Bezoekadres: Laan van de Glazen Stad 1, 2672 TA Naaldwijk
Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
T 14 0174
E Inkoop@gemeentewestland.nl

Bijlage C – Toelichting op NEN 2767 conditiemeting

Het interventieniveau is de conditiescore conform NEN 2767 waarbij ingegrepen moet worden om de toestand tot een acceptabel niveau te krijgen. De opdrachtgever hanteert: de kunstwerken en haar onderdelen dienen 'heel, schoon en veilig' te zijn.

Het interventieniveau is vastgesteld op basis van het beleid van de opdrachtgever. Daaraan ligt ten grondslag is het Gebiedsgericht Plan 2023-2027 welke het gewenste niveau van uitstraling in de openbare ruimte weergeeft. In onderstaand figuur is een relatie gelegd tot de waardering van het beeld (beeldkwaliteit conform CROW) en de conditiemeting NEN 2767. In de rechterkolom is de technische kwaliteit tekstueel verklaard (uitstekend tot slecht). Deze termen worden ook door NEN 2767 gehanteerd, in onderstaand figuur ontbreekt de regel 'zeer slecht' (zou niet mogen voorkomen) en de bijbehorende conditiescores. In het figuur zijn deze toegevoegd. Daarnaast is een indicatie van de theoretische restlevensduur toegevoegd (RL = restlevensduur, LV = levensduur).

	Kwaliteitsniveaus					
	Burgermeting	Beeldkwaliteit (CROW)	Technische kwaliteit (CROW)	(NEN)		
zeer goed	Waardering >8	A+	R++	Uitstekend	Conditie 1	RL 100%
goed	Waardering 7-8	A	R+	Goed	Conditie 2	RL 50%
voldoende	Waardering 6-7	B	R	Redelijk	Conditie 3	RL 25%
matig	Waardering 5-6	C	R-	Matig	Conditie 4	RL 12,5%
onvoldoende	Waardering <5	D	n.v.t.	Slecht	Conditie 5	RL 6%
					Conditie 6	Einde LV

1. Het interventieniveau is conditie 4 (met uitzondering van bedrijventerreinen en buitengebieden): scores vanaf 4 en hoger als aangegeven in bovenstaande omkadering, komen in aanmerking voor onderhoudsmaatregelen in dit PvE, met als doel om de conditie minimaal op 3 of 2 te krijgen, aan de hand van het bepaalde kwaliteitsniveau in het gebiedsgericht plan:

Bedrijventerrein & Buitengebieden	matig
Begraafplaatsen	goed
Parken	voldoende
Pleinen	goed
Recreatiegebieden	voldoende
Speeltuinen	voldoende
Strand	goed
Winkel/horeca	goed
Woongebieden	voldoende

2. Benadrukt wordt dat de conditiescore-bepaling plaatsvindt op bouwdeelniveau. De scope van onderhoudsmaatregelen wordt bepaald door de geaggregeerde scores op bouwdeelniveau.

Bezoekadres: Laan van de Glazen Stad 1, 2672 TA Naaldwijk
Postadres: Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
T 14 0174
E Inkoop@gemeentewestland.nl

3. De vertaling van de onderhoudsmaatregelen dient in de open raming tot uiting te komen.

De conditiemeting NEN 2767 is een gestandaardiseerde bepaling van technische toestand (kwaliteit, conditie) van onderdelen van een kunstwerk. Specifiek voor kunstwerken is de sub-norm NEN 2767-4. De methodiek zorgt ervoor dat een objectieve bepaling van de conditie volgt. Uit inspecties worden gestandaardiseerde gebreken erkend, waaruit een bepaling van de drie aspecten Ernst, Omvang en Intensiteit komt. Dit zijn zowel conditionele gebreken (‘schades’) als ook verzorgingsgebreken (reinheid, uitstraling, verzorging). Conditiescores volgen aan de hand van de drie aspecten. De conditiescores worden bepaald per gebrek en geaggregeerd (verrekend) tot conditiescore per bouwdeel.

1. Een kunstwerk is een ‘beheerobject’, een op zichzelf staand bouwwerk met een specifieke functie en specifiek beheer. Het kunstwerk heeft een ‘decompositie’ conform NEN 2767. De decompositie wordt door de opdrachtgever vastgesteld en bewaakt.
2. Een (beheer)object bestaat volgend de decompositie uit ‘elementen’, met standaard benaming volgens NEN 2767. Elementen zijn beschrijvingen van groepen onderdelen die een functionele samenhang hebben. Voorbeelden zijn oplegging, hoofddraagconstructie, hemelwaterafvoer en steunpunt.
3. De elementen bestaan uit een opdeling van ‘bouwdelen’, welke altijd fysiek tastbare delen van de kunstwerken zijn. Een hoofddraagconstructie kan bestaan uit bijvoorbeeld een rijdek, ligger, dwarsdrager. De conditiescores worden toegekend aan de bouwdelen, indien meerdere gebreken bij een bouwdeel zijn geconstateerd, worden de beoordeling van de gebreken tot één conditiescore voor het bouwdeel geaggregeerd.
1. Indien sprake is van een einde (theoretische) levensduur, en het bouwdeel vertoont geen gebreken, kan het zijn dat de conditiescore boven het interventieniveau uitkomt vanwege het gebrek ‘einde theoretische levensduur’. Dat zou tot een onredelijke maatregel kunnen leiden (bijvoorbeeld vervanging van het bouwdeel). Bij het overschrijden van de theoretische levensduur, moet altijd sprake zijn van een conditioneel gebrek (schade) voor het uitvoeren van een onderhoudsmaatregel.