.1. Terrorismisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.2. Kwaadwillige besmetting

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.3. Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

3. Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorisemeschade

3.1. Beperkte schadevergoeding

De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorisimerisico. Eerst nadat de NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

3.2. Maximale uitkering per locatie

Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen. Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verstaan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde objecten van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.