1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	gemeente Sittard-Geleen
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Raamovereenkomst Leveren, (her)plaatsen en onderhouden van Zorgunits
Beschrijving:	Aanbesteding van een (raam)overeenkomst voor de levering (op afroep), voor plaatsing, terug in opslag nemen, herplaatsing en onderhoud van drie verschillende typen standaard zorgunits waarbij meer- en minderwerk aan de zorgunits mogelijk moet zijn. Verwachte afname van minimaal 5 stuks per jaar, met een totaal mogelijke afname van 48 stuks.
Identificatiecode van de procedure:	dce593e6-356c-402e-9862-9c35b602913a
Interne identificatiecode:	Z/24/574326
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv):	44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen
Aanvullende classificatie (cpv):	85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Sittard-Geleen, Stein, Beek

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Zorgunits
Beschrijving:	De aanbesteding heeft betrekking op een (raam)overeenkomst voor de levering (op afroep), voor plaatsing, terug in opslag nemen, herplaatsing en onderhoud van drie verschillende typen standaard zorgunits waarbij meer- en minderwerk aan de zorgunits mogelijk moet zijn. Verwachte afname minimaal 5 per jaar.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv):	44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen
Aanvullende classificatie (cpv):	85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft

Rijksoverheid

Opties:	
Beschrijving van de opties:	Inschrijver dient een huuroptie aan te bieden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Sittard-Geleen, Stein, Beek

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	72 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Na de vaste loopduur kan de raamovereenkomst met maximaal 2 x 12 maanden verlengd worden.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 577 500 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Beantwoording van kwaliteitsvragen cf. par. 5.3.5 van de aanbestedingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Rijksoverheid

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg
Organisatie voor beroepsprocedures:	gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	gemeente Sittard-Geleen
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Sittard-Geleen

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	2 542 000 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten:	1 577 500 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	2 542 000 Euro
Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst:	1 577 500 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Hodes Huisvesting B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Zorgunits

Rijksoverheid

Datum waarop de winnaar is gekozen:	12/11/2025
Datum van sluiting van het contract:	11/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Sittard-Geleen

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	gemeente Sittard-Geleen
Registratienummer:	40678403
Afdeling:	Unit Inkoop
Postadres:	Hub Dassenplein 1
Stad:	Sittard
Postcode:	6131 LB
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Nick Cruts
E-mail:	inkoop@sittard-geleen.nl
Telefoon:	+31 464777777
Internetadres:	http://www.sittard-geleen.nl
Kopersprofiel:	https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

Contactpunt:	de voorzieningenrechter
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Hodes Huisvesting B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	06075243
Postadres:	Nieuwenkampsmaten 14
Stad:	GOOR
Postcode:	7472DE
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Telefoon:	+31 883980000

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	1132ff36-243c-4da3-88fc-7afae7bc5fab - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	12/12/2025 12:28 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid