

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Technische Universiteit Eindhoven

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: S3 Verbouwing

Beschrijving: Dit project omvat de verbouwing van gebouw S3 op de Campus van de TU /e. De te selecteren Opdrachtnemer zal verantwoordelijk zijn voor de bouwkundige en installatietechnische renovatie van het gebouw, wat globaal bestaat uit: • Bouwkundige aanpassingen; • Het vervangen van installaties; • Bestaande installaties worden waar nodig aangepast naar de nieuwe situatie; • Het maken van de UO tekeningen/berekeningen; • Brandveiligheid aanpassen. De Opdrachtnemer dient na gunning de UO tekeningen en berekeningen te maken voorafgaand aan de uitvoering. Nadere informatie en uitwerking zal in het TO inclusief technische omschrijving worden verstrekt in de Inschrijvingsfase van de aanbesteding. Eén (1) perceel Opdrachtgever onderscheidt geen percelen. Het betreft een integrale uitvoeringsopdracht met één (1) aanspreekpunt, m.a.w. de Opdrachtnemer is integraal verantwoordelijk voor de bouwkundige, constructieve, werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden in het kader van de verbouwing. Zie aanbestedingsstukken.

Identificatiecode van de procedure: b2063531-5639-4344-81c1-9f0ac65969c2

Interne identificatiecode : PCM2025-10055

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Eindhoven

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: S3 Verbouwing

Beschrijving: Eén (1) perceel: Opdrachtgever onderscheidt geen percelen. Het betreft een integrale uitvoeringsopdracht met één (1) aanspreekpunt, m.a.w. de Opdrachtnemer is integraal verantwoordelijk voor de bouwkundige, constructieve, werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden in het kader van de verbouwing van gebouw S3. De uitvoeringsopdracht wordt derhalve vormgegeven als één (1) Opdracht in één (1) perceel, omdat de verwachting is dat voor een optimaal resultaat, gezien de technische aard van de opgave, de daarbij horende GROTIK factoren, een integrale aanpak en verantwoordelijkheid nodig is. Daarnaast worden in het geval van splitsing van de Opdracht problemen in demarcatie van risico's en aansprakelijkheden bij uitvoering voorzien. 1

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 30/09/2026

Einddatum van de duur
:

02/07/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen:

Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van
selectiecriteria:

Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 09/01/2026 13:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/404797>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 16/04/2026
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/404797>

Talen waarin
inschrijvingen of

Nederlands

verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname
: 10/02/2026 11:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: ja

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats
's-Hertogenbosch

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Technische Universiteit Eindhoven

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Technische Universiteit Eindhoven

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Technische Universiteit Eindhoven

Registratienummer: 381687890

Postadres: Groene Loper 5

Stad: Eindhoven

Postcode: 5612 AE

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Shannon Wong

E-mail: procurement@tue.nl

Telefoon: +31 402478158

Internetadres: <http://www.tue.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Postadres: Leeghwaterlaan 8

Stad: Den Bosch

Postcode: 5223 BA

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Contactpunt: -

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883621000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: febdabae-61b9-4568-af6c-01848374fb60 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 11/12/2025 11:56 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands