



Europese Aanbesteding energiesysteem stadskantoor

Ontwerp, vergunningen, aanbesteding en projectbegeleiding

Presentatie: 08-01-2026 Door: Lex van de Vijver

 gemeente Goes www.goes.nl

1

Programma

- Welkom 9:00
- Presentatie 9:15
- Rondgang 9:45
- Vragen/ opmerkingen 10:30
- Einde programma 11:00



2

Aanbestedingsteam

- Giel Schout (coördinator bouwkunde)
- Hendrik-Jan Burgmeijer (opzichter gebouwen)
- Lex van de Vijver (begeleiding uitvraag/ contactpersoon)



3

Doel van deze aanbesteding

- Contracteren adviseur die met inhoudelijke kennis het project begeleidt tot en met de realisatie van een werkend energiesysteem.



4

Toelichting aanbestedingsproces

- Europese aanbesteding
- Gebruik Tendered
- Communicatie
- Twee vragenrondes
- Inschrijving
- Beoordeling



Proceduresap	Datum
Publicatie aanbesteding Tendered	15 december 2025
Uiterlijke termijn aanmelden deelname schouw van 7 januari 2026. Aanmelden via Tendered.	6 januari 2026 12:00 uur
Schouw, stads Kantoor Goes, M.A. de Ruijterlaan 2 Goes Ruimte 1-49 (Wolphaartsaal)	7 januari 2026 10:00
Sluitingstermijn voor het indienen van vragen over het aanbestedingsdocument en/of de aanbestedingsprocedure (indienen van vragen is vanaf publicatie opdracht via de module in Tendered mogelijk)	14 januari 2026 12:00 uur
Verzending van de 1 ^e Nota van inlichtingen, behorend bij en als aanvulling op het aanbestedingsdocument	19 januari 2026
Sluitingstermijn voor het indienen van vragen naar aanleiding van de 2 ^e Nota van inlichtingen	21 januari 2026 13:30 uur
Verzending van de 2 ^e Nota van inlichtingen behorend bij en als aanvulling op het aanbestedingsdocument	26 januari 2026
Sluitingstermijn voor het indienen van de inschrijvingen	9 februari 2026 12:00 uur
Voorlopige gunning van de opdracht	25 februari 2026
Definitieve gunning van de opdracht	18 maart 2026
Ingangsdatum overeenkomst	19 maart 2026

5

Bestaande energiesysteem

- Type WKO
- Probleembeschrijving
- Herstel onderzoek
- Variantenstudie



Tabel 4.3 | Beoordeling van de drie energievarianten.

Varianten	Variante 1 (WKO + DK)	Variante 2 (WKO + gasforn)	Variante 3 (WKO + L.W.-WP)	Variante 4 (L.W.-WP)
1. Elektriciteitsverbruik	++	++	0	--
2. Energieprestaties	--	--	+	-
3. Investeringskosten (CAPEX)	--	+	0	++
4. Operatiekosten (OPEX)	0	0	0	-
5. Inpassing van techniek	+	++	-	--
6. Geluid en zicht	++	++	--	--
7. CO ₂ uitstoot	++	-	+	--

6

De uitvraag

- Ontwerp nieuwe energiesysteem
- Ondersteunen bij aanbesteding uitvoeringsfase
- Directievoering en kwaliteitsbewaking uitvoeringsfase
- Verzorgen vergunningen
- Voeren van projectmanagement
- Opstellen energielabel

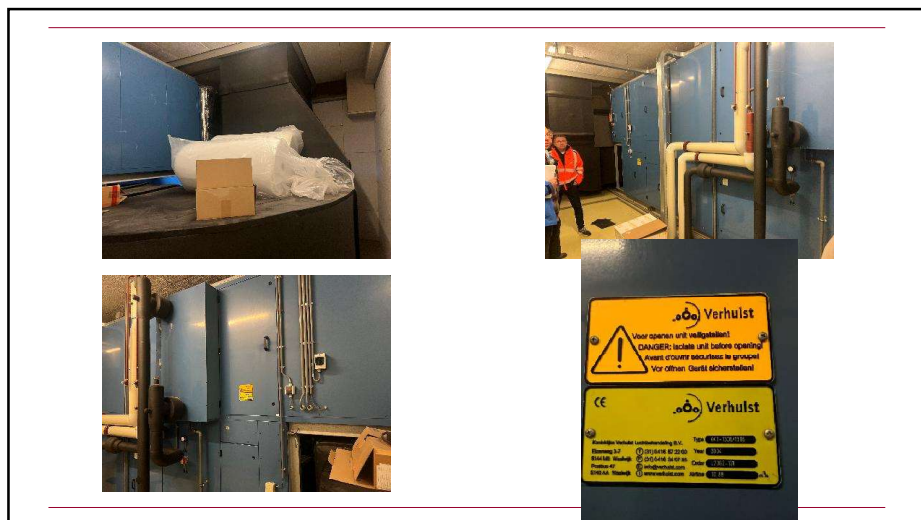


7

Rondgang 09-01-2026



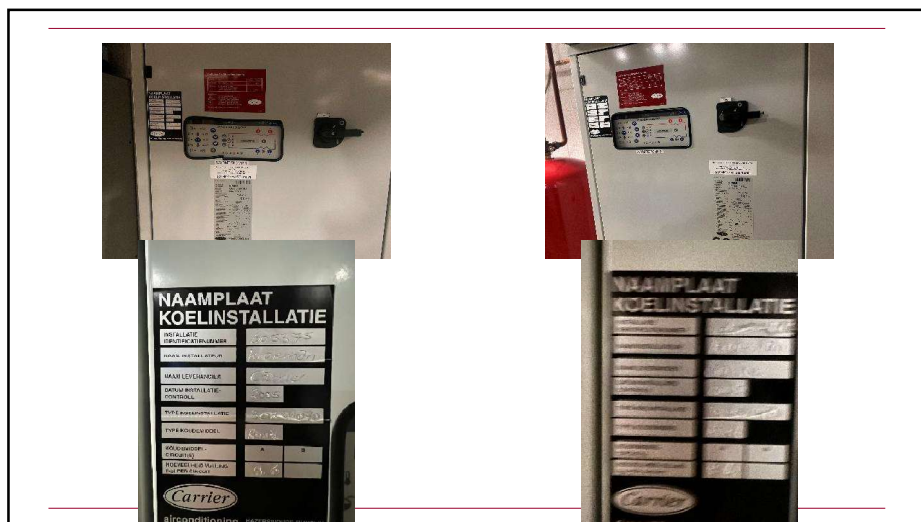
8



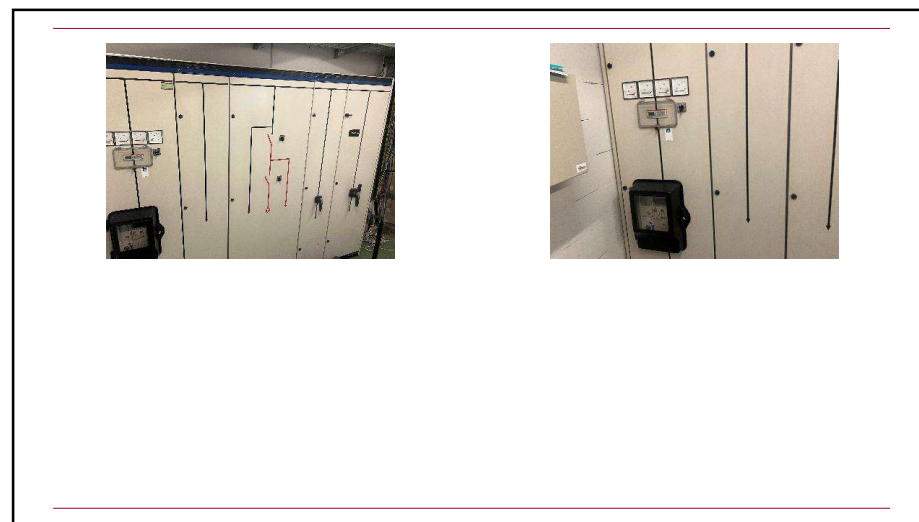
9



10



11

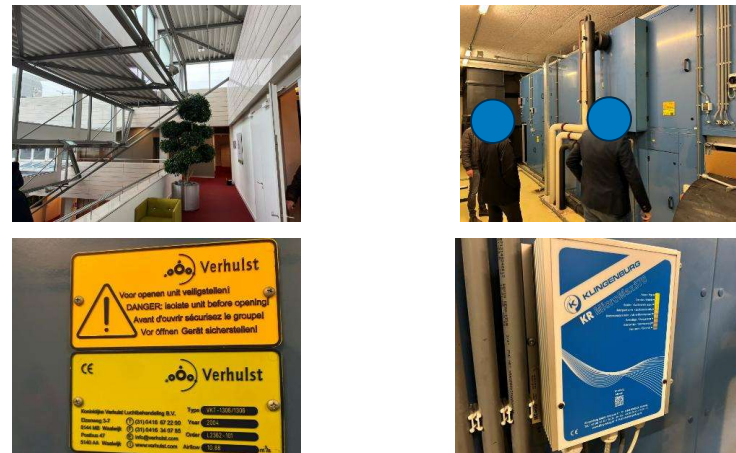


12

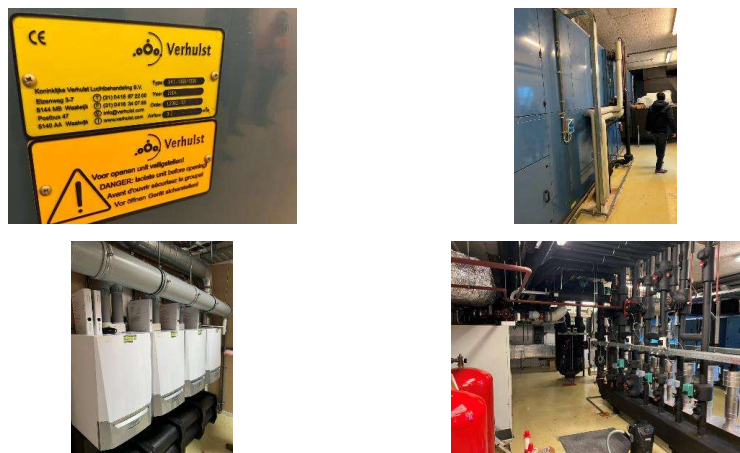
Foto's rondgang 24-02-2025



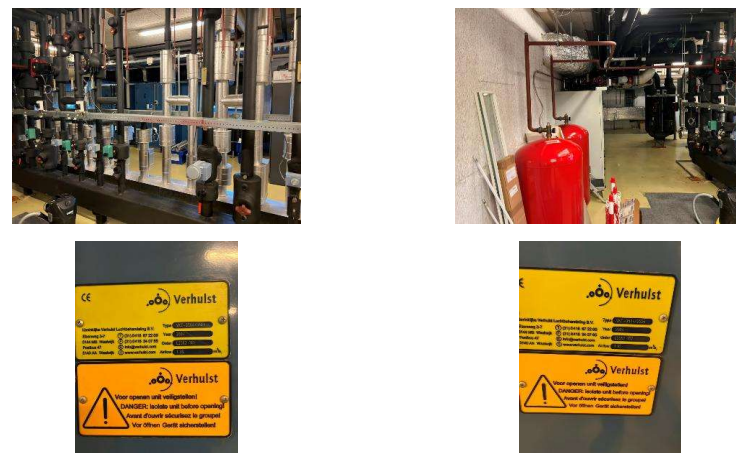
13



14



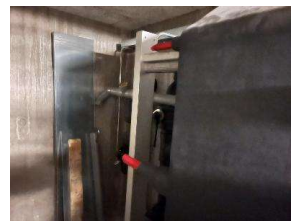
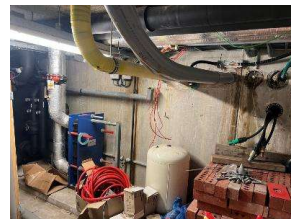
15



16



17



18



19