

17/12/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Heusden
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Engineer & Build MFA Het Knooppunt in Oudheusden
Beschrijving: De gemeente Heusden realiseert de nieuwbouw van een multifunctionele accommodatie (MFA) Het Knooppunt in Oudheusden. De opdracht betreft een Engineer & Build-contract op basis van de de UAV-GC 2025. Waarbij de opdrachtnemer het Voorontwerp+ (VO+) uitwerkt naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO) en de MFA realiseert. 2.200 m² BVO
Identificatiecode van de procedure: 2e48e90b-e324-426f-b9d1-9264bb7db6b4
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Zie leidraad.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Oudheusden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Engineer & Build MFA Het Knooppunt in Oudheusden
Beschrijving: De gemeente Heusden realiseert de nieuwbouw van een multifunctionele accommodatie (MFA) Het Knooppunt in Oudheusden. De opdracht betreft een Engineer & Build-contract op basis van de de UAV-GC 2025. Waarbij de opdrachtnemer het Voorontwerp+ (VO+) uitwerkt naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO) en de MFA realiseert. 2.200 m² BVO
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Oudheusden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 32 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	19/01/2026 12:00 +01:00
---	-------------------------

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/405710
------------------------------------	---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	11/03/2026
---	------------

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
--------------------------	---------

Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/405710
-----------------------	---

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend :	Nederlands
---	------------

Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
--------------------------	-----------------

Varianten:	Niet toegestaan
------------	-----------------

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	04/02/2026 12:00 +01:00
--	-------------------------

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
--	------

Elektronische facturering :	Vereist
-----------------------------	---------

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
--	------

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Gemeente Heusden - Rechtbank Oost-Brabant

Informatie over de
termijnen voor beroep:

Zie leidraad.

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt:

Gemeente Heusden

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

Gemeente Heusden

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt:

Gemeente Heusden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Gemeente Heusden

Registratienummer:

58545766

Postadres:

Julianastraat 34

Stad:

VLIJMEN

Postcode:

5251ED

Onderverdeling land
(NUTS):

Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Roos Leenen

E-mail:

roos.leenen@synarchis.nl

Telefoon:

+31 0184616544

Internetadres:

<http://www.heusden.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam:

Rechtbank Oost-Brabant

Postadres:

Leeghwaterlaan 8

Stad:

's-Hertogenbosch

Postcode:

5223 BA

Onderverdeling land
(NUTS):

Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Voorzieningenrechter

E-mail:

rechtbank@sHertogenbosch.nl

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 9cb0c308-9d26-4691-8810-89577f334f45 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 17/12/2025 14:32 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands