gemeente Capelle aan den IJssel

Elementenoverzicht

320500011-3 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof

Louvre 1
2907 WD Capelle a/d IJssel

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Locatie:	De plaats waar het element zich bevindt.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Prioriteit:	De hoogste prioriteit van een gebrek op het element. 1 = hoogste prioriteit, 9 = laagste prioriteit
Conditie:	Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

320500011-3 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	CS/Prio
100101	Meerjarenonderhoudsplan	Planning invent. + inspecties	1,00 pst	9
100105	Erkende Maatregelen	Algemeen	1,00 pm	9
100201	Klachtenonderhoud	Klein planmatig onderhoud	445,00 bvo	9
23	**Vloeren**			
232000	Vloeren, constructief onbepaald	Vloer buiten	3,00 m2	2
27	**Daken**			
274001	Overstekken en boeiboorden hout *volkern*	Dak	20,00 m2	2
31	**Buitenwandopeningen**			
314001	Kozijnen hout	Gevel	57,00 m2	2
314074	Waterslagen keramisch	Gevel	20,00 m1	1
314201	Deuren hout	Gevel	9,00 st	2
314306	Schuifpui aluminium	Gevel	1,00 st	4
315502	Isolatieglas	Gevel	46,00 m2	3
315503	Veiligheidsglas	Gevel	9,00 m2	2
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	445,00 bvo	2
318710	Zonwering uitval handbediend	Gevel	2,00 st	2
32	**Binnenwandopeningen**			
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Binnenwand	445,00 bvo	3
37	**Dakopeningen**			
372011	Lichtkoepels	Dak	7,00 m2	5

320500011-3 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	CS/Prio
372056	Dakraam	Dak	4,00 st	4
	Dakramen ten behoeve van de piramidekoepel. 4x elektrisch bedienbaar en 4x handbediend.			
372056	Dakraam	Dak	4,00 st	2
43	**Vloerafwerkingen**			
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer buiten	16,00 m2	2
432017	Vloerafwerking linoleum	Vloer binnen	344,00 m2	2
432020	Vloerafwerking vinyl	Vloer binnen	36,00 m2	1
432090	Entreemat	Vloer binnen	15,00 m2	2
45	**Plafondafwerkingen**			
451021	Plafondafwerking systeem	Plafondafwerking	285,00 m2	1
452025	Plafondafwerking houtwolcementplaat	Plafondafwerking	70,00 m2	2
453001	Plafondafwerking buiten hout	Plafondafwerking	20,00 m2	1
46	**Schilderwerk**			
461000	Schilderwerk buiten transparant	Schilderwerk	20,00 m2	2
461000	Schilderwerk buiten dekkend	Schilderwerk	85,00 m2	2
465000	Binnenschilderwerk - BVO	Schilderwerk	445,00 bvo	1
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Schilderwerk	75,00 m2	2
47	**Dakafwerkingen**			
470099	Valbeveiliging	Wettelijke verplichtingen	1,00 pst	9
471110	Dakafwerkingen bitumen	Dak	470,00 m2	4
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak	35,00 m1	2

320500011-3 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	CS/Prio
51	**Warmteopwekking**			
517001	Stadsverwarming	Installatie	1,00 pst	9
52	**Afvoeren**			
521209	Hemelwaterafvoer buiten PVC/PE	Dak	12,00 m1	3
53	**Water**			
530001	Legionella *Monstername*	Installatie	1,00 pst	9
57	**Luchtbehandeling**			
572100	Luchtbehandeling, Lokaal: Mech. afzuiging	Luchtbehandeling	1,00 st	4
58	**Regeling klimaat en sanitair**			
581210	Regeling CV en LBK	Regeling Klimaat en sanitair	1,00 st	2
61	**Centrale elektrotechnische voorzieningen**			
615000	Verdeelinrichting	Verlichting	1,00 st	1
63	**Verlichting**			
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO *LED*	Installatie	445,00 bvo	1
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Verlichting	10,00 st	1
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	445,00 bvo	2
65	**Beveiliging**			
651110	Brandmeldinstallaties - BVO	Beveiliging; brand	445,00 bvo	3
651301	Brandslanghaspels	Beveiliging; brand	2,00 st	2
651302	Poeder- en schuimblussers	Beveiliging; brand	2,00 st	1
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties - BVO	Installatie	445,00 bvo	1
73	**Vaste keukenvoorzieningen**			
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten *Bj is aaname.*	Vaste keukenvoorzieningen	2,00 st	1

320500011-3 • Louvre 1, KDV Kapoentje/PSZ Peuterhof
Louvre 1 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	CS/Prio
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Vaste keukenvoorzieningen	1,00 st	1
74	**Vaste sanitairvoorzieningen**			
741170	Renovatie toiletruimte	Vaste sanitaire voorzieningen	4,00 st	3
	Vloerafwerking gietvloer 1x MV toilet en invalidentoilet reeds vernieuwd.			
741170	Renovatie toiletruimte	Vaste sanitaire voorzieningen	1,00 st	1
	Bj is aaname.			
90	**Terrein**			
903010	Hekwerk spijlen	Terrein	35,00 m1	1
904002	Terreinafwerking beton	Terrein	50,00 m2	2
905209	Leidingen PVC/PE	Terrein	30,00 m1	2
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein	4,00 st	1
	LED			