

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 200081GDD Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven gemeente Dordrecht
Beschrijving: De opdracht betref het project Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven gemeente Dordrecht. Zie de aanbestedingsdocumenten.
Identificatiecode van de procedure: 0b09808f-679c-4413-b6cd-cb5988ed216c
Interne identificatiecode: 200081GDD
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45213312 Bouwen van parkeergarage
Aanvullende classificatie (cpv): 45111000 Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen
Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Dordrecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 200081GDD Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven gemeente Dordrecht
Beschrijving: Bouwteam samenwerking Sloop en nieuwbouw parkeergarage Spuihaven gemeente Dordrecht Zie de aanbestedingsdocumenten
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45111000 Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen
Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Dordrecht

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/07/2026

Einddatum van de duur: 02/10/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet 5
worden uitgenodigd:

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan 5
worden uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijvingsprijs

Beschrijving: De beoordelingscriteria ten aanzien van prijs zijn: - Inschrijfsom
bouwteamwerkzaamheden in ontwerpfase - Percentages staartkosten

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwalitatieve beoordelingscriteria

Beschrijving: De kwaliteitwensen betreffen: K1 – Plan van aanpak ontwerpfase K2 – Open
begroting (SSK-raming op elementenniveau) binnen taakstellend budget voor de
realisatie K3 – Optimalisatie voorstel van de inschrijver op de vlakken budget, tijd
en duurzaamheid.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 04/02/2026 12:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409253>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	07/04/2026
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/409253
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	02/03/2026 12:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

8. Organisaties**8.1 ORG-0001**

Officiële naam:	Gemeente Dordrecht servicegemeente Dordrecht
Registratienummer:	111720547
Postadres:	Spuiboulevard 300
Stad:	DORDRECHT
Postcode:	3311GR
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sander Clement
E-mail:	inkoop@rechtsteden.nl
Telefoon:	+31 787708008

Internetadres: <http://www.dordrecht.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 100-125 125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 100 - 125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Rotterdam

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883626000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: f0787b23-a734-4a81-8c3f-259d7d386e3b-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Rectificatie naar aanleiding van een gewijzigde kerncompetentie KC1, selectiecriteria SC1, planning en extra vragenronde in de selectiefase.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 42914354-3dd1-40c7-962b-b77337b1cfe0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 21/01/2026 20:50 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands