gemeente Capelle aan den IJssel

Elementenoverzicht

Afstoot • Educatusstraat 10, Multifunctioneel Centrum Fascinatio

Educatusstr 10
2902 AG Capelle a/d IJssel

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Locatie:	De plaats waar het element zich bevindt.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Conditie:	Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Afstoot • Educatusstraat 10, Multifunctioneel Centrum Fascinatio
Educatusstr 10 • Capelle a/d IJssel

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
100101	Meerjarenonderhoudsplan *S*	Planning invent. + inspecties	1,00 pst	9
100105	Erkende Maatregelen	Algemeen	1,00 pm	9
100201	Klachtenonderhoud *S*	Klein planmatig onderhoud	3172,00 bvo	9
22	**Binnenwanden**			
220000	Binnenwanden	Interieur	1,00 pst	1
31	**Buitenwandopeningen**			
314001	Kozijnen hout *S*	Gevel	11,00 m2	1
314001	Kozijnen hout	Gevel	12,00 m2	1
314001	Kozijnen hout	Gevel	100,00 m2	1
314001	Kozijnen hout	Gevel	154,00 m2	1
314001	Kozijnen hout	Gevel	250,00 m2	1
314071	Waterslagen aluminium	Gevel	9,00 m1	1
314071	Waterslagen aluminium *S*	Gevel	8,00 m1	1
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen *S*	Gevel	524,00 bvo	1
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	71,00 bvo	1
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	231,00 bvo	1
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	688,00 bvo	1
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel	1658,00 bvo	1
318740	Screens handbediend	Gevel	3,00 st	2
318740	Screens handbediend	Gevel	3,00 st	2
318740	Screens handbediend	Gevel	16,00 st	2
318740	Screens handbediend	Gevel	49,00 st	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
32	**Binnenwandopeningen**			
324209	Deuren	Interieur	1,00 pst	1
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Binnenwand	71,00 bvo	1
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Binnenwand	231,00 bvo	1
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Binnenwand	688,00 bvo	1
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Binnenwand	1658,00 bvo	1
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen *S*	Binnenwand	524,00 bvo	1
328030	Vouw- / harmonicawand	Binnenwand	80,00 m2	1
37	**Dakopeningen**			
370020	Dakluik algemeen *Dak 1 en 3*	Dak	2,00 st	2
372041	Lichtstraten *Dak 1*	Dak	12,00 m2	2
41	**Buitenwandafwerkingen**			
411005	Buitenwandafwerkingen staal	Dak	6,00 m2	1
411061	Buitenwandafwerkingen dilatatie	Gevel	7,00 m1	4
411061	Buitenwandafwerkingen dilatatie	Gevel	25,00 m1	4
411061	Buitenwandafwerkingen dilatatie	Gevel	76,00 m1	4
411061	Buitenwandafwerkingen dilatatie	Gevel	182,00 m1	4
411061	Buitenwandafwerkingen dilatatie *S*	Gevel	57,00 m1	4
43	**Vloerafwerkingen**			
432012	Vloerafwerkingen keramisch *S*	Vloer binnen	57,00 m2	2
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer binnen	3,00 m2	2
432012	Vloerafwerkingen keramisch *IJsselkids*	Vloer binnen	21,00 m2	3
432017	Vloerafwerking linoleum *Wijkcentrum*	Vloer binnen	62,00 m2	3

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
432017	Vloerafwerking linoleum *Overig*	Vloer binnen	88,00 m2	3
432017	Vloerafwerking linoleum *Scholen*	Vloer binnen	845,00 m2	3
432017	Vloerafwerking linoleum *Gemeente*	Vloer binnen	18,00 m2	3
432021	Vloerafwerking pvc	Vloer binnen	330,00 m2	1
432072	Vloerafwerking epoxy gietvloer	Vloer binnen	593,00 m2	1
432087	Sportvloer PU *S*	Vloer binnen	346,00 m2	2
432087	Sportvloer PU	Vloer binnen	155,00 m2	1
432090	Entreemat	Vloer binnen	3,00 m2	1
432090	Entreemat	Vloer binnen	4,00 m2	1
432090	Entreemat	Vloer binnen	4,00 m2	3
45	**Plafondafwerkingen**			
451021	Plafondafwerking systeem *S*	Plafondafwerking	153,00 m2	3
451021	Plafondafwerking systeem	Plafondafwerking	62,00 m2	3
451021	Plafondafwerking systeem	Plafondafwerking	92,00 m2	3
451021	Plafondafwerking systeem	Plafondafwerking	1330,00 m2	3
451021	Plafondafwerking systeem	Plafondafwerking	580,00 m2	1
453001	Plafondafwerking buiten hout	Plafondafwerking	25,00 m2	1
46	**Schilderwerk**			
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	25,00 m2	2
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	6,00 m2	3
461000	Schilderwerk buiten *S*	Schilderwerk	15,00 m2	3
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	258,00 m2	3

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Conditie
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	12,00	m2	3
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	168,00	m2	4
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	104,00	m2	4
461000	Schilderwerk buiten	Schilderwerk	11,00	m2	2
463132	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend *S*	Schilderwerk	26,00	m2	2
463132	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Schilderwerk	258,00	m2	2
463132	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Schilderwerk	168,00	m2	2
463132	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Schilderwerk	104,00	m2	2
463132	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Schilderwerk	12,00	m2	2
465000	Binnenschilderwerk - BVO	Schilderwerk	1658,00	bvo	2
465000	Binnenschilderwerk - BVO	Schilderwerk	688,00	bvo	2
465000	Binnenschilderwerk - BVO	Schilderwerk	231,00	bvo	2
465000	Binnenschilderwerk - BVO	Schilderwerk	71,00	bvo	2
465000	Binnenschilderwerk - BVO *S*	Schilderwerk	524,00	bvo	2
47	**Dakafwerkingen**				
470099	Valbeveiliging *S*	Wettelijke verplichtingen	1,00	pst	1
471110	Dakafwerkingen bitumen *S*	Dak	300,00	m2	1
471110	Dakafwerkingen bitumen	Dak	90,00	m1	1
471110	Dakafwerkingen bitumen	Dak	980,00	m2	1
471110	Dakafwerkingen bitumen	Dak	721,00	m2	1
471110	Dakafwerkingen bitumen	Dak	141,00	m2	1
471206	Dakafwerkingen hellend, aluminium	Dak	45,00	m2	2
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak	72,00	m1	1

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak	25,00 m1	1
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak	110,00 m1	1
53	**Water**			
530001	Legionella	Contractonderhoud/controles	1,00 pst	1
532001	Hydrofoor compleet	Installatie	1,00 st	1
532120	Voorraadboilers elektrisch	Drinkwater	4,00 st	4
532200	Voorraadboilers indirect verwarmd *S*	Drinkwater	1,00 st	2
535502	Close-in boiler 10 ltr *Ruimte 137*	Installatie	1,00 st	1
535502	Close-in boiler 10 ltr *Groepsruimte KDV*	Installatie	5,00 st	1
535502	Close-in boiler 10 ltr *Ruimte 030*	Installatie	1,00 st	1
535502	Close-in boiler 10 ltr *Ruimte 115*	Installatie	1,00 st	1
539001	Warmtewisselaar TSA	Drinkwater	1,00 st	3
539001	Warmtewisselaar TSA	Drinkwater	1,00 st	3
539001	Warmtewisselaar TSA	Drinkwater	1,00 st	3
539001	Warmtewisselaar TSA	Drinkwater	1,00 st	3
55	**Koudeopwekking**			
551000	Split-Systeem binnen- en buitendeel *Dak 3*	Koude-opwekking	1,00 st	4
551210	Split-Systeem binnen- en buitendeel *Dak 3*	Installatie	1,00 st	2
553001	Condensor *Dak 1*	Installatie	1,00 st	1
56	**Warmtedistributie**			
561000	Afsluiters en driewegmengkleppen	Installatie	4,00 st	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
563001	Vloerverwarming *Verdeelunits vloerverwarming*	Warmte-distributie	83,00 m2	2
563001	Vloerverwarming *Verdeelunits vloerverwarming*	Warmte-distributie	600,00 m2	2
564001	Circulatiepomp	Warmte-distributie	1,00 st	4
564001	Circulatiepomp	Warmte-distributie	3,00 st	4
564001	Circulatiepomp *S*	Warmte-distributie	2,00 st	4
565501	Driewegmengklep	Warmte-distributie	2,00 st	2
565501	Driewegmengklep	Warmte-distributie	2,00 st	2
57	**Luchtbehandeling**			
572101	Dakventilator *Dak 3*	Luchtbehandeling	1,00 st	2
572101	Dakventilator *Dak 1*	Luchtbehandeling	6,00 st	4
572109	Woonhuisventilatiebox	Installatie	1,00 st	2
572202	Luchtbehandelingskast *Dak 3*	Luchtbehandeling	1,00 st	2
572202	Luchtbehandelingskast	Luchtbehandeling	1,00 st	2
572202	Luchtbehandelingskast *S*	Luchtbehandeling	1,00 st	2
58	**Regeling klimaat en sanitair**			
581210	Regeling CV en LBK *S*	Regeling Klimaat en sanitair	2,00 st	3
581210	Regeling CV en LBK	Regeling Klimaat en sanitair	2,00 st	3
581210	Regeling CV en LBK	Regeling Klimaat en sanitair	2,00 st	3
581210	Regeling CV en LBK	Regeling Klimaat en sanitair	2,00 st	3
581210	Regeling CV en LBK	Regeling Klimaat en sanitair	2,00 st	3
61	**Centrale elektrotechnische voorzieningen**			
611130	Photo-Voltage-cellen	Installatie	328,00 st	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
611137	Omvormers photo-Voltage-cellen *Dak 3*	Installatie	3,00 st	4
615000	Verdeelinrichting	Verlichting	5,00 st	1
615000	Verdeelinrichting	Verlichting	5,00 st	1
615000	Verdeelinrichting	Verlichting	5,00 st	1
615000	Verdeelinrichting	Verlichting	5,00 st	1
615000	Verdeelinrichting *S*	Verlichting	5,00 st	1
63	**Verlichting**			
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO	Installatie	688,00 bvo	1
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO	Installatie	71,00 bvo	3
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO	Installatie	524,00 bvo	3
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO	Installatie	1658,00 bvo	3
631130	Verlichtingsarmaturen - BVO	Installatie	231,00 bvo	3
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr. *S*	Verlichting	8,00 st	1
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Verlichting	1,00 st	1
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Verlichting	4,00 st	1
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Verlichting	10,00 st	1
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Verlichting	25,00 st	1
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	71,00 bvo	2
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	231,00 bvo	2
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	688,00 bvo	2
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO	Verlichting	1658,00 bvo	2
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal - BVO *S*	Verlichting	524,00 bvo	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
65	**Beveiliging**			
651110	Brandmeldinstallaties - BVO	Beveiliging; brand	524,00 bvo	4
651110	Brandmeldinstallaties - BVO	Beveiliging; brand	71,00 bvo	4
651110	Brandmeldinstallaties - BVO	Beveiliging; brand	231,00 bvo	4
651110	Brandmeldinstallaties - BVO	Beveiliging; brand	688,00 bvo	4
651110	Brandmeldinstallaties - BVO	Beveiliging; brand	1658,00 bvo	4
651301	Brandslanghaspels	Beveiliging; brand	1,00 st	4
651301	Brandslanghaspels	Beveiliging; brand	1,00 st	4
651301	Brandslanghaspels	Beveiliging; brand	4,00 st	4
651301	Brandslanghaspels	Beveiliging; brand	2,00 st	4
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties - BVO	Installatie	524,00 bvo	3
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties - BVO	Installatie	71,00 bvo	3
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties - BVO	Installatie	231,00 bvo	3
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties - BVO	Installatie	688,00 bvo	3
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties - BVO	Installatie	1658,00 bvo	3
66	**Transport**			
661100	Electrische liften algemeen *Invalidenlift*	Transport; liften	1,00 st	2
661400	Hefplateau's *Hefplateau*	Transport; liften	1,00 st	3
73	**Vaste keukenvoorzieningen**			
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Vaste keukenvoorzieningen	5,00 st	2
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Vaste keukenvoorzieningen	1,00 st	2
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Vaste keukenvoorzieningen	2,00 st	2
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Vaste keukenvoorzieningen	4,00 st	3
731010	Keukenblokken incl. bovenkasten	Vaste keukenvoorzieningen	5,00 st	2

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
74	**Vaste sanitairvoorzieningen**			
741130	Sanitaire toestellen normaal Wastafels	Vaste sanitaire voorzieningen	10,00 st	2
741150	Sanitaire toestellen normaal Douches *S1*	Vaste sanitaire voorzieningen	2,00 st	2
741150	Sanitaire toestellen normaal Douches *S1*	Vaste sanitaire voorzieningen	2,00 st	2
741170	Renovatie toiletruimte *S*	Vaste sanitaire voorzieningen	4,00 st	2
741170	Renovatie toiletruimte	Vaste sanitaire voorzieningen	2,00 st	2
741170	Renovatie toiletruimte	Vaste sanitaire voorzieningen	6,00 st	1
741170	Renovatie toiletruimte	Vaste sanitaire voorzieningen	9,00 st	2
741182	Douchegarnituur *S*	Vaste sanitaire voorzieningen	11,00 st	2
90	**Terrein**			
902530	Zandbak	Terrein	1,00 st	3
903010	Hekwerk spijlen	Terrein	34,00 m1	1
903105	Poort staal	Terrein	2,00 st	2
904002	Terreinafwerking beton *Op het moment van inspecteren, geen betontegels aanwezig.*	Terrein	176,00 m2	1
904002	Terreinafwerking beton	Terrein	179,00 m2	2
904007	Terreinafwerking rubber tegels	Terrein	15,00 m2	2
904007	Terreinafwerking rubber tegels	Terrein	30,00 m2	2
905209	Leidingen PVC/PE	Terrein	30,00 m1	9
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein	1,00 st	2
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein	4,00 st	2
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein	8,00 st	2
906320	Armaturen buitenverlichting *S*	Terrein	2,00 st	2