1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Borne
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Vrijwillige transparantie vooraf - Opvang Oekraïense ontheemden
Beschrijving:	Hotelaccommodatie voor Oekraïense vluchtelingen Maximaal 110 opvangplekken
Identificatiecode van de procedure:	f498baa2-059b-41cf-95a6-2eb376b8a767
Interne identificatiecode:	ZD00040609
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	55100000 Hoteldiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Borne

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Opvang Oekraïense ontheemden
Beschrijving:	Hotelaccommodatie Oekraïense vluchtelingen 8800000
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	55100000 Hoteldiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Borne

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	60 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

Rijksoverheid

inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	1
Beschrijving:	n.v.t.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Borne - Rechtbank Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Borne - Gemeente Borne
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Borne
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Borne

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen
Andere rechtvaardiging:	Wij, de gemeente Borne, zijn voornemens om de opdracht om maximaal 110 Oekraïense ontheemden op te vangen, te gunnen aan Zorghotel en Retraitehuis Zenderen B.V. (die de gemeente Borne als Gemeentelijke Opvang van Oekraïense ontheemden beschouwd). De motivering voor deze ondernemer vindt zijn objectiviteit in noodzakelijkheid/proportionaliteit, tijdelijkheid en géén andere gepaste alternatieven o.b.v. algemene en specifieke eisen gesteld voor de gemeentelijke opvangvoorziening. Hierdoor wordt een rechtmatig beroep gedaan om technische redenen waarom de opdracht uitsluitend aan deze ondernemer kan worden toevertrouwd en is deze juridisch verdedigbaar onder de uitzonderingsgrond van artikel 2.32 lid 1 sub B Aw 2012.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Rijksoverheid

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Zorghotel en Retraitehuis Zenderen B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Opvang Oekraïense ontheemden
Datum van sluiting van het contract:	13/11/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Borne

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Borne
Registratienummer:	491608985
Postadres:	Rheineplein 1
Stad:	BORNE
Postcode:	7622DG
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Robin Vreugdenhil
E-mail:	aanbestedingen@borne.nl

Rijksoverheid

Telefoon:	+31 648523722
Fax:	+31 742663338
Internetadres:	http://www.borne.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Borne
Postadres:	Rheineplein 1
Stad:	Borne
Postcode:	7620 AE
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Contactpunt:	mevr. E. Hogenkamp
E-mail:	e.hogenkamp@borne.nl
Telefoon:	+31 648523722
Internetadres:	https://www.borne.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Overijssel
Postadres:	Egbert Gorterstraat 5
Stad:	Almelo
Postcode:	7607 GB
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
E-mail:	handelsrol.rb-ove.almelo@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883615555
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Zorghotel en Retraitehuis Zenderen B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	81606346
Postadres:	Retraitehuisweg 8
Stad:	Zenderen
Postcode:	7625SL
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Rijksoverheid

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	6c82d033-ee71-4c5e-959b-0d1f7c11b591 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	11/12/2025 10:34 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid