gemeente Capelle aan den IJssel

# Elementenoverzicht

**320100054-3 • Kerklaan 441, Fietsenstalling**

**Kerklaan 441**
**2903 HM Capelle a/d IJssel**

**Toelichting:**

| | |
|---|---|
| Element: | Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn. |
| Locatie: | De plaats waar het element zich bevindt. |
| Hoeveelheid/eenheid: | Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden. |
| Prioriteit: | De hoogste prioriteit van een gebrek op het element. 1 = hoogste prioriteit, 9 = laagste prioriteit |
| Conditie: | Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd: |

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**320100054-3 • Kerklaan 441, Fietsenstalling**
**Kerklaan 441 • Capelle a/d IJssel**

| Code | Element | Locatie | Hvh Ehd | CS/Prio |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| 100101 | Meerjarenonderhoudsplan | Planning invent. + inspecties | 1,00 pm | 9 |
| 100201 | Klachtenonderhoud | Klein planmatig onderhoud | 505,00 bvo | 1 |
| 100401 | Ongediertebestrijding - BVO | Algemeen | 1,00 pst | 1 |
| **31** | **Buitenwandopeningen** | | | |
| 314001 | Kozijnen hout | Gevel | 15,00 m2 | 1 |
| 315830 | Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen | Gevel | 16,00 bvo | 1 |
| 316001 | Automatische schuifdeur<br>*Eigendom van RET* | Gevel | 1,00 st | 1 |
| **32** | **Binnenwandopeningen** | | | |
| 328041 | Rolluik elektrisch | Interieur | 2,00 st | 1 |
| **41** | **Buitenwandafwerkingen** | | | |
| 411001 | Buitenwandafwerkingen hout | Gevel | 10,00 m2 | 1 |
| **43** | **Vloerafwerkingen** | | | |
| 432019 | Vloerafwerking tapijt | Vloer binnen | 13,50 m2 | 1 |
| **45** | **Plafondafwerkingen** | | | |
| 451021 | Plafondafwerking systeem | Plafondafwerking | 16,00 m2 | 1 |
| **46** | **Schilderwerk** | | | |
| 461102 | Kozijnen hout, dekkend | Schilderwerk | 15,00 m2 | 1 |
| 461152 | Deuren hout, dekkend | Schilderwerk | 1,00 st | 1 |
| 461302 | Buitenwandafwerkingen hout, dekkend | Schilderwerk | 10,00 m2 | 1 |
| 465000 | Binnenschilderwerk - BVO | Schilderwerk | 16,00 bvo | 1 |
| **47** | **Dakafwerkingen** | | | |
| 471110 | Dakafwerkingen bitumen | Dak | 20,00 m2 | 1 |
| 471301 | Dakrandafwerking aluminium | Dak | 12,00 m1 | 1 |

**320100054-3 • Kerklaan 441, Fietsenstalling**
**Kerklaan 441 • Capelle a/d IJssel**

| Code | Element | Locatie | Hvh Ehd | CS/Prio |
|---|---|---|---|---|
| **53** | **Water** | | | |
| 532120 | Voorraadboilers elektrisch<br>*Bj is aanname* | close-in-boilers keuken | 1,00 st | 1 |
| **57** | **Luchtbehandeling** | | | |
| 572117 | Pijpdakventilator | Installatie | 1,00 st | 1 |
| **61** | **Centrale elektrotechnische voorzieningen** | | | |
| 610000 | Centrale elektrotechnische voorzieningen - BVO | Installatie | 16,00 bvo | 1 |
| 615000 | Verdeelinrichting | Verlichting | 1,00 st | 1 |
| **62** | **Krachtstroom** | | | |
| 622140 | Elektrische verwarmingen | Installatie | 2,00 st | 1 |
| **63** | **Verlichting** | | | |
| 632411 | Noodverlichtingsarmaturen decentr. vluchtverlichting | Installatie | 2,00 st | 1 |
| 635430 | Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO | Verlichting | 505,00 bvo | 1 |
| **64** | **Communicatie** | | | |
| 643100 | Camerabeveiligingssysteem algemeen | Installatie | 3,00 st | 1 |
| **65** | **Beveiliging** | | | |
| 651302 | Poeder- en schuimblussers | Beveiliging; brand | 1,00 st | 4 |
| **73** | **Vaste keukenvoorzieningen** | | | |
| 731010 | Keukenblokken incl. bovenkasten | Vaste keukenvoorzieningen | 1,00 st | 1 |
| **74** | **Vaste sanitairvoorzieningen** | | | |
| 741170 | Renovatie toiletruimte | Installatie | 1,00 st | 3 |
| **82** | **Losse gebruikersinventarisatie** | | | |
| 820000 | Losse gebruikersinventarisatie | Interieur | 1,00 st | 1 |
| 820000 | Losse gebruikersinventarisatie | Interieur | 1,00 st | 1 |
| 820000 | Losse gebruikersinventarisatie | Interieur | 1,00 st | 1 |
| **90** | **Terrein** | | | |
| 902502 | Rijwielrekken | Terrein | 17,00 m1 | 1 |

**320100054-3 • Kerklaan 441, Fietsenstalling**
**Kerklaan 441 • Capelle a/d IJssel**

| Code | Element | Locatie | Hvh | Ehd | CS/Prio |
|---|---|---|---|---|---|
| 902502 | Rijwielrekken | Terrein | 1,00 | pst | 1 |
| 904004 | Terreinafwerking betontegels | Terrein | 489,00 | m2 | 1 |
| 905250 | Straatkolken | Terrein | 2,00 | st | 1 |