

Ons Model: V1.0 mrt2024



24.O.112 Instandhouding Zwartewaterbrug

Marktconsultatiedocument

Aanbestedende dienst: Provincie Overijssel

Intern documentnr./zaaknummer	24.O.112 / OS.170
Ons referentienummer	24.O.112
Versie	0.1
Status	Definitief
Datum	17 december 2025

Inhoud

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding en context.....	3
1.2	Leeswijzer	3
1.3	Opdracht	4
2	Vragen voor Marktconsultatie.....	6
2.1	Vragenlijst	6
3	Procedure marktconsultatie.....	8
3.1	Publicatie marktconsultatie	8
3.2	Informatiebijeenkomst provincie Overijssel.....	8
3.3	Schriftelijke reactie marktpartijen	8
3.4	Mogelijkheid tot aanvullende gesprekken	9
3.5	Vervolg na marktconsultatie	9
4	Administratieve voorwaarden marktconsultatie.....	9
4.1	Gelijke informatie	9
4.2	Vorbehouden.....	9
4.3	Intellectueel eigendom	10
4.4	Taal	10
4.5	Rechten	10
4.6	Kostenvergoeding	10
4.7	Status informatie	10
4.8	Melding onregelmatigheden.....	10
4.9	Toepasselijk recht en geschillen	10

1 Inleiding

De Zwartewaterbrug in Hasselt wordt op termijn vervangen. Die vervangingsopgave loopt in een apart project dat nu aan het begin van de planuitwerkingsfase staat. De uitvoering daarvan start op zijn vroegst in 2030 en loopt door tot minimaal 2033. Tot die tijd moet de huidige brug goed blijven functioneren. Om dit te bereiken moet de provincie Overijssel de komende jaren instandhoudingsmaatregelen uitvoeren om de veiligheid, beschikbaarheid en betrouwbaarheid te borgen. Voor de instandhouding van de Zwartewaterbrug is een initiële maatregelenlijst aanwezig, gebaseerd op reeds uitgevoerde inspecties en onderzoeken van de laatste jaren. Deze dient als vertrekpunt voor de technische voorbereiding, het prioriteren en faseren en het uiteindelijk uitvoeren van de maatregelen.

Een deel van de maatregelen is urgent, andere maatregelen kunnen mogelijk (al dan niet) geclusterd later worden uitgevoerd bijv. per discipline of o.b.v. uitvoerbaarheid en sommige maatregelen hoeven misschien helemaal niet worden uitgevoerd om de brug in stand te houden.

De provincie Overijssel wil de aan te besteden opdracht en de contractvorm aan de markt toetsen en verbeteren. Hiervoor zijn 12 vragen samengesteld die in hoofdstuk 2 van dit document zijn terug te vinden. Voor de beantwoording van de vragen kunt u gebruik maken van bijlage 2 - Antwoordformulier marktconsultatie instandhouding Zwartewaterbrug. Tot slot wordt een informatiebijeenkomst georganiseerd bij de provincie Overijssel, zie voor meer informatie paragraaf 3.2.

1.1 Aanleiding en context

Doel marktconsultatie

Als onderdeel van het proces om tot een kwalitatief goed contract en goede aanbesteding, zowel qua procedure als inhoud, te komen, wordt deze marktconsultatie gehouden. De provincie Overijssel ziet deze marktconsultatie als een kans om marktpartijen vroegtijdig te consulteren met betrekking tot een aantal onderwerpen die in contract en de aanbesteding een plek zullen moeten krijgen (zie hoofdstuk 2).

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 staan de onderwerpen en vragen die de provincie Overijssel aan de marktpartijen wil voorleggen. In hoofdstuk 3 staat het proces van de marktconsultatie en tot slot gaat hoofdstuk 4 in op de administratieve voorwaarden.

1.3 Opdracht

De provincie Overijssel is van plan onderhavige opdracht middels een bouwteam aan te besteden, uit te werken en uit te voeren. Als input voor deze fase heeft de provincie Overijssel een initiële maatregelenlijst beschikbaar met technische maatregelen die zijn geadviseerd vanuit inspecties en (technische) onderzoeken (zie bijlage 1 - Indicatie benodigde maatregelen I-ZWB). Deze maatregelen hoeven vermoedelijk niet allemaal uitgevoerd te worden, ook zal dit qua beschikbaar budget niet haalbaar zijn. Anderszijds zullen er maatregelen uitgevoerd moeten worden die nu nog niet zijn (te) voorzien.

In de bouwteamfase besluit de provincie Overijssel, op basis van het advies van opdrachtnemer welke maatregelen wel/niet uitgevoerd worden (d.m.v. prioriteren). Voor de maatregelen die noodzakelijk zijn om de brug in stand te houden, wordt in de bouwteamfase bepaald in welke volgorde deze worden uitgevoerd, waarbij wordt gefaseerd op basis van urgentie en waar mogelijk slim wordt geclusterd.

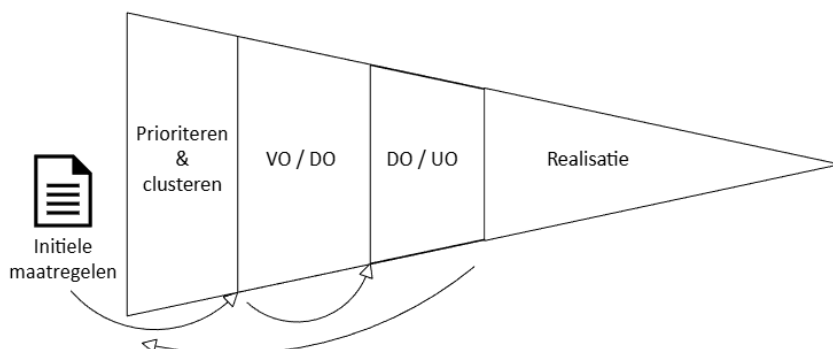
De provincie Overijssel is daarbij op zoek naar de maatregelen die het meest kosteneffectief bijdragen aan de veiligheid, beschikbaarheid en betrouwbaarheid van de brug. Daarnaast is het minimaliseren van hinder als gevolg van de uitvoering van de maatregelen een belangrijk doel en afwegingscriterium. Afhankelijk van de prioriteit/urgentie en de bijdrage van uit te voeren maatregelen aan voornoemde aspecten, worden clusters maatregelen per fase uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp.

Op basis van de geraamde kosten van die ontwerpen wordt de maatregelenlijst herijkt en worden de definitieve maatregelen uitgewerkt tot een definitief uitvoeringsontwerp. Afhankelijk van het beschikbaar budget en de restrisico's t.a.v. veiligheid, beschikbaarheid en betrouwbaarheid wordt aan het eind van de DO-, UO-fase bepaald of aanvullende maatregelen benodigd zijn (zie ook figuur 1 en tabel 1). Tot de scope van de werkzaamheden behoren geen grootschalige constructieve maatregelen, deze zijn voorzien in het project Vervanging Zwartewaterbrug.

Financieel

Voor de opdracht heeft de provincie Overijssel een voorlopig budget beschikbaar van € 5.500.000,- excl. btw. Dit is voor de bouwteamfase en de realisatiefase. Voor de uitvoering van de opdracht wil de provincie Overijssel het beschikbare budget zo optimaal mogelijk benutten om de veiligheid, beschikbaarheid en betrouwbaarheid te borgen van de Zwartewaterbrug.

De provincie heeft op basis van inspectie en onderzoeken een 'initiële maatregelenlijst'. De eerste stap die voorzien wordt is het prioriteren en clusteren van de maatregelen die het meest bijdragen aan de veiligheid, beschikbaarheid en betrouwbaarheid van de brug. Dit gebeurt o.a. op basis van kosteneffectiviteit van de maatregelen. De belangrijkste maatregelen worden uitgewerkt tot uitvoeringsontwerp. Tijdens en aan het eind van het ontwerpproces wordt bepaald of aanvullende maatregelen nodig en mogelijk zijn.



Figuur 1: Ontwerploops en realisatiefase

Voor een indicatie van de benodigde maatregelen zie bijlage 1 - Indicatie benodigde maatregelen I-ZWB en onderstaande tabel voor de indicatieve kostenverdeling per discipline.

Indicatieve scopeverdeling initiële maatregelen o.b.v. kosten excl. btw (excl. uitvoeringskosten en staatkosten)	
E-installatie	€ 700.000,-
Bediening & besturing	€ 850.000,-
Werktuigbouwkundig	€ 800.000,-
Civieltechnische	€ 250.000,-
Bouwkundig	€ 200.000,-
Inspecties en onderzoeken	€ 100.000,-
Verkeersmaatregelen	€ 100.000,-
Totaal	€ 3.000.000,-

Tabel 1: Indicatieve scopeverdeling Initiële maatregelenlijst.

De bovenstaande bedragen zijn gebaseerd op de laatst bekende gegevens. Aan deze bedragen kunnen geen rechten worden ontleend. De bedragen zoals vastgelegd in de aanbestedingsdocumenten zijn leidend.

Door prioritering kan de scope-verdeling over de disciplines nog deels verschuiven in de bouwteamfase.

Planning aanbestedingsprocedure

Publiceren aanbesteding april 2026

Start bouwteam september 2026

Start realisatiefase januari 2027

2 Vragen voor Marktconsultatie

De marktconsultatie bestaat uit 12 vragen, de vragen hebben betrekking op de onderwerpen:

- Contractvorm
- Instandhoudingsmaatregelen
- Taakstellen budget
- Planning
- Referentie en interesse
- Kwalitatieve gunningscriteria
- Overig

Voor de beantwoording van de vragen kunt u gebruik maken van bijlage 2 - Antwoordformulier marktconsultatie instandhouding Zwartewaterbrug.

2.1 Vragenlijst

Contractvorm

De provincie Overijssel wil graag beter inzicht krijgen hoe we op efficiënte en effectieve wijze het einddoel; de instandhouding van de Zwartewaterbrug, kunnen bereiken (tot minimaal 2033). Op basis van de kenmerken en complexiteit van de opdracht is de provincie Overijssel voornemens om een bouwteamcontract aan te besteden. Waarbij de AIV van toepassing worden verklaard op de bouwteamfase en de UAV-2012 (versie 2025) op de realisatiefase.

Vraag:

1. De provincie Overijssel denkt aan een bouwteam contractvorm. Waarbij er sprake is van een prioriterings- & ontwerpfase (samen de bouwteamfase), gevolgd door een realisatiefase. Hoe kijkt u hiernaar op basis van de opdrachtbeschrijving in paragraaf 1.3. en kunt u dit toelichten?

Instandhoudingsmaatregelen

De provincie Overijssel beschikt over een initiële maatregelenlijst. Deze lijst dient als basis voor het voorbereiden en het uitvoeren van de instandhoudingsmaatregelen voor de Zwartewaterbrug. Een weergave hiervan is gedeeld in bijlage 1 - Indicatie benodigde maatregelen I-ZWB). De provincie Overijssel heeft voor de brug een pakket aan maatregelen waarvan een deel urgent is en een deel niet. We weten nog niet exact wanneer welke maatregel in de tijd uitgevoerd moet worden en tegelijkertijd willen we de brug niet vaker stremmen dan strikt noodzakelijk. Daarom leggen we aan de markt de vraag voor wat zij nodig hebben om te komen tot een optimale uitvoering, waarin hinder door stremmingen en de urgentie van de maatregelen goed tegen elkaar worden afgewogen.

Vragen:

2. Wat heeft u van de provincie Overijssel nodig tijdens de aanbestedingsfase én direct na gunning om tot een goede en werkbare maatregelenlijst te komen om de veiligheid, beschikbaarheid en betrouwbaarheid van de brug te borgen? En kunt u dit ook concreet maken, bijvoorbeeld data, inspecties, onderbouwing, formats etc.?

3. De initiële maatregelenlijst dient als basis en in de bouwteamfase wordt gezamenlijk – op basis van advies van de aannemer – geprioriteerd. Dat kan er toe leiden dat de verdeling over de disciplines zoals genoemd in tabel 1 groter of kleiner uitvalt. Hoe kijkt u hiertegen aan en hoe gaat u hier mee om?

4. Sommige maatregelen moeten mogelijk direct worden uitgevoerd na gunning van de opdracht. Hoe kan de provincie Overijssel faciliteren dat u snel kunt schakelen en maatregelen kunt uitvoeren (en wat betekent dit voor uw aanpak? (voorbeelden: het vervangen van een cilinder of het vervangen van slagbomen)).

Taakstellend budget

Voor het project heeft de provincie Overijssel een taakstellend budget beschikbaar. Naar verwachting kunnen niet alle maatregelen worden geuitgevoerd gezien het beschikbare budget. De provincie Overijssel laat zich graag adviseren op welke wijze dit taakstellend budget het best benut kan worden.

Vragen:

5. De provincie Overijssel heeft een taakstellend budget voor de instandhouding van de Zwartewaterbrug, zowel bouwteam- als realisatiefase. Op welke manier wordt het taakstellend budget optimaal benut in verhouding tot de juiste instandhoudingsmaatregelen?

6. Op welke manier kan de provincie Overijssel de prijscomponent van de realisatiefase het best meenemen in de aanbestedingsprocedure? En kunt u dit toelichten, bijvoorbeeld door het proces dat tijdens de bouwteamfase wordt doorlopen om tot prijsvorming voor de realisatie te komen als gunningscriterium op te nemen óf contractueel voor te schrijven waar dit proces én de eindproducten aan moeten voldoen? Of heeft u (inschrijver) hier mogelijk andere ideeën over?

Planning

De instandhoudingsmaatregelen moeten de brug de komende jaren veilig en beschikbaar houden. Een deel daarvan moet snel worden uitgevoerd. Daarom is het belangrijk dat de bouwteamfase doelgericht verloopt en genoeg ruimte biedt om tot uitvoerbare maatregelen te komen.

Vraag:

7. Wat vindt u een realistische doorlooptijd voor de bouwteamfase? Zo ja, welke mijlpalen zijn volgens u essentieel om tijdig tot uitvoerbare maatregelpakketten te komen?

Referentie en interesse

De provincie Overijssel is benieuwd welke marktpartijen interesse hebben en welke relevante ervaring in de markt aanwezig is.

Vraag:

8. Heeft u ervaring met soortgelijke instandhoudingsopgaven? Zo ja, kunt u kort toelichten welke projecten dit waren, wat uw rol was, wat de risico's waren en met welke onderaannemers daarbij werd samengewerkt?

Kwalitatieve gunningscriteria

De provincie Overijssel laat zich graag informeren over de kwalitatieve gunningscriteria welke onderscheidend kunnen werken.

Vragen:

9. De provincie Overijssel is op zoek naar gunningscriteria welke onderscheid maken en waarin de expertise van de aannemer/inschrijver duidelijk naar voren komt. Welke gunningscriteria zijn naar uw mening passend bij deze opdracht en waarom?

10. Wat is naar uw expertise relevante gunningscriteria die zorgt voor voldoende onderscheidend vermogen tussen de inschrijvers?

11. Hoe kijkt u aan tegen gunningscriteria gericht op samenwerking en communicatie?

Werkt het volgens u beter om dit duidelijk voor te schrijven, of is het juist logisch om dit vrij te laten en te beoordelen op andere onderdelen (bijv. aanpak in een TEAMS-overleg, werkwijze, houding, etc.)?

Overig

12. Heeft u nog overige opmerkingen en/of tips welke nuttig kunnen zijn voor de provincie Overijssel?

3 Procedure marktconsultatie

De procedure voor deze marktconsultatie omvat de volgende stappen:

1. Publicatie marktconsultatie
2. Informatiebijeenkomsten provincie Overijssel
3. Schriftelijke reactie marktpartijen
4. Mogelijkheid tot aanvullende gesprekken
5. Verwerking van de gegevens tot een samenvatting
6. Voor zover wenselijk /mogelijk opnemen van relevante aspecten in de aanbestedingsdocumenten

3.1 Publicatie marktconsultatie

Deze marktconsultatie is op 17 december 2025 gepubliceerd op het aanbestedingsplatform TenderNed en daarna ook op TED.

3.2 Informatiebijeenkomst provincie Overijssel

Als onderdeel van de marktconsultatie wordt een informatiebijeenkomst georganiseerd waarin de provincie Overijssel, achtergrondinformatie over de opgave zal delen. De gegeven presentatie en informatie wordt ook toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten. Mocht u willen deelnemen aan de informatiebijeenkomst dan kunt u zich via de berichtenmodule in TenderNed aanmelden.

Datum dinsdag 20 januari 2026

Tijdstip 15:00 – 16.00 uur

Locatie: Provinciehuis Zwolle (bestuurscentrum 1.8)

3.3 Schriftelijke reactie marktpartijen

Marktpartijen wordt gevraagd om een schriftelijk antwoord te geven op de vragen in hoofdstuk 2. U kunt uw reactie uiterlijk tot 23 januari 2026 indienen via *Berichten* in TenderNed

3.4 Mogelijkheid tot aanvullende gesprekken

Naar aanleiding van de schriftelijke beantwoording van de vragen kan de aanbestedende dienst u uitnodigen voor een aanvullend gesprek, maar de provincie Overijssel is hier niet toe gehouden. Deze gesprekken vinden plaats op 26 januari 2026 tussen 13:00 uur en 17:00 uur en 27 januari 2026. Wij verzoeken u om in uw agenda hier rekening mee te houden. De locatie van deze gesprekken zal nog nader worden bepaald.

Bij gesprekken zullen minimaal twee vertegenwoordigers vanuit de provincie Overijssel aanwezig zijn. De provincie Overijssel streeft daarbij naar zo groot mogelijke transparantie met betrekking tot de marktpartijen waarmee eventuele overleggen worden gevoerd.

Van elk gesprek wordt een gespreksverslag opgesteld dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de betreffende marktpartij. De provincie Overijssel behoudt zich daarbij het recht voor om geen gedetailleerde terugkoppeling te geven van alle reacties en ideeën van marktpartijen.

3.5 Vervolg na marktconsultatie

De provincie Overijssel zal naar aanleiding van de marktconsultatie een document opstellen, als resumé, waarin op hoofdlijnen de reacties en de conclusies zijn opgenomen. Indien noodzakelijk naast de versie voor extern gebruik ook een versie voor intern gebruik.

De externe versie zal geen bedrijfsnamen bevatten en ook zal bedrijfsvertrouwelijke informatie van deelnemende marktpartijen hierin niet opgenomen zijn, tenzij de provincie Overijssel hiertoe door wet- of regelgeving dan wel een rechterlijke uitspraak toe worden gedwongen.

De bevindingen van de marktconsultatie vormen input voor de aanbestedingsdocumenten.

In de aanbesteding zal de externe versie van het resumé van de marktconsultatie worden opgenomen, alsmede de conclusies die zijn getrokken.

4 Administratieve voorwaarden marktconsultatie

4.1 Gelijke informatie

De provincie Overijssel hecht eraan dat alle marktpartijen toegang hebben tot dezelfde informatie. Dit is de reden dat de aankondiging van de marktconsultatie niet alleen is gepubliceerd op TenderNed en daarna op TED.

4.2 Voorbehouden

Dit marktconsultatiedocument is geschreven in het kader van de marktconsultatie voor de Aanbesteding Instandhouding Zwartewaterbrug. Dit document kan niet worden beschouwd als een uitnodiging om in te schrijven op de aanbesteding waarvoor de marktconsultatie als voorbereiding dient of op enkele andere aanbesteding.

De provincie Overijssel behoudt zich het recht voor om:

- de planning van de marktconsultatie, zoals in dit document geschetst, aan te passen; en/of
- de betreffende aanbesteding(en) op andere wijze dan in dit document beschreven, uit te voeren of niet uit te voeren; en/of
- het traject van marktconsultatie en/of de aanbestedingsprocedure tijdelijk of definitief te staken.

Door het deelnemen aan de marktconsultatie stemt de deelnemende marktpartij onvoorwaardelijk in met hetgeen bepaald is in het voorliggende marktconsultatiedocument.

4.3 Intellectueel eigendom

Opdrachtgever heeft al het intellectueel eigendomsrecht (bijvoorbeeld het auteursrecht) op de door hem bij deze marktconsultatie verstrekte documenten. Het is uitdrukkelijk niet de bedoeling om zonder toestemming deze documenten te verveelvoudigen.

4.4 Taal

De taal die in de gesprekken en de publicaties wordt gebruikt is Nederlands.

4.5 Rechten

Er kan geen enkel recht worden ontleend aan de informatie die wordt verstrekt in de context van de marktconsultatie. Zowel de gesprekken als schriftelijke documentatie moeten worden gezien als algemene mogelijkheden/richtingen voor de procedure en de aanpak door de provincie Overijssel.

4.6 Kostenvergoeding

De deelnemende marktpartijen aan deze marktconsultatie kunnen geen aanspraak maken op enige vergoeding voor gemaakte kosten.

4.7 Status informatie

De informatie die is weergegeven in dit document is indicatief. De provincie Overijssel wijzen iedere aansprakelijkheid voor de onjuistheid en/of onvolledigheid van deze informatie van de hand. Deelnemende marktpartijen dienen zich, waar zij dit nodig of wenselijk achten, zelf en voor eigen rekening en risico op de hoogte te stellen van onder meer de technische aspecten, het publiekrechtelijk kader en al hetgeen zij overigens relevant achten in verband met hun deelname aan de marktconsultatie.

4.8 Melding onregelmatigheden

Indien een deelnemende marktpartij meent dat informatie en/of een bepaling in het voorliggende marktconsultatiedocument en/of andere documenten onjuist, onrechtmatig of op andere wijze onregelmatig is, dan dient de deelnemende marktpartij de provincie Overijssel per omgaande te informeren. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van *berichten* in TenderNed.

4.9 Toepasselijk recht en geschillen

De verhouding tussen de provincie Overijssel en de deelnemende marktpartijen wordt uitsluitend beheerst door het Nederlandse recht.