gemeente Capelle aan den IJssel

Elementenoverzicht

320500011 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof

Louvre 1
2907 WD Capelle a/d IJssel

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Locatie:	De plaats waar het element zich bevindt.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Conditie:	Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

320500011 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
100101	Meerjarenonderhoudsplan	Planning invent. + inspecties	1,00	pst							9
100105	Erkende Maatregelen	Algemeen	1,00	pm							9
100201	Klachtenonderhoud	Klein planmatig onderhoud	445,00	bvo							9
23	**Vloeren**										
232000	Vloeren, constructief onbepaald	Vloer buiten	3,00	m2							2
27	**Daken**										
274001	Overstekken en boeiboorden hout *volkern*	Dak	20,00	m2							2
31	**Buitenwandopeningen**										
314001	Kozijnen hout	Gevel	57,00	m2							2
314074	Waterslagen keramisch	Gevel	20,00	m1							1
314201	Deuren hout	Gevel	9,00	st							2
314306	Schuifpui aluminium	Gevel	1,00	st							4

320500011 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
315502	Isolatieglas	Gevel	46,00	m2							3
315503	Veiligheidsglas	Gevel	9,00	m2							2
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	445,00	bvo							2
318710	Zonwering uitval handbediend	Gevel	2,00	st							2
32	**Binnenwandopeningen**										
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Binnenwand	445,00	bvo							3
37	**Dakopeningen**										
372011	Lichtkoepels	Dak	7,00	m2							5
372056	Dakraam *Dakramen ten behoeve van de piramidekoepel. 4x elektrisch bedienbaar en 4x handbediend.*	Dak	4,00	st							4
372056	Dakraam	Dak	4,00	st							2
43	**Vloerafwerkingen**										
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer buiten	16,00	m2							2
432017	Vloerafwerking linoleum	Vloer binnen	344,00	m2							2

320500011 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
432020	Vloerafwerking vinyl	Vloer binnen	36,00	m2							1
432090	Entreemat	Vloer binnen	15,00	m2							2
45	**Plafondafwerkingen**										
451021	Plafondafwerking systeem	Plafondafwerking	285,00	m2							1
452025	Plafondafwerking houtwolcementplaat	Plafondafwerking	70,00	m2							2
453001	Plafondafwerking buiten hout	Plafondafwerking	20,00	m2							1
46	**Schilderwerk**										
461000	Schilderwerk buiten transparant	Schilderwerk	20,00	m2							2
461000	Schilderwerk buiten dekkend	Schilderwerk	85,00	m2							2
465000	Binnenschilderwerk - BVO	Schilderwerk	445,00	bvo							1
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Schilderwerk	75,00	m2							2
47	**Dakafwerkingen**										
470099	Valbeveiliging	Wettelijke verplichtingen	1,00	pst							9

320500011 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
471110	Dakafwerkingen bitumen	Dak	470,00	m2							4
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak	35,00	m1							2
51	**Warmteopwekking**										
517001	Stadsverwarming	Installatie	1,00	pst							9
52	**Afvoeren**										
521209	Hemelwaterafvoer buiten PVC/PE	Dak	12,00	m1							3
53	**Water**										
530001	Legionella *Monstername*	Installatie	1,00	pst							9
57	**Luchtbehandeling**										
572100	Luchtbehandeling, Lokaal: Mech. afzuiging	Luchtbehandeling	1,00	st	2005			Villavent	VR 700E		4
58	**Regeling klimaat en sanitair**										
581210	Regeling CV en LBK	Regeling Klimaat en sanitair	1,00	st							2
61	**Centrale elektrotechnische voorzieningen**										
615000	Verdeelinrichting	Verlichting	1,00	st							1

320500011 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
63	**Verlichting**									
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO *LED*	Installatie	445,00 bvo	2020						1
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Verlichting	10,00 st							1
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	445,00 bvo							2
65	**Beveiliging**									
651110	Brandmeldinstallaties - BVO	Beveiliging; brand	445,00 bvo							3
651301	Brandslanghaspels	Beveiliging; brand	2,00 st	2015						2
651302	Poeder- en schuimblussers	Beveiliging; brand	2,00 st							1
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties - BVO	Installatie	445,00 bvo							1
73	**Vaste keukenvoorzieningen**									
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten *Bj is aaname.*	Vaste keukenvoorzieningen	2,00 st	2020						1
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Vaste keukenvoorzieningen	1,00 st							1
74	**Vaste sanitairvoorzieningen**									
741170	Renovatie toiletruimte *Vloerafwerking gietvloer 1x MV toilet en invalidentoilet reeds vernieuwd.*	Vaste sanitaire voorzieningen	4,00 st							3

320500011 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
741170	Renovatie toiletruimte *Bj is aaname.*	Vaste sanitaire voorzieningen	1,00	st	2020						1
90	**Terrein**										
903010	Hekwerk spijlen	Terrein	35,00	m1							1
904002	Terreinafwerking beton	Terrein	50,00	m2							2
905209	Leidingen PVC/PE	Terrein	30,00	m1							2
906320	Armaturen buitenverlichting *LED*	Terrein	4,00	st	2020						1