

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijkswaterstaat
Rechtsvorm van de koper : Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Terreinonderhoud RVB huurpanden
Beschrijving: De aan te besteden opdracht betreft het dagelijks beheer van de terreinen rond de gehuurde (kantoor)panden van het Rijksvastgoedbedrijf, waarvoor Rijkswaterstaat de facilitaire verantwoordelijkheid heeft. Het gaat in totaal om de terreinen van 13 kantoorlocaties door geheel Nederland.
Identificatiecode van de procedure: a6aa72bf-56c8-44fa-b48a-87e4c8ac8e64
Interne identificatiecode: 31214009
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 77314000 Onderhoud van terreinen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Verschillende locaties binnen Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Terreinonderhoud RVB huurpanden - Perceel 1 Noord-West
Beschrijving: De aan te besteden opdracht betreft het dagelijks beheer van de terreinen rond de gehuurde (kantoor)panden van het Rijksvastgoedbedrijf, waarvoor Rijkswaterstaat de facilitaire verantwoordelijkheid heeft. Het gaat in totaal om terreinen op 6 RWS kantoorlocaties in Noord en West Nederland.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 77314000 Onderhoud van terreinen
Opties:

Beschrijving van de opties : Meerwerk in deze aanbesteding betreft meerdere stelposten en herzieningsclausules, die in meer detail zijn omschreven in de aanbestedingsleidraad.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Verschillende locaties binnen Nederland

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie over
verlengingen: Opdrachtgever behoudt zich het recht om de Overeenkomst tweemaal eenzijdig te verlengen met twee (2) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: Voor het Gunningscriterium Laagste prijs wordt uitgegaan van de geoffreerde totaalprijs zoals deze op het Inschrijvingsbiljet staat vermeld.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Rijkswaterstaat - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijkswaterstaat - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijkswaterstaat

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijkswaterstaat

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijkswaterstaat

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Terreinonderhoud RVB huurpanden - Perceel 2 Zuid-Oost

Beschrijving: De aan te besteden opdracht betreft het dagelijks beheer van de terreinen rond de gehuurde (kantoor)panden van het Rijksvastgoedbedrijf, waarvoor Rijkswaterstaat de facilitaire verantwoordelijkheid heeft. Het gaat in totaal om terreinen op 4 kantoorlocaties van RWS in Zuid en Oost Nederland.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77314000 Onderhoud van terreinen

Opties:

Beschrijving van de opties : Meerwerk in deze aanbesteding betreft meerdere stelposten en herzieningsclausules, die in meer detail zijn omschreven in de aanbestedingsleidraad.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Verschillende locaties binnen Nederland

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Opdrachtgever behoudt zich het recht om de Overeenkomst tweemaal eenzijdig te verlengen met twee (2) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: Voor het Gunningscriterium Laagste prijs wordt uitgegaan van de geoffreerde totaalprijs zoals deze op het Inschrijvingsbiljet staat vermeld.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Rijkswaterstaat - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijkswaterstaat - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijkswaterstaat

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijkswaterstaat

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijkswaterstaat

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Terreinonderhoud RVB huurpanden - Perceel 3 KNMI

Beschrijving: De aan te besteden opdracht betreft het dagelijks beheer van de terreinen rond de gehuurde (kantoor)panden van het Rijksvastgoedbedrijf, waarvoor Rijkswaterstaat de facilitaire verantwoordelijkheid heeft. Het gaat in totaal om terreinen op 3 kantoorlocaties van de KNMI door geheel Nederland.

Interne identificatiecode: 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77314000 Onderhoud van terreinen

Opties:

Beschrijving van de opties : Meerwerk in deze aanbesteding betreft meerdere stelposten en herzieningsclausules, die in meer detail zijn omschreven in de aanbestedingsleidraad.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Verschillende locaties binnen Nederland

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie over
verlengingen: Opdrachtgever behoudt zich het recht om de Overeenkomst tweemaal eenzijdig te verlengen met twee (2) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: Voor het Gunningscriterium Laagste prijs wordt uitgegaan van de geoffreerde totaalprijs zoals deze op het Inschrijvingsbiljet staat vermeld.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Rijkswaterstaat - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijkswaterstaat - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijkswaterstaat

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijkswaterstaat

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 329 499,64 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Verheij Groenvoorzieningen B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 182 120 Euro

De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Terreinonderhoud RVB huurpanden - Perceel 1 Noord-West
Datum van sluiting van het contract:	09/04/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	8
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	8

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Dolmans Landscaping Group B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de aanbesteding:	77 901,03 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het	

contract: CON-0002
Titel: P2 Terreinonderhoud RVB huurpanden - Perceel 2 Zuid-Oost
Datum van sluiting van het contract: 04/05/2026
Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0003

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van Ginkel Veenendaal B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 3

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0003

Waarde van de aanbesteding: 69 478,61 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0003

Titel: P3 Terreinonderhoud RVB huurpanden - Perceel 3 KNMI

Datum van sluiting van het contract: 01/06/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 7

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 7

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijkswaterstaat

Registratienummer: 142161529

Afdeling: Corporate Dienst

Postadres: Griffioenlaan 2

Stad: Utrecht

Postcode: 3526 LA

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Francisco Ginocchio Celi

E-mail: Aanbesteding_IUC_BV@rws.nl

Telefoon: +31 887971111

Internetadres: <http://www.rws.nl>

Kopersprofiel: <http://www.rws.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: Aanbesteding_IUC_BV@rws.nl

Internetadres: <http://www.rijkswaterstaat.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage

Postadres: -

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland
Contactpunt: -
E-mail: Aanbesteding_IUC_BV@rws.nl
Internetadres: <http://www.rijkswaterstaat.nl>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Dolmans Landscaping Group B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 60956828
Postadres: Pasweg 25
Stad: BUNDE
Postcode: 6241CT
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.dolmanslandscaping.com>
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0002

8.1 ORG-0004

Officiële naam: Van Ginkel Veenendaal B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 30057153
Postadres: Nieuweweg-Noord 255
Stad: VEENENDAAL
Postcode: 3905 LW
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: De heer W.J.A. van den Brink
E-mail: veenendaal@ginkelgroep.nl
Telefoon: +31 318519039
Fax: +31 318540340
Internetadres: <http://www.ginkelgroep.nl>
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0003

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Verheij Groenvoorzieningen B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 23052857
Postadres: Kweldamweg 47
Stad: SLIEDRECHT
Postcode: 3364BC
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Contactpunt: Jacob Verheij
E-mail: j.verheij@verheijbv.nl
Telefoon: +31 612646519
Internetadres: <http://www.verheijbv.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b337b4ef-fb4d-4e50-8268-87f1d51baf5e - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 29/06/2026 15:40 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands