gemeente Capelle aan den IJssel

Elementenoverzicht

340200021-3 • Nieuwe Laan 11, Dief- en Duifhuisje

Nieuwe Laan 11
Capelle a/d IJssel

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Locatie:	De plaats waar het element zich bevindt.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Prioriteit:	De hoogste prioriteit van een gebrek op het element. 1 = hoogste prioriteit, 9 = laagste prioriteit
Conditie:	Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

340200021-3 • Nieuwe Laan 11, Dief- en Duifhuisje
Nieuwe Laan 11 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	CS/Prio
100101	Meerjarenonderhoudsplan	Planning invent. + inspecties	1,00 pst	9
100201	Klachtenonderhoud	Klein planmatig onderhoud	40,00 bvo	9
27	**Daken**			
275001	Gootconstructie hout	Dak	9,00 m1	1
31	**Buitenwandopeningen**			
314201	Deuren hout	Gevel	4,00 st	3
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	40,00 bvo	2
41	**Buitenwandafwerkingen**			
411029	Buitenwandafwerkingen voegwerk	Gevel	80,00 m2	1
46	**Schilderwerk**			
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	10,00 m2	3
461383	Muurankers staal, dekkend	Schilderwerk	18,00 st	3
461453	Hemelwaterafvoer buiten verzinkt staal/gietijzer, dekkend *Diameter: mm*	Schilderwerk	8,00 m1	3
47	**Dakafwerkingen**			
471212	Dakafwerkingen keramisch	Dak	27,00 m2	2
477001	Dakaansluiting lood	Dak	12,00 m1	2
478004	Gootbekleding zink	Gevel	9,00 m1	2
52	**Afvoeren**			
521205	Hemelwaterafvoer buiten verzinkt staal/gietijzer	Dak	8,00 m1	1
61	**Centrale elektrotechnische voorzieningen**			
615000	Verdeelinrichting	Verlichting	1,00 st	1

340200021-3 • Nieuwe Laan 11, Dief- en Duifhuisje
Nieuwe Laan 11 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	CS/Prio
63	**Verlichting**			
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO	Installatie	40,00 bvo	2
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	40,00 bvo	1
65	**Beveiliging**			
651302	Poeder- en schuimblussers	Beveiliging; brand	2,00 st	3