

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper:  
Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: 19509 | Realisatie Nieuwbouw Isoleerafdeling en interne aanpassingen Leefafdeling 9 te penitentiare inrichting Vught

Beschrijving: De Penitentiare Inrichting (PI) Vught behoort tot de strategische voorraad van de Dienst Justitiële Inrichtingen (DJI). De inrichting kenmerkt zich door de opzet van afzonderlijke gebouwen. Deze opdracht ziet op het realiseren van een tweede isoleerafdeling met 6 cellen t.b. v. de TA-afdeling en de uitvoering van een aantal renovatie-activiteiten op deze afdeling. Oppervlakte: circa 270 m2 BVO (nieuwbouw deel) Oppervlakte: circa 8000 m2 BVO (bestaande deel, gebouw 60 t/m 67)

Identificatiecode van de procedure: 42e0e358-f802-4a1c-a2a7-444c271732c7

Interne identificatiecode: 19509

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Vught

#### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Conform paragraaf 8.5 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase is er een herhalingsopdracht van toepassing op deze aanbesteding, die ziet op de realisatie van aanpassen unit 2 te PI Vught.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 19509 | Realisatie Nieuwbouw Isoleerafdeling en interne aanpassingen Leefafdeling 9 te penitentiare inrichting Vught

Beschrijving: Gelijk aan de hoofdopdracht Gelijk aan de hoofdopdracht.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Conform paragraaf 8.5 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase is er een herhalingsopdracht van toepassing op deze aanbesteding, die ziet op de realisatie van aanpassen unit 2 te PI Vught.

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Vught

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 12 Maand

#### 5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Ongestoorde bedrijfscontinuïteit

Beschrijving: Zie paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

#### 6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 3 760 000 Euro

##### 6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

##### 6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Cornelissen Aannemingsbedrijf B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 3 760 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 19509 | Realisatie Nieuwbouw Isoleerafdeling en interne aanpassingen Leefafdeling 9 te penitentiare inrichting Vught

Datum waarop de winnaar is gekozen: 12/05/2026

Datum van sluiting van het contract: 03/06/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

### 6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: RVB inkopert

E-mail: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Telefoon: +31 702140214

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank 's Gravenhage

E-mail: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: 's Gravenhage  
Postcode: 2511 CW  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf  
E-mail: [Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl)  
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage  
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60  
Stad: 's Gravenhage  
Postcode: 2595 AJ  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Land: Nederland  
E-mail: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)  
Telefoon: +31 883622200  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf  
Stad: 's-Gravenhage  
Postcode: 2511 CW  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Land: Nederland  
E-mail: [Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl)  
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>  
Rollen van deze organisatie:  
Koper  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt  
Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures  
Bemiddelingsorganisatie  
Organisatie die het contract ondertekent

**8.1 ORG-0002**

Officiële naam: Cornelissen Aannemingsbedrijf B.V.  
Omvang van de ondernemer: Middelgroot  
Registratienummer: 16087030  
Postadres: Boeksedijk 22a  
Stad: ZEELAND  
Postcode: 5411NX  
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)  
Land: Nederland  
Internetadres: <http://www.cornelissenbouw.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze  
percelen: LOT-0000

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: a2c72911-8c20-489a-98e7-74c71b6c34c0 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 22/06/2026 13:46 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands