

Opdrachtschrijving tweedehands woonunits – vrijwillige transparantie met aankondiging

De gemeente kiest voor deze opdracht voor een vrijwillige transparantie met aankondiging. We zijn van plan om 19 tweedehands woonunits aan te schaffen voor de tijdelijke huisvesting van vluchtelingen.

Wat we zoeken

We willen in totaal 19 units kopen, het liefst in 3 groepen van hetzelfde type. Dat maakt het eenvoudiger in gebruik en beheer.

Het gaat om:

- **13 kleinere units** van ongeveer 7,5 tot 8 meter lang en 3,9 meter breed
- **6 grotere units** van ongeveer 11 tot 12 meter lang en 3,9 meter breed

De units moeten aan de volgende punten voldoen:

- Geschikt zijn voor winterse omstandigheden (goede isolatie);
- Voorzien zijn van een douche en keuken (aansluitpunten en afvoer aanwezig);
- Cv-installatie is niet nodig, die plaatsen we zelf later;
- Het dak moet geschikt zijn voor het plaatsen van zonnepanelen;
- Elektra-installatie moet veilig en werkend zijn (minimaal voorzien van groepenkast, verlichting en wandcontactdozen);
- De units moeten in redelijke staat verkeren: geen lekkage, roest, houtrot of beschadigingen aan buitenwanden of dak;
- Vloeren, wanden en plafonds moeten afgewerkt zijn en geschikt voor bewoning (geen kale constructies);
- Minimaal één raam per verblijfsruimte, met ventilatiemogelijkheid;
- Deuren en ramen moeten goed sluiten en afsluitbaar zijn (bij voorkeur met één sleutel per unit);
- De units moeten op transport te zetten zijn (dus demontabel of op bokken, met hijsvoorzieningen aanwezig);
- Bij voorkeur met een plat dak of lichte helling (i.v.m. zonnepanelen);
- De units mogen niet asbesthoudend zijn.

Budget

De maximale prijs is € **427.500**. inclusief btw.

Planning

We zoeken leveranciers die op korte termijn kunnen leveren. De exacte locatie en plaatsingsdatum stemmen we later af.