

Bijlage 1 Vragenlijst

Vraag 1. Heeft u aandachtspunten voor de voorgestelde bouworganisatievorm voor zowel de nieuwbouw en de renovatie?

Antwoord

Vraag 2. Welke factoren ziet u als bepalend voor het succesvol realiseren van een Design to Budget-aanpak bij deze opgave? En welke als mogelijk belemmerend? Hoe stelt u voor om om te gaan met de inschrijvingssom na gunning (prijsvast einde werk of indexeringsregeling of eigen alternatieven)?

Antwoord

Vraag 3. Acht u de planning haalbaar (binnen uw onderneming)?

- *Welke kritische punten ziet u?*
- *Welke suggesties en/of aandachtspunten heeft u?*
- *Hoe kan het proces zodanig worden ingericht dat een korte doorlooptijd gerealiseerd kan worden?*

Antwoord

Vraag 4. *Gezien de huidige situatie op de markt kiest de gemeente Groningen voor een niet openbare Europese aanbesteding met een selectie- en gunningsfase. Hoe kijkt u hier tegenaan? Is dit een reden voor u juist wel of niet mee te doen aan de aanbesteding?*

Antwoord

Vraag 5. *De nieuwbouw wordt later gerealiseerd dan de renovatie van de oudbouw, wat zijn volgens u hierbij de grootste aandachtspunten (denk hierbij aan ontwerp, gunning, verrekening van kosten etc.)?*

Antwoord

Vraag 6. *Heeft u een voorstel voor of ervaring met een andere redelijke vergoeding over uw onderaannemers i.p.v. de gebruikelijke manier?*

Antwoord

Vraag 7. Welke risico's ziet u op het gebied van op deze wijze toewijzen en aanbesteden van de sloopwerkzaamheden? Hoe kunnen wij hier voor de aanbesteding nieuwbouw/renovatie op anticiperen?

Antwoord

Vraag 8. Welke aandachtspunten wilt u de opdrachtgever op dit gebied meegeven?

Antwoord

Vraag 9. Zijn er op het gebied van minimumeisen en selectiecriteria aandachtspunten die u wilt meegeven?

Antwoord

Vraag 10. Zijn er op het gebied van de gunningscriteria aandachtspunten die u wilt meegeven?

Antwoord

Vraag 11. Hoe kijkt u aan tegen het gebruiken van BIM in het ontwerpteam? Welke adviezen en of aandachtspunten heeft u daarbij als uitvoerende partij?

Antwoord

Vraag 12. Welke adviezen heeft u ten aanzien van het laten vastleggen van de rollen, taken en verantwoordelijkheden in de bouwteamfase (TO) en ten aanzien van het UO?

Antwoord

Vraag 13. Welke aandachtspunten wilt u het ontwerpteam meegeven t.a.v. van:

- i. Ruimtebeslag technische installaties;
- ii. Exploitatie van de installaties.

Antwoord

Vraag 14. Hoe kijkt u aan tegen het bouwen in de binnenstad op een beperkte bouwplaats? Welke aandachtspunten wilt u meegeven ten aanzien van veiligheid, bouwlogistiek en overlast voor omwonenden?

Antwoord

Vraag 15. Hoe kijkt u aan tegen het bouwen in de binnenstad op een beperkte bouwplaats? Welke aandachtspunten wilt u meegeven ten aanzien van veiligheid, bouwlogistiek en overlast voor omwonenden?

Antwoord

Vraag 16. *Heeft u lessons learned uit vergelijkbare projecten?*

Antwoord