gemeente Capelle aan den IJssel

Elementenoverzicht

320500191-3 • Wisselspoor 6, KDV, kerk, vakschool

Wisselspoor 6
2908 AC Capelle a/d IJssel

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Locatie:	De plaats waar het element zich bevindt.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Conditie:	Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

320500191-3 • Wisselspoor 6, KDV, kerk, vakschool
Wisselspoor 6 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
100101	Meerjarenonderhoudsplan	Planning invent. + inspecties	1,00 pst	9
100105	Erkende Maatregelen	Algemeen	1,00 pm	9
100201	Klachtenonderhoud	Klein planmatig onderhoud	910,00 bvo	9
21	**Buitenwanden**			
212000	Buitenwanden, constructief algemeen	Gevel	1,00 pst	2
27	**Daken**			
274009	Overstekken en boeiboorden kunststof	Dak	41,00 m2	2
31	**Buitenwandopeningen**			
314001	Kozijnen hout	Gevel	160,00 m2	2
314074	Waterslagen keramisch *Waterslagen*	Gevel	57,00 m1	2
314201	Deuren hout	Gevel	10,00 st	2
315201	Rolluik handbediend	Binnenwand	1,00 st	2
315502	Isolatieglas	Gevel	71,00 m2	1
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	910,00 bvo	2
318740	Screens handbediend	Gevel	9,00 st	2
32	**Binnenwandopeningen**			
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Binnenwand	910,00 bvo	2
37	**Dakopeningen**			
372011	Lichtkoepels *Lichtkoepels: 5 stuks: afm.1100x1100mm/ 2 stuks: afm. 1100x1600mm*	Dak	7,00 st	2
372011	Lichtkoepels *Lichtkoepels: 5 stuks: rond: diameter: ca. 800mm*	Dak	5,00 st	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
372011	Screens handbediend *T.p.v. lichtkoepels*	Dakopening	7,00 st	1
372041	Lichtstraten	Dak	11,00 m2	2
41	**Buitenwandafwerkingen**			
411029	Buitenwandafwerkingen voegwerk *Waterslagen*	Gevel	57,00 m1	1
43	**Vloerafwerkingen**			
432017	Vloerafwerking linoleum	Vloer binnen	819,00 m2	3
432090	Entreemat	Vloer binnen	18,00 m2	2
45	**Plafondafwerkingen**			
451021	Plafondafwerking systeem	Plafondafwerking	819,00 m2	2
453009	Plafondafwerking buiten kunststof	Plafondafwerking	12,00 m2	1
46	**Schilderwerk**			
461102	Kozijnen hout, dekkend	Schilderwerk	160,00 m2	1
461152	Deuren hout, dekkend	Schilderwerk	10,00 st	1
465000	Binnenschilderwerk - BVO	Schilderwerk	910,00 bvo	2
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Schilderwerk	160,00 m2	2
47	**Dakafwerkingen**			
470099	Valbeveiliging	Wettelijke verplichtingen	1,00 pst	1
471110	Dakafwerkingen bitumen *app*	Dak	838,00 m2	1
471110	Dakafwerkingen bitumen *app lessenaarsdakjes*	Dak	60,00 m2	1
471301	Dakrandafwerking aluminium *aap lessenaarsdakjes*	Dak	38,00 m1	1
471301	Dakrandafwerking aluminium *app*	Dak	110,00 m1	1

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
477001	Dakaansluiting lood	Dak	83,00 m1	3
53	**Water**			
532120	Voorraadboilers elektrisch *Tbv KDV*	Drinkwater	3,00 st	4
532120	Voorraadboilers elektrisch	Drinkwater	4,00 st	4
55	**Koudeopwekking**			
551000	Split-Systeem binnen- en buitendeel *Ten behoeve van de school.*	Koude-opwekking	1,00 st	1
55122001	Split-Systeem binnen- en buitendeel *Ten behoeve van KDV.*	Installatie	2,00 st	1
56	**Warmtedistributie**			
561000	Afsluiters en driewegmengkleppen *Bwj: aanname*	Warmte-distributie	3,00 st	1
561020	Verdeler/verzamelaar cv-install. *Bwj: aanname*	Warmte-distributie	3,00 st	2
564001	Circulatiepomp *Grundfos ALPHA2 25 60 130: bwj: aanname: 2st 2022(-2023)/ 1 st: 2020*	Warmte-distributie	3,00 st	1
564001	Circulatiepomp *Bwj: aanname*	Warmte-distributie	1,00 st	2
566001	Expansievat	Warmte-distributie	1,00 st	2
57	**Luchtbehandeling**			
572101	Dakventilator *Ten behoeve van de school.*	Luchtbehandeling	2,00 st	2
572101	Dakventilator *Ten behoeve van de kerk*	Luchtbehandeling	1,00 st	2
572101	Dakventilator *Ten behoeve van de school.*	Luchtbehandeling	1,00 st	4
58	**Regeling klimaat en sanitair**			
581210	Regeling CV en LBK *Bwj: aanname*	Regeling Klimaat en sanitair	2,00 st	1
61	**Centrale elektrotechnische voorzieningen**			
615000	Verdeelinrichting *Bwj: aanname*	Verlichting	1,00 st	1

320500191-3 • Wisselspoor 6, KDV, kerk, vakschool
Wisselspoor 6 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
63	**Verlichting**			
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO *LED*	Installatie	410,00 bvo	1
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO *TL + PL*	Installatie	500,00 bvo	4
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr. *Bwj: aanname*	Verlichting	14,00 st	2
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	910,00 bvo	2
65	**Beveiliging**			
651110	Brandmeldinstallaties - BVO	Beveiliging; brand	910,00 bvo	3
651220	Brandwerende doorvoeringen	Installatie	1,00 pst	1
651301	Brandslanghaspels *Bwj: aanname*	Beveiliging; brand	4,00 st	2
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties - BVO	Installatie	910,00 bvo	2
652210	Toegangscontroleinstallaties - BVO	Installatie	910,00 bvo	1
73	**Vaste keukenvoorzieningen**			
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten *Ten behoeve van KDV*	Vaste keukenvoorzieningen	3,00 st	3
74	**Vaste sanitairvoorzieningen**			
741170	Renovatie toiletruimte	Vaste sanitaire voorzieningen	9,00 st	1
90	**Terrein**			
903010	Hekwerk spijlen	Terrein	71,00 m1	1
903012	Hekwerk draadnet	Terrein	68,00 m1	1
903105	Poort staal	Terrein	4,00 st	1
904002	Terreinafwerking beton	Terrein	887,00 m2	1
905209	Leidingen PVC/PE	Terrein	92,00 m1	1
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein	6,00 st	4