

Bijlage 3: “Geschiktheidseisen en Selectiecriteria”

GROOT ONDERHOUD TOREN NIEUWE KERK TE DELFT



Datum: 14 november 2025

Kenmerk: 5559783

Toelichting

De onderbouwing van en uitleg over deze Bijlage staan in de Aanmeldingsleidraad.

Gegadigden wordt verzocht dit document door te nemen, in te vullen en als Bijlage bij de Aanmelding mee te sturen.

Gemeente heeft zich voor dit document laten inspireren door criteria aanbesteding werkzaamheden Domtoren gemeente Utrecht, omdat het ook hier gaat om hoge, monumentale toren in het toeristisch stadscentrum.

Geschiktheidseisen

Alle vragen dienen met een ja beantwoord te worden als voorwaarde om geselecteerd te worden. Voldoet een Gegadigde daaraan niet, dan komt hij u niet in aanmerking voor een Inschrijving.

Gegadigde is in het bezit van het certificaat Erkend Restauratie Bouwbedrijf 3000 (BRL ERB 3000) of gelijkwaardig	
Gegadigde valt in ERM-categorie B volgens https://www.stichtingerm.nl/erkende-bedrijven/erkende-hoofdaannemers	
Gegadigde is in het bezit van het certificaat BRL ERB 4000 en ERM URL4007 Steenhouwwerk	
Gegadigde heeft als hoofdaannemer voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan de uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een monument met een bouwhoogte van minimaal 50 m. gerestaureerd, met een opdrachtwaarde van minimaal € 1.000.000,- exclusief btw.	
Gegadigde heeft als hoofdaannemer voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een gebouw gerestaureerd met de status van een rijks-, provinciaal of gemeentelijk monument in de zin van artikel 1.1 van de Erfgoedwet. De opdrachtwaarde voor de restauratie was hoger dan € 2.500.000,-	
Gegadigde heeft, al dan niet als hoofdaannemer, voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan de uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een gebouw gerestaureerd, met een bedrag van minimaal € 100.000,- exclusief btw aan werkzaamheden voor het onderdeel: natuurstenhouwen, metselen/voegen.	
Gegadigde heeft voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan de uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een steiger inclusief bouwlift gebouwd en onderhouden voor 3 maanden of langer, voor de uitvoering van een restauratieproject - waarvan u hoofdaannemer was - van een gebouw met een hoogte van tenminste 50 meter,	

Selectiecriteria

Selectiecriteria			Score	Beschrijving referentieproject. Minimale informatie: Naam, adres, uitvoeringsperiode, rol (hoofdaannemer of onderaannemer), naam opdrachtgever die als referent dient (en emailadres)
1	Gegadigde heeft als hoofdaannemer voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan de uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een gebouw met een bouwhoogte van minimaal 50 m. gerestaureerd, met een opdrachtwaarde van minimaal € 1.000.000,- exclusief btw. De bouwhoogte van dit gebouw was:	Tussen de 50 en 60 meter.	2	
		Tussen de 60 en 80 meter	4	
		Hoger dan 80 meter	6	
2	Gegadigde heeft als hoofdaannemer voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een gebouw gerestaureerd met de status van een rijks-, provinciaal of gemeentelijk monument in de zin van artikel 1.1 van de Erfgoedwet. De opdrachtwaarde voor de restauratie was:	Tussen de € 2.500.000 en € 3.000.000 exclusief btw.	2	
		Tussen de € 3.000.000 en € 4.000.000 exclusief btw.	4	
		Meer dan € 4.000.000 exclusief btw.	6	
3	Gegadigde heeft, voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan de uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een voor publiek toegankelijk gebouw gerestaureerd waarvan tijdens de restauratie de publieksfunctie bleef gehandhaafd. De opdracht had een waarde van minimaal € 500.000,- exclusief btw.	Nee	1	
		Ja	3	

4	Gegadigde heeft, al dan niet als hoofdaannemer, voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan de uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een gebouw gerestaureerd, met een bedrag van minimaal € 100.000,- exclusief btw aan werkzaamheden voor de onderdelen: - natuursteenhouwen, - metselen/voegen; - schilderen - beeldhouwen - uitvoering/begeleiding werkzaamheden aan carillon - leidekken Het is mogelijk om tot 6 referentieopdrachten op te nemen. Voor deze opdrachten hoeft u geen hoofdaannemer te zijn (geweest).	3 van de genoemde werkzaamheden.	1	
		4 van de genoemde werkzaamheden.	2	
		5 van de genoemde werkzaamheden.	4	
		Alle genoemde werkzaamheden.	6	
5	Gegadigde heeft voor tenminste één opdrachtgever, in de 10 jaar voorafgaand aan de uiterlijke termijn voor ontvangst van een verzoek tot deelneming, een steiger inclusief bouwlift gebouwd en onderhouden voor 3 maanden of langer, voor de uitvoering van een restauratieopdracht - waarvan u hoofdaannemer was - van een gebouw met een hoogte van tenminste 50 meter. De bouwhoogte van de steiger was:	Tussen de 50 en 60 meter.	2	
		Tussen de 60 en 80 meter	4	
		Hoger dan 80 meter	6	

Tabel 1: Selectiecriteria

Met het ondertekenen van deze Bijlage verklaart Aanmelder alles naar waarheid te hebben ingevuld en te voldoen aan de gestelde eisen m.b.t. Uitsluitingsgronden

Bedrijfsnaam

Plaats

Datum

Naam

Functie

Handtekening: