1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Community Builder Huis van de wijk Mathenesse - cluster DV
Beschrijving:	Jij bent van bewoners betrekken, jong en oud, ondersteunen en in de lead zetten bij de ontwikkeling van de nieuwe ontmoetingsplek in Mathenesse, het Huis van de wijk en de renovatie van de jongerenhub. Tijdens de ontwerpfase, de sloop van het oude pand (voor de jongerenhub renovatie), de bouw, de oplevering en de start van de nieuwe activiteiten in het pand, ondersteun je zoveel mogelijk de bewoners op allerlei verschillende manieren om dit gebouw ook echt een ontmoetingsplek te maken waar mensen graag komen, zelf iets willen organiseren en zich eigenaar gaan voelen voor hun Huis van de wijk of hun Jongerenontmoetingsplek. Dit is een project wat ook onderdeel is van de regiodeal Nieuwe Waterwegsteden. Je deelt je kennis en inzichten die je opgedaan hebt in dit verband.
Identificatiecode van de procedure:	0c71154f-3b13-4138-b8a7-b550086304f9
Interne identificatiecode :	a0b1130e-8cf9-4419-a89b-d943b1a88079
Type procedure:	Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	291 532,8 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Community Builder Huis van de wijk Mathenesse - cluster DV
Beschrijving:	Jij bent van bewoners betrekken, jong en oud, ondersteunen en in de lead zetten bij de ontwikkeling van de nieuwe ontmoetingsplek in Mathenesse, het Huis van de wijk en de renovatie van de jongerenhub. Tijdens de ontwerpfase, de sloop van het oude pand (voor de jongerenhub renovatie), de bouw, de oplevering en de start van de nieuwe activiteiten in het pand, ondersteun je zoveel mogelijk de bewoners op allerlei verschillende manieren om dit gebouw ook echt een ontmoetingsplek te maken waar mensen graag komen, zelf iets willen organiseren en zich

Rijksoverheid

	eigenaar gaan voelen voor hun Huis van de wijk of hun Jongerenontmoetingsplek. Dit is een project wat ook onderdeel is van de regiodeal Nieuwe Waterwegsteden. Je deelt je kennis en inzichten die je opgedaan hebt in dit verband.
Interne identificatiecode :	c50d281c-36c7-435d-a90a-f6ae773afb16

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	Verlengingsopties: 1x12 maanden

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	291 532,8 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

5.1.15 Technieken

Rijksoverheid

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rechtbank Rotterdam
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie paragraaf 7.5.1 van de gunningsleidraad
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Rotterdam
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen:	Gemeente Rotterdam
Organisatie die de betaling uitvoert:	Gemeente Rotterdam
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	291 532,8 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Bender Detachering B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	0033363
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	291 532,8 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	ja
Plaats op de ranglijst van winnaars:	1
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	0033363
Titel:	Community Builder Huis van de wijk Mathenesse - cluster DV
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/12/2025

Rijksoverheid

Datum van sluiting van het contract:	17/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sebastiaan Mc Kay
E-mail:	sl.mckay@rotterdam.nl
Telefoon:	+31639341661
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

Organisatie die de betaling uitvoert

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rijksoverheid

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Bender Detachering B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	57259658
Postadres:	Jacob Bontiusplaats 9
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1018LL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Martijn van Kraaij
E-mail:	aanvraag@bendergroep.nl
Telefoon:	020-5787300

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	4076670e-14fe-4b8d-a8c4-6c760777ac59 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	17/12/2025 08:23 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	17/12/2025 08:24 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid