

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente De Ronde Venen

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw gemeentehuis De Ronde Venen

Beschrijving: Voor de ambtelijke en bestuurlijke organisatie van de gemeente De Ronde Venen (DRV) wordt een nieuw gemeentehuis gerealiseerd. Het gemeentehuis bestaat uit een kantooromgeving, bestuurscentrum, raadzaal, vergadercentrum, publieke ruimten en facilitaire/ondersteunende ruimten. Het gebouw omvat 5.000 m2 BVO. De nieuwbouw voldoet aan de ENG normen en het binnenklimaat sluit aan bij de gezonde kantoren klasse B eisen. Om dit te kunnen realiseren is in het ontwerptraject gekozen voor een houten draagconstructie bestaande uit gelamineerde houten liggers en kolommen en CLT vloeren. De gevel is opgebouwd uit HSB-elementen met een keramische schil. Het ontwerpteam heeft een Technisch Ontwerp uitgewerkt, inclusief bestek en tekeningen. Vanwege de hoge mate van integratie van installatietechniek en bouwkundige elementen is gekozen om het project in één perceel (bouwkundig en installaties) aan te besteden. De terreininrichting wordt separaat aanbesteed. 5000m2 BVO

2.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Mijdsrecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel: Integrale realisatie bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden nieuwbouw

Beschrijving: De opdracht behelst in hoofdzaak: • Bouwkundige (nieuwbouw-)werkzaamheden; • Elektrotechnische & Werktuigbouwkundige installaties waaronder een WKO.

Interne identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Mijdrecht

3.1.3 Duur

Begindatum: 07/07/2026

Einddatum van de duur: 31/05/2028

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/406218>, :

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 30/01/2026 12:00 +01:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst: Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel: Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente De Ronde Venen - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente De Ronde Venen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente De Ronde Venen
Registratienummer: 28663290
Postadres: Croonstadtlaan 111
Stad: Mijdrecht
Postcode: 3641AL
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Saskia Bruin
E-mail: s.bruin@ryse.nl
Telefoon: +31 297291616
Internetadres: <http://www.derondevenen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland
Postadres: Vrouwe-justitiaplein 1
Stad: Utrecht
Postcode: 3511EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Midden-Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883611740
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode
/versie van de aankondiging: 3d0c65dc-ce56-4743-bae2-a627f82e837f - 01
Type formulier: Geplande opdracht
Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging: 19/12/2025 13:09 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt: 19/01/2026

