



NOTA VAN INLICHTINGEN

Meervoudig onderhandse aanbesteding

Herinrichting 'Joght

zaaknr.: 3843357 / TenderNed kenmerk: 557673

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Bestek	Verzoek om bestekpost toe te voegen voor de aanvraag klic-meldingen.	Dit verzoek wordt niet gehonoreerd. De kosten voor KLIC-meldingen behoren tot de algemene kosten en dienen in de staartkosten/inschrijfprijs te worden verdisconteerd.
2	Bestek tekeningen en bijlagen	K unt u de plantijst toevoegen aan de bijlagen? B ijlage 11 (archeologisch onderzoek) ontbreekt. Graag toevoegen.	Het verzoek wordt gehonoreerd. De plantijst en Bijlage 11 (archeologisch onderzoek) worden als bijlage bij deze Nota van Inlichtingen gevoegd.
3	Algemeen	Mogen wij ervan uitgaan dat de bouwkundige voor- en na opnames van alle panden door de opdrachtgever worden uitgevoerd?	Ja, de bouwkundige vooropnamen worden door de opdrachtgever verzorgd.
4	Algemeen	De Arbeidsinspectie verlangt dat straatwerk in principe volledig mechanisch of machinaal wordt uitgevoerd. Wij vragen u een straatwerkplan (ontwerp) te verstrekken waaruit blijkt dat het werk volgens deze maatstaf kan worden uitgevoerd.	Het ontwerp is vastgesteld. De aannemer dient zelf zorg te dragen voor een straatwerkplan conform CROW-publicatie 324 (fysieke belasting). Uitgangspunt is mechanisch straten waar technisch mogelijk. Waar dit door de specifieke situatie (paswerk, beperkte ruimte) redelijkerwijs niet mogelijk is, is handmatig straten toegestaan mits conform Arbo-richtlijnen.
5	BESTEK	Lid 01 01 15 Kunt u een stelpost opnemen voor het omgevingsmanagement.	Hiervoor zijn reeds besteksposten opgenomen, te weten de posten 804010, 804020 en 804030. De kosten voor omgevingsmanagement dienen hierin te worden opgenomen.
6	BESTEK	Lid 01 10 01 Vergunningen door derden aan de aannemer verleend. Lid 02 De vergunningen zijn niet aan het bestek toegevoegd. Graag ontvangen wij hier de afschriften van.	De benodigde vergunningen zijn momenteel in aanvraag bij de diverse instanties. Zodra deze beschikbaar zijn, worden deze aan de aannemer verstrekt. Voor de inschrijving kan worden uitgegaan van reguliere vergunningsvoorwaarden.
7	BESTEK	Lid 01 10 02 Vergunningen aan te vragen door aannemer Kunt u bestekspost toevoegen voor het aanvragen van de vergunningen, meldingen en ontheffingen.	Dit verzoek wordt gehonoreerd. Er wordt een bestekspost toegevoegd voor het verzorgen van de benodigde vergunningen, meldingen en ontheffingen die onder de verantwoordelijkheid van de aannemer vallen.
8	BESTEK	Deel 3 Lid 01 05 02 +01 06 01 Extra declaraties / Aannemersvergoeding bij bestekswijziging De percentages zoals vermeld achten wij niet marktconform. Wij verzoeken u de tekst te wijzigen in maximaal 12% Algemene kosten, winst en risico excl. uitvoeringskosten.	De opdrachtgever gaat niet akkoord met dit verzoek. Het percentage voor algemene kosten inclusief uitvoeringskosten, winst en risico wordt vastgesteld op 10%.

9	BESTEK	Deel 3 Lid. 01 05 Betalingsregeling In het belang van de gehele keten is een betalingsregeling ontwikkeld die in de praktijk inmiddels succesvol is uitgetest en onder andere vanuit het Ministerie van Economische Zaken met een toegekende subsidie 'Beter Aanbesteden 2023' wordt ondersteund voor daadwerkelijke toepassing op infraprojecten. Onder andere de (voormalig) Minister levert daarbij zelf steun en actieve bijdrage in de eigen contacten met VNG, IPO, Unie van Waterschappen en het Rijk. Bent u bekend met deze nieuwe betalingsregeling voor de infra? Zie de informatiefolder [https://mkb-infra.email-provider.eu/download/smcnhyqsoe/zFkL700ekT?file=Hervorming+betalingsregeling+brochure+MKB+INFRA.pdf&l=%7B%7Blist_id%7D%7D.] Wilt u deze betalingsregeling ook op onderhavig project van toepassing verklaren? Via bijgevoegde contactgegevens (tel. 0318-544905 of secretariaat@mkb infra) kunt u nadere informatie over en ondersteuning bij toepassing krijgen. Graag vragen naar de werkgroep betalingsregeling.	De aanbestedende dienst heeft kennisgenomen van uw suggestie. Voor dit project wordt echter vastgehouden aan de betalingsvoorwaarden en -termijnen zoals deze in het bestek en de UAV 2012 zijn opgenomen. De voorgestelde betalingsregeling wordt voor dit project niet van toepassing verklaard.
10	BESTEK	Deel 3 Lid 01 04 02 Risicoregeling Wij verzoeken u de risicoregeling wel van toepassing te verklaren bij deze aanbesteding. De oplevering staat immers gepland op 29-10-2027 volgens Lid 05 Tijdsbepaling.	De risicoregeling wordt niet van toepassing verklaard. Gezien de aard en de doorlooptijd van het project wordt van de aannemer verwacht eventuele prijsrisico's in de inschrijfprijzen te verdisconteren.
11	BESTEK	Deel 2.2. Besteksposten: Hoofdstuk 54 Kunt u een aparte bestekpost toevoegen voor de leverantie van alle bestratingsmaterialen?	Dit verzoek wordt afgewezen. De leveranties van materialen dienen te worden opgenomen in de daarvoor bestemde staartposten of eenheidsprijzen van de betreffende onderdelen conform de RAW-systematiek

12	BESTEK	Deel 1. Par 06 Onderhoudstermijn Vraag 1 Bent u bereidt de onderhoudstermijn voor beplanting en bomen terug te brengen naar 12 maanden? Vraag 2 Wij zijn gewend een onderhoudstermijn van 12 maanden aan te houden. Kunt u motiveren waarom u heeft gekozen voor het onderhoudstermijn van 12 maanden?	De onderhoudstermijn voor groenvoorzieningen wordt vastgesteld op 36 maanden (inclusief inboetgarantie). De aannemer dient na 36 maanden het groen in goede staat op te leveren.
13	Aanbesteding sleidraad	4.6 INDEXERING Wij verzoeken u indexering wel van toepassing te verklaren op dit project. De oplevering staat immers gepland op 29-10-2027 volgens Lid 05 Tijdsbepaling. Bij een contractduur van meer dan een jaar (als vuistregel) is uitsluiten van de Risicoregeling GWW niet redelijk. Eventuele prijsstijgingen die over een jaar (of later) plaatsvinden, zijn niet goed in te schatten.	Akkoord. De indexeringsregeling wordt van toepassing verklaard, er kan na 1 april 2027 eenmalig worden geïndexeerd. Gemeente Katwijk gebruikt de CBS/CPI indexering. Inschrijver dient hiervoor, uiterlijk begin januari 2027 bij de contactpersoon, een onderbouwd voorstel in.
14	Aanbesteding sleidraad	4.3 MAATSCHAPPELIJK VERANTWOORD INKOPEN EN SOCIAL RETURN Wij vinden dat 2,5% van de opdrachtwaarde aan te wenden voor SROI niet proportioneel gezien het grote aandeel van leveranties binnen de opdrachtsom. Bij deze verzoeken wij u 2% SROI inzet te rekenen over het aandeel van de loonsom van de opdracht.	Niet akkoord. De gemeente wil een meedenkend partner voor opdrachtgevers zijn en heeft dan ook het standaardbedrag van 5% SROI verplichting van de opdrachtsom laten zakken naar 2,5% van de OPDRACHT som. Dit om tegemoet te komen aan de marktomstandigheden en de verhouding loon/ materiaal kosten in het project. De gemeente stelt het DOEL van Social return voorop en dat is mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt via opdrachten aan werk(ervaring) helpen. Aan dit doel kan in allerlei vormen worden bijgedragen. Daarom biedt de gemeente ook brede mogelijkheden voor de invulling van SROI. Dus er kan méér dan iemand rechtstreeks aan de betreffende opdracht verbinden. U kunt bijvoorbeeld ook: ***iemand uit de doelgroep inzetten op een andere afdeling in uw bedrijfsvoering (administratie, receptie, catering, schoonmaak, etc), ***mensen opleiden (mbo-BBI, Mbo-Bol, Pro-Vso, leerlijnen) / kennis delen ***sociale producten/diensten afnemen welke een direct verband hebben met het voorwerp van de opdracht, of ***een combinatie van dit alles. De gemeente denkt graag met haar opdrachtnemers mee en biedt ondersteuning in de vorm van een coördinator Social Return. Gezien de brede mogelijkheden voor invulling en de doorlooptijd van het werk vindt de opdrachtgever dat het mogelijk en billijk is voor de opdrachtnemer om aan de SROI-verplichting van 2,5% over de opdrachtsom te voldoen.

15	Aanbesteding sleidraad	3.2.2.3 BANKGARANTIE (bestek deel II Par. 01.07) Waarde en Vorm Zekerheidsstelling: Wij verzoeken OG voor deze opdracht en gezien de beperkte doorlooptijd van gevraagde werkzaamheden af te zien van een zekerheidsstelling/bankgarantie. Gezien de contractvorm en de uitgevraagde werkzaamheden loopt OG weinig tot geen financieel risico, alle materialen zijn immers al verwerkt voordat een termijn ter betaling wordt gesteld aan ON. Hierdoor wordt door ON altijd al voorgefinancierd. Een inhouding in de vorm van een bankgarantie tot einde werk is dan ook een zware belasting voor een MKB-er.	Het verzoek wordt afgewezen. De eis tot het stellen van een bankgarantie (of gelijkwaardige zekerheid) blijft onverkort van toepassing conform de contractstukken.
16	Aanbesteding sleidraad	3.2.3 TECHNISCHE BEKWAAMHEID EN BEROEPSBEKWAAMHEID 3.2.3.1 KERNCOMPETENTIES Vraag 1 Bent u bereidt de gefactureerde opdrachtsom voor de geschiktheidseis/kerncompetentie G 1 t/m G 3 terug te brengen naar € 1.000.000,00? Vraag 2 Bent u bereidt de eis van 600m hoofdriool bij geschiktheidseis G1 terug te brengen naar 400m? Hierdoor worden lokale MKB partijen uitgesloten welke juist wel specialistische / technische gebiets kennis en capaciteit in huis hebben om een dergelijk werk uit te voeren. Als je als bedrijf 400m hoofdriool kwalitatief goed kan aanleggen lukt een veelvoud hiervan ook. Vraag 3 Bent u bereidt de bovenstaande vragen m.b.t. de geschiktheidseisen eerder te beantwoorden voor 16-1-2026.	1. Akkoord. De omzeteis voor de kerncompetenties G1 t/m G3 wordt verlaagd naar € 1.000.000,-. 2. Akkoord. De eis voor aantoonbare ervaring met hoofdriool wordt verlaagd naar 400 meter. 3. Wij streven ernaar deze Nota van Inlichtingen zo spoedig mogelijk te publiceren.