

16/12/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting OSG Singelland, scholengemeenschap voor openbaar voortgezet onderwijs in Smalingerland en omgeving.

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Bouwteam aannemer renovatie BHS Gorredijk

Beschrijving: De BHS is gevestigd aan de Hendrik Ringenoldusstrjitte 3 te Gorredijk. Het te renoveren deel van de locatie met partieel sloop betreft het oude achterliggend bouwdeel van het bouwjaar 1980. Het gebouw aan de voorzijde met bouwjaar 2005 wordt afgestoten aan de gemeente, krijgt een functiewijziging en wordt geschikt gemaakt voor De Skâns. Dit project valt buiten de scope van deze opdracht. De aanwezige gymzalen blijven ongewijzigd en vallen dan ook buiten de scope van deze opgave. De totale omvang van het te renoveren deel na partiële sloop is ca. 5.500 m2 bvo. Het Voorlopig Ontwerp is afgerond en nu wordt er gewerkt aan een Definitief Ontwerp. Na afronding van het Definitief Ontwerp zal het ontwerpteam met de aanvulling van een aannemer worden omgevormd tot een bouwteam. circa 5.500 m2

Identificatiecode van de procedure: 1d4fbce2-466b-40ce-928a-9d9f32dea758

Interne identificatiecode : 20251216JB

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Gorredijk

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

## 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

**Titel:** Bouwteam aannemer renovatie BHS Gorredijk

**Beschrijving:** De BHS is gevestigd aan de Hendrik Ringenoldusstrjitte 3 te Gorredijk. Het te renoveren deel van de locatie met partieel sloop betreft het oude achterliggend bouwdeel van het bouwjaar 1980. Het gebouw aan de voorzijde met bouwjaar 2005 wordt afgestoten aan de gemeente, krijgt een functiewijziging en wordt geschikt gemaakt voor De Skâns. Dit project valt buiten de scope van deze opdracht. De aanwezige gymzalen blijven ongewijzigd en vallen dan ook buiten de scope van deze opgave. De totale omvang van het te renoveren deel na partiële sloop is ca. 5.500 m2 bvo. Het Voorlopig Ontwerp is afgerond en nu wordt er gewerkt aan een Definitief Ontwerp. Na afronding van het Definitief Ontwerp zal het ontwerpteam met de aanvulling van een aannemer worden omgevormd tot een bouwteam. circa 5.500 m2

**Interne identificatiecode**  
: 1

### 5.1.1 Doel

**Aard van het contract:** Werken

**Belangrijkste classificatie (cpv):** 45000000 Bouwwerkzaamheden

**Aanvullende classificatie (cpv):** 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

**Land:** Nederland

Overal in het desbetreffende land

**Aanvullende informatie**  
: Gorredijk

### 5.1.3 Geraamde duur

**Begindatum:** 22/05/2026

**Einddatum van de duur**  
: 17/12/2027

### 5.1.6 Algemene informatie

**Voorbehouden deelname:** Deelname is niet voorbehouden.

**De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:** Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

**De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):**

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

**Doel van strategische aanbestedingen:** Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie hiervoor ook de nadere omschrijving in de leidraad 1.6 als onderdeel van de aanbestedingsdocumenten. Nadere informatie omtrent de exact te stellen eisen en de te beoordelen onderdelen in fase 2 – de gunningsfase worden aan de geselecteerde Gegadigden kenbaar gemaakt in de Inschrijvingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak

Beschrijving: Het gunningscriterium kwaliteit wordt vormgegeven door het beoordelen van de Inschrijving op het sub-gunningscriterium Plan van Aanpak. Zie hiervoor ook de nadere omschrijving in de leidraad 1.6 als onderdeel van de aanbestedingsdocumenten. Nadere informatie omtrent de exact te stellen eisen en de te beoordelen onderdelen in fase 2 – de gunningsfase worden aan de geselecteerde Gegadigden kenbaar gemaakt in de Inschrijvingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Risico's, kansen en optimalisaties

Beschrijving: Het gunningscriterium kwaliteit wordt vormgegeven door het beoordelen van de Inschrijving op het sub-gunningscriterium risico's, kansen en optimalisaties. Zie hiervoor ook de nadere omschrijving in de leidraad 1.6 als onderdeel van de aanbestedingsdocumenten. Nadere informatie omtrent de exact te stellen eisen en de te beoordelen onderdelen in fase 2 – de gunningsfase worden aan de geselecteerde Gegadigden kenbaar gemaakt in de Inschrijvingsleidraad

Categorie van het

gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerking

Beschrijving: Het gunningscriterium kwaliteit wordt vormgegeven door het beoordelen van de Inschrijving op het sub-gunningscriterium samenwerking Zie hiervoor ook de nadere omschrijving in de leidraad 1.6 als onderdeel van de aanbestedingsdocumenten. Nadere informatie omtrent de exact te stellen eisen en de te beoordelen onderdelen in fase 2 – de gunningsfase worden aan de geselecteerde Gegadigden kenbaar gemaakt in de Inschrijvingsleidraad

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 0

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor  
verzoeken om  
aanvullende informatie: 16/01/2026 12:00 +01:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/405542>

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum  
van verzending van de  
uitnodigingen tot  
inschrijving: 23/02/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening  
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/405542>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus  
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de  
financiële garantie: Beroeps/aansprakelijkheidsverzekering en bankgarantie

Uiterste datum voor de  
ontvangst van  
verzoeken tot deelname  
: 03/02/2026 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het

kader van programma's Neen  
voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische  
facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting OSG Singelland, scholengemeenschap voor openbaar voortgezet onderwijs in Smallingerland en omgeving. - Rechtbank Leeuwarden

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting OSG Singelland, scholengemeenschap voor openbaar voortgezet onderwijs in Smallingerland en omgeving.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting OSG Singelland, scholengemeenschap voor openbaar voortgezet onderwijs in Smallingerland en omgeving.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting OSG Singelland, scholengemeenschap voor openbaar voortgezet onderwijs in Smallingerland en omgeving.

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Stichting OSG Singelland, scholengemeenschap voor openbaar voortgezet onderwijs in Smallingerland en omgeving.

Registratienummer: 38562298

Postadres: Van Haersmasingel 37

Stad: DRACHTEN

Postcode: 9201KN

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Land: Nederland

Contactpunt: Jan Boer

E-mail: jan@vundamenz.nl

Telefoon: +31 648752792

Internetadres: <http://www.singelland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Leeuwarden

Stad: Leeuwarden

Postcode: 8911BN

Onderverdeling land

(NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)  
Land: Nederland  
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: fbcec672-955f-4037-b8ab-02e627802f75 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 16/12/2025 17:53 +01:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands