

01/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaak onderhoud

Beschrijving: Met deze aanbesteding beoogt DKP het dagelijks en periodiek schoonmaakonderhoud van haar locaties rechtmatig aan te besteden. De opdracht betreft inspanningsgerichte dienstverlening en heeft betrekking op alle binnenruimten van de onderwijsgebouwen (zoals bijvoorbeeld: klaslokalen, sanitaire voorzieningen, verkeersruimten, kantoren, gymzalen, etc), exclusief de glasbewassing aan de binnen- en buitenzijde van de gebouwen. De Kleine Prins Onderwijsgroep is een stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen. De Kleine Prins Onderwijsgroep (hierna DKP) verzorgt gespecialiseerd onderwijs en specialistische ondersteuning voor leerlingen met een lichamelijke of meervoudige beperking en voor leerlingen met een chronische ziekte in de leeftijd van 4 tot 20 jaar. De opdracht betreft het verrichten van reguliere en periodieke schoonmaakdienstverlening op de locaties van DKP Onderwijsgroep. Het betreft onder meer het schoonhouden van algemene ruimtes, klaslokalen, kantoorruimten, sanitaire voorzieningen, verkeersruimten, trappenhuizen, sportzalen en andere functionele ruimtes. De dienstverlening strekt zich uit over meerdere locaties, verspreid over zes (6) vestigingen, met een gezamenlijk schoon te houden vloeroppervlak van circa 22.638 bruto vloeroppervlakte (BVO). De volgende zes vestigingen vallen onder de dienstverlening: - College de Trappenberg in Hilversum, BVO: 3540 m2; - Mozarthof in Hilversum, BVO: 2615 m2; - Mensura college in Hilversum, BVO: 1018 m2 ; - Ariane de Ranitz in Utrecht, BVO: 12.787 m2; - Mensura college in Utrecht, BVO 900 m2; - De Schans in Utrecht, BVO 1778 m2. Glasbewassing (binnen en buiten) is niet opgenomen in deze opdracht en wordt separaat georganiseerd.

Identificatiecode van de procedure: ebad8744-420d-43b8-afad-96d4e951fac7

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 39830000 Reinigingsmiddelen

Aanvullende classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

Aanvullende classificatie (cpv): 90919300 Schoonmaken van scholen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Voor deze aanbestedingsprocedure zijn twee vragenronde(en) gepland. Van inschrijvers wordt verwacht dat zij de aanbestedingsdocumenten zorgvuldig en proactief doornemen. DKP onderwijsgroep zal uitsluitend tijdig ingediende vragen beantwoorden, tenzij zij zelf oordeelt dat beantwoording van te laat ingediende vragen essentieel is. Alle communicatie met betrekking tot deze aanbesteding dient uitsluitend via het aanbestedingsplatform TenderNed te verlopen. Dit geldt voor zowel vragen als antwoorden, evenals andere vormen van correspondentie.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
gegrond: 2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1: gemeente Hilversum

Beschrijving: Perceel 1, alle DKP locaties in de gemeente Hilversum. Perceel 1, alle DKP locaties in de gemeente Hilversum, totale BVO: 7173 m² - College de Trappenberg in Hilversum, BVO: 3540 m²; - Mozarthof in Hilversum, BVO: 2615 m²; - Mensura college in Hilversum, BVO: 1018 m². Hoewel de aanbesteding in percelen wordt verdeeld, kunnen inschrijvers op beide percelen inschrijven. Beide inschrijvingen worden los van elkaar beoordeeld.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de
opties: De opdracht kent de mogelijkheid tot verlenging.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederland

Aanvullende informatie

:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie

:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026

Einddatum van de duur : 31/12/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van twee (2) jaar, ingaande op 1 januari 2026, met de mogelijkheid tot verlenging met twee keer één (1) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: GC1 - Prijs (40 punten)

Beschrijving: Inschrijver dient prijzen aan te bieden via de bijgevoegde Bijlage 2–Prijzensheet. Deze prijzensheet is onderdeel van uw inschrijving.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC2 - Kwaliteit (60 punten)

Beschrijving: GC2 Kwaliteit is onderverdeeld in drie schubgunningscriteria: GC2.1 Beschrijving van de dienstverlening (25 punten) De inschrijver wordt gevraagd om een duidelijke visie op de te leveren dienstverlening aan te leveren, zie aanbestedingsleidraad. Daarnaast dient inschrijver twee casussen uit te werken, te weten: - GC2.2 Casus ontevredenheid (20 punten); - GC2.3 Casus vervanging (15 punten). Zie verder uitleg de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/06/2025 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/377315>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/377315>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/09/2025 10:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 90 Dag

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 01/09/2025 10:15 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2: gemeente Utrecht

Beschrijving: Perceel 2, alle DKP locaties in de gemeente Utrecht Perceel 2, alle DKP locaties in de gemeente Utrecht, totale BVO: 15.465 m2 - Ariane de Ranitz in Utrecht, BVO: 12.787 m2; - Mensura college in Utrecht, BVO 900 m2; - De Schans in Utrecht, BVO 1778 m2. Hoewel de aanbesteding in percelen wordt verdeeld, kunnen inschrijvers op beide percelen inschrijven. Beide inschrijvingen worden los van elkaar beoordeeld.

Interne identificatiecode
:

2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: De opdracht kent de mogelijkheid tot verlenging.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026
Einddatum van de duur : 31/12/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van twee (2) jaar, ingaande op 1 januari 2026, met de mogelijkheid tot verlenging met twee keer één (1) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: GC1 - Prijs (40 punten)

Beschrijving: Inschrijver dient prijzen aan te bieden via de bijgevoegde Bijlage 2–Prijzensheet. Deze prijzensheet is onderdeel van uw inschrijving.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC2 - Kwaliteit (60 punten)

Beschrijving: GC2 Kwaliteit is onderverdeeld in drie schubgunningscriteria: GC2.1 Beschrijving van de dienstverlening (25 punten) De inschrijver wordt gevraagd om een duidelijke visie op de te leveren dienstverlening aan te leveren, zie aanbestedingsleidraad. Daarnaast dient inschrijver twee casussen uit te werken, te weten: - GC2.2 Casus ontevredenheid (20 punten); - GC2.3 Casus vervanging (15 punten). Zie verder uitleg de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 60

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 23/06/2025 10:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/377315>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/377315>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 01/09/2025 10:00 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 90 Dag
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 01/09/2025 10:15 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: DKP Onderwijsgroep, Stichting voor speciaal onderwijs en voorzieningen

Registratienummer: 354023455

Postadres: Soestdijkerstraatweg 129C

Stad: Hilversum

Postcode: 1213VX

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederland

Contactpunt: Tim Aberson

E-mail: bestuur@dkponderwijsgroep.nl

Telefoon: +31 355280448

Internetadres: <http://www.dkponderwijsgroep.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: Info@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883620000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 37edf158-6e3a-43cd-a589-149bbe541495 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 01/05/2025 14:47 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands