gemeente Capelle aan den IJssel

Elementenoverzicht

340400121-3 • Nijverheidsstraat 423, Aula begraafplaats

Nijverheidsstraat 423
2901 AP Capelle a/d IJssel

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Locatie:	De plaats waar het element zich bevindt.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Prioriteit:	De hoogste prioriteit van een gebrek op het element. 1 = hoogste prioriteit, 9 = laagste prioriteit
Conditie:	Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

340400121-3 • Nijverheidsstraat 423, Aula begraafplaats
Nijverheidsstraat 423 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	CS/Prio
100101	Meerjarenonderhoudsplan	Planning invent. + inspecties	1,00 pm	9
100201	Klachtenonderhoud	Klein planmatig onderhoud	37,00 bvo	9
31	**Buitenwandopeningen**			
314001	Kozijnen hout	Gevel	6,00 m2	2
314201	Deuren hout	Gevel	3,00 st	2
315503	Veiligheidsglas	Gevel	47,00 m2	2
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	37,00 bvo	2
32	**Binnenwandopeningen**			
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Binnenwand	37,00 bvo	2
41	**Buitenwandafwerkingen**			
411001	Buitenwandafwerkingen hout	Gevel	41,00 m2	2
43	**Vloerafwerkingen**			
432000	Vloerafwerking niet verh.	Vloer binnen	33,00 m2	1
432017	Vloerafwerking linoleum	Vloer binnen	3,00 m2	2
46	**Schilderwerk**			
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	50,00 m2	1
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	32,00 m2	2
465000	Binnenschilderwerk - BVO	Schilderwerk	12,00 m2	2
47	**Dakafwerkingen**			
471110	Dakafwerkingen bitumen	Dak 1	88,00 m2	1
	Dakbeveiliging is niet aanwezig. Kosten zijn incl. dakrand en excl. zinken randafwerking.			

340400121-3 • Nijverheidsstraat 423, Aula begraafplaats
Nijverheidsstraat 423 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	CS/Prio
471110	Dakafwerkingen bitumen	Dak 2	4,00 m2	4
	Dakbeveiliging is niet aanwezig. Kosten zijn incl. dakrand en excl. zinken randafwerking.			
471302	Dakrandafwerking zink	Dak	53,00 m1	2
477001	Dakaansluiting lood	Dak	5,00 m1	2
	lood			
53	**Water**			
532120	Voorraadboilers elektrisch	Drinkwater	1,00 st	2
55	**Koudeopwekking**			
55123004	Multisplit-Systeem buitendeel (condensor) 10 - 15 kW	Installatie	1,00 st	1
61	**Centrale elektrotechnische voorzieningen**			
611130	Photo-Voltage-cellen	Installatie	1,00 pst	9
615000	Verdeelinrichting	Verlichting	1,00 st	2
63	**Verlichting**			
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO	Installatie	37,00 bvo	3
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	37,00 bvo	1
65	**Beveiliging**			
651302	Poeder- en schuimblussers	Beveiliging; brand	1,00 st	1
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties	Beveiliging; braak	1,00 st	4
73	**Vaste keukenvoorzieningen**			
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Vaste keukenvoorzieningen	1,00 st	3
74	**Vaste sanitairvoorzieningen**			
741170	Renovatie toiletruimte	Vaste sanitaire voorzieningen	1,00 st	1
90	**Terrein**			
903010	Hekwerk spijlen	Terrein	9,00 m1	2
903105	Poort staal	Terrein	2,00 st	2

340400121-3 • Nijverheidsstraat 423, Aula begraafplaats
Nijverheidsstraat 423 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	CS/Prio
904025	Terreinafwerking grind	Terrein	30,00	m2	2
906320	Armaturen buitenverlichting *Led spot met detectie bj is aaname*	Terrein	1,00	st	2
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein	2,00	st	2