

1e Nota van Inlichtingen
Terreinonderhoud RVB panden
Referentie: 31214009
Datum 28-1-2026

No	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Aanbestedingsleidraad , 3.3.1 Technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid	In paragraaf 3.3.1 van de aanbestedingsleidraad wordt gevraagd om referentieopdrachten die aantonen dat wij beschikken over de vereiste kerncompetenties. Mag een referentieopdracht worden opgegeven die betrekking heeft op onderhoudswerkzaamheden buiten de RAW-systematiek, mits deze qua aard en omvang	Ja, dit is toegestaan mits de aard en omvang van de onderhoudswerkzaamheden aantoonbaar gelijk zijn aan de uitvraag van RWS. Dit ter beoordeling van de Aanbestedende dienst.
2	Bijlage 4 Referentieformulier	Kunt u het referentieformulier als word-document beschikbaar stellen? Dat is voor ons makkelijker om in te vullen.	Ja, aan deze Nota is Bijlage 4 Opgave referentieopdracht 2.0 als Word-document toegevoegd.
3	Bijlage 4 Voorkeur percelen	Kun u Bijlage 4 Voorkeur percelen als Word-document beschikbaar stellen? Dat is voor ons makkelijker om in te vullen.	Ja, aan deze Nota is Bijlage 6 Voorkeur percelen 2.0 als Word-document toegevoegd.
4	Aanbestedingsleidraad - MVO	MVO Prestatieladder (niveau 4) Dit certificaat wordt door slechts enkele partijen binnen de branche gevoerd. Door dit te vragen worden er waarschijnlijk relatief veel partijen uitgesloten. De overige certificaten (VCA, Groenkeur, CO2-prestatie en PSO) is meer gangbaar. Kunt u de eis van het MVO-certificaat loslaten? De eis wordt al deels ondervangen door het	De MVO Prestatieladder (niveau 4) certificaat wordt ook ondervangen met de overige certificaten. Mits Opdrachtnemer kan aantonen in bezit te zijn van de certificaten; VCA, Groenkeur, CO2-prestatie en PSO, dan voldoet Opdrachtnemer eveneens aan de prestatienorm en KPI Kwaliteitszorg en certificering.

5	Bestek	In het bestek wordt een prijs per week gevraagd voor het preventief strooien van uw locaties voor een periode van 22 weken. In deze zelfde post wordt ook gevraagd om rekening te houden met afroep van extra rondes. Het aanbieden van preventies strooien ten opzichte van op afroep extra actie zijn wezenlijk 2 verschillende type werkzaamheden. Kunt u een	Ja, dat is akkoord. De betreffende besteksposten voor strooien worden aangepast naar beurtprizen. Tevens wordt er een bestekpost consignatiedienst bij de posten gladheidbestrijding toegevoegd.
6	Schouw	Op locatie Griffioenlaan 2 in Utrecht is tijdens de rondgang aangegeven dat de oude vijvers omgevormd zijn naar plantvakken met behoud van de oude vijverbakken. a. Kunt u technische specificaties aanleveren van de opbouw? b. Is er gebruik gemaakt van een drainagelaag met daarop een substraatlaag voor de beplanting?	Er is geen sprake meer van oude plantvakken. De bodemopbouw en bodem zijn volledig verwijderd tot op de teelaardelaag. a) de tekeningen worden indien relevant voor de uitvoering van de opdracht na opdrachtverstrekking verstrekt door Opdrachtgever b) Nee, er is geen drainagelaag c) nee, er zijn geen waterafvoeren.
7	bestekdeel 2	De bestekspost voor het preventief en / of curatief strooien is nu een weekpost, er is nu niet in te schatten hoe vaak er gestrooid moet gaan worden. Kunnen deze posten aangepast worden naar een verrekenbare post met een aantal beurten, net als de posten sneeuwschuiven?	Zie antwoord op vraag 5
8	Bestekdeel 2	Is de aangegeven hoeveelheid in de posten 'knippen van hagen' het knipoppervlakte of het grondoppervlakte?	Dit betreft de knipoppervlakte.
9	documenten	Mogen we de in te dienen documenten met een elektronische handtekening van onze rechtsgeldige vertegenwoordiger ondertekenen?	Ja dit mag, mits dit een "gekwificeerde" elektronische handtekening betreft van een bevoegde vertegenwoordiger. De bevoegdheid van de ondertekenaar dient te blijken uit het nationale beroeps- of handelsregister, zie ook § 7.2.1.

10	Meetvelden	Is er extra informatie beschikbaar met specifieke aandachtspunten en voorschriften voor het werken in de nabijheid van meetinstrumenten?	Ja, er zijn mogelijk beperkte specifieke aandachtspunten voor het werken in de nabijheid van meetinstrumenten. Eventuele voorschriften hierbij worden vanaf de locaties kenbaar gemaakt door Opdrachtgever na Opdrachtverstrekking.
11	Woekerende bamboe	Op locatie Goes is op verschillende plekken (woekerende) bamboe waargenomen. Hoe dient aannemer hier mee om te gaan?	Deze planten dienen zo veel als mogelijk te worden afgeknipt of afgemaaid om woekeren te voorkomen of te beheersen.
12	Natuurbescherming in het kader van de Omgevingswet	Is er per locatie actuele ecologische informatie beschikbaar, bijvoorbeeld voorkomende beschermde soorten en andere relevante bijzonderheden en/of waarnemingen?	Nee, voor zover bekend zijn er geen belemmeringen in het kader van beschermde diersoorten. De Aannemer dient voorafgaand aan de uitvoering een flora en faunascan uit te voeren. Dit om bijvoorbeeld vogelnestjes te spotten, zodat daar bij het snoeien rekening mee wordt gehouden.
13	Parkeerplaatsen	Wat is de huidige procedure per locatie om af te stemmen over het vrijhouden van parkeerplaatsen voor het uitvoeren van de diverse onderhoudswerkzaamheden?	De afstemming over het (deels) vrijhouden van parkeerplaatsen op alle locaties is mogelijk in goed overleg met de betreffende Locatiemanager.
14	Irrigatiesysteem	Is er meer informatie over dit irrigatiesysteem beschikbaar zoals het type irrigatieautomaat, etc?	Het is Aanbestedende dienst niet duidelijk op welke locatie/irrigatiesysteem u doelt. Alleen op de locatie Haarlem is er sprake van een irrigatiesysteem. Na Opdrachtverstrekking wordt nadere informatie over het systeem aan de Opdrachtnemer verstrekt in afstemming met de Locatiemanager.

15	Lijngoten Goes	In het bestek staat dat er lijngoten op deze locatie zijn. Op tekening zijn deze niet te zien en op locatie ook niet. Kan Opdrachtgever hier duidelijkheid over geven?	Deze post is uit het bestek verwijderd.
16	Bomen KNMI De Bilt	Tijdens de schouw werd gesproken over bepaalde (monumentale) bomen die niet binnen dit bestek vallen. Kan Opdrachtgever aangeven welke bomen niet binnen dit bestek vallen?	In het bestek (bijlage 2C) en op de beheertekening is aangegeven welke bomen in de scope vallen. De bomen, die niet daar niet in staan benoemd, vallen dus niet in het onderhoud van deze Aanbesteding.
17	Hedera in beplanting	Op locatie Goes is te zien dat in diverse beplanting hedera groeit (met name voor haagbeplanting is dit een risico). Dient deze situatie gehandhaafd te blijven, of hoort dit niet in het beeld en geldt dit ook voor andere locaties?)	Voor zover deze Hedera geen overlast veroorzaakt is de aanwezigheid ervan toegestaan, mits deze binnen de randen van de plantvakken en/of haagvoet blijft.
18	Plantenbakken KNMI De Bilt	Er staat een post voor plantenbakken, alleen zijn deze op locatie niet te zien. Kan Opdrachtgever aangeven of deze aanwezig zijn en indien dit zo is waar deze staan?	Deze plantenbakken zijn inderdaad niet meer aanwezig en de bestekspost is verwijderd uit het notabestek.
19	CBS indexering	U omschrijft hier CBS index agrarische sector. Dient dit geen CBS index landscaping (813) te zijn?	Nee, de in het bestek voorgestelde indexberekening wordt gehandhaafd.

20	Sedumdak Leeuwarden	U omschrijft het onderhoud van het sedumdak op de locatie Leeuwarden. Is dit dak vrij toegankelijk zonder extra veiligheidsmaatregelen? Indien wel extra veiligheidsmaatregelen is er dan een dakreling of aanhaakpunten voor een harnas aanwezig?	Op de locatie Leeuwarden is geen sedumdak aanwezig, wel op de locatie Lelystad. Er zijn op de locatie Lelystad aanhaakpunten aanwezig.
21	1016 Klimplanten	U omschrijft het onderhouden van klimplanten. Tot welke hoogte dient dit uitgevoerd te worden? Zijn deze locaties bereikbaar met een hoogwerker?	Dit betreft de locatie Goes. De klimplanten zijn aangebonden en geleid langs de pergola. Deze zijn tot maximaal 3 meter hoog en vanaf een hulpmiddel te bereiken.
22	1216 Klimplanten	U omschrijft het onderhouden van klimplanten. Tot welke hoogte dient dit uitgevoerd te worden? Zijn deze locaties bereikbaar met een hoogwerker?	Dit betreft een Hedera-wand op de locatie Middelburg aan de kanaalzijde tot een hoogte van 3 meter. Ook tot 3 meter hoogte te bewerken. Deze is met een hulpmiddel te bereiken.
23	Deel 3 01.08.02 bijdrage fonds fysieke leefomgeving	U omschrijft dat u geen bijdrage fonds fysieke leefomgeving verlangd. Zou u deze uit de inschrijfstaat willen verwijderen?	De betreffende posten zijn verwijderd uit de bestekken NW en ZO.
24	1420 Vijvers	U omschrijft het onderhoud van de vijvers aan de Griffioenlaan 2. Wat is de diepte van deze vijvers? Mogen deze vijvers droog worden gelegd voor onderhoud?	De vijver in de binnentuin heeft een diepte van maximaal 50 centimeter. Nee, de vijver in de binnentuin mag niet worden droog gelegd voor onderhoud en dit is ook niet nodig. De vijver in de buitentuin (zie bestek 142040) is vooralsnog geen onderdeel van de scope en daarom niet opgenomen in de scope. Mogelijk dat deze later aan de Opdracht wordt toegevoegd als separate Opdracht.

25	1416 Klimplanten	U omschrijft het onderhouden van klimplanten. Tot welke hoogte dient dit uitgevoerd te worden? Zijn deze locaties bereikbaar met een hoogwerker?	Dit betreft klimplanten langs kabels in de binnentuin van de locatie Utrecht. De bewerkingshoogte is tot 8 meter en de binnentuin is met een kleine hoogwerker te bereiken.
26	Vaste planten border Griffioenlaan 2	Aan de voorzijde is één van de vijverbakken omgevormd tot vaste planten border. Is in deze bak ook een afwateringssysteem aanwezig?	Nee, in deze bakken is geen afwateringssysteem aanwezig. Zie ook vraag & antwoord 6.
27	Preventief/curatief strooien	Zou u een leverantiepost per ton strooizout kunnen toevoegen? Of u zou deze kunnen opnemen in de TBS.	Nee, deze kosten dienen te zijn inbegrepen in de beurtprijs voor strooien.
28	Sneeuwschuiven	U omschrijft hier een prijs per m2 voor het ruimen van sneeuw. Dit is niet af te prijzen per m2. De variabelen zijn te onvoorspelbaar. Het kan 5 cm zijn, maar ook 25cm dit is immers meer inzet. Wij vragen u deze posten op te nemen in de vorm van TBS: Handmatig sneeuwschuiven / machinaal sneeuwschuiven.	De prijs voor het sneeuwschuiven betreft een beurtprijs. Zie antwoord op vraag 5.
29	Preventief/curatief strooien	Op voorhand is niet in te schatten hoe vaak er gestrooid dient te worden in de gegeven 22 weken. Zou u deze posten kunnen omvormen naar een prijs per keer?	Zie antwoord op vraag 5