



Nota van Inlichtingen bij: Soortenmanagementplan
Gepubliceerd onder nummer: 202501 PRJ-2500005
Datum: 19 januari 2026

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1		1.5 Opdracht	Welke soorten dienen te worden onderzocht, zijn dit alle gebouwbewonende soorten die volgens de quickscan kunnen voorkomen?	De te onderzoeken soorten zijn opgenomen in het aanbestedingsdocument op blz. 19
2		1.5 Opdracht	U verzoekt om een omgevingsvergunning per gemeente aan te vragen, wilt u dus ook 3 onafhankelijke rapportages ontvangen? Of mag dit één rapportage zijn voor de gehele werkorganisatie HLT Samen?	De gemeenten wensen per gemeente een aparte omgevingsvergunning te ontvangen. De uitwerking om dit doel te bereiken is aan de opdrachtnemer. Dit kan in één rapport worden uitgewerkt waar alle gemeenten in worden beschreven of dit kan in drie verschillende rapportages, dus een rapport per gemeente.
3		Mitigerende maatregelen	Voor het verkrijgen van een ontheffing zijn ook mitigerende maatregelen benodigd, horen deze werkzaamheden ook onder de opdracht?	Het mitigatieplan valt onder de werkzaamheden, echter niet de uitvoering van deze mitigatie.
4		Referentie	U vraagt een referentie van één vergelijkbare opdracht waarin het aanvragen van een omgevingsvergunning de opdracht was. Dient dit een SMP te zijn of mag dit ook een normale aanvraag van gebouwbewonende soorten betreffen?	Zoals aangegeven in de referentieuitvraag hoeft dit niet specifiek een SMP te zijn, maar gebiedsgerichtonderzoek naar gebouwbewonende soorten.
5		Referentie	U vraagt een referentie van een vergelijkbare uitgevoerde opdracht waarmee de inschrijver kan aantonen dat hij ervaring heeft met gebiedsgericht onderzoek naar gebouw bewonende soorten. Wat verstaat u onder gebiedsgericht is dit een SMP onderzoek of gelijkwaardig?	Zie vraag 5.

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
6		Bijlage SRoi Uitvoeringsvoorwaarden, SROI	In de bijlage bij de Social Return-verplichting wordt de blokkenmethode van SROI Holland Rijnland gehanteerd, waarin onder meer MBO-BOL- en VSO/PRO-stagiairs zijn opgenomen. Wij leiden graag nieuwe mensen op maar gezien de intellectuele en specialistische aard van de werkzaamheden binnen deze opdracht is inzet van deze doelgroepen voor ons niet passend uitvoerbaar. Kan de inzet van HBO-stagiairs die verband houdt met de uitvoering van de opdracht eveneens worden aangemerkt als een geldige invulling van de Social Return-verplichting?	<p>De opdrachtgever wil met SROI zoveel mogelijk mensen die zonder extra steun moeilijk aan het werk komen, aan werk(ervaring) helpen. De opdrachtgever wil zo bijdragen aan een verbeterde levenssituatie voor deze mensen. En daarmee aan een inclusieve maatschappij.</p> <p>Voor de uitvoering van de SROI verplichting hanteert de opdrachtgever de SROI uitvoeringsvoorwaarden arbeidsmarktregio Holland Rijnland (zie bijlage I)</p> <p>Voor het vaststellen van de waardering van de SROI-inspanningen, gebruiken de KDB-gemeenten de bouwblokkenmethode. De doelgroepen stagiaire MBO (BOL en BBI), en VSO Pro vallen onder de doelgroepen welke mee mogen tellen voor de SROI invulling. Hbo-stagiaires vallen niet onder de doelgroep Social Return. De gemeente wil een meedenkend partner voor opdrachtgevers zijn en heeft dan ook besloten om het standaardbedrag van 5% SROI verplichting van de opdrachtsom te laten zakken naar 3% van de OPDRACHT som. Dit om tegemoet te komen aan de specialistische werkzaamheden in het project. De gemeente stelt het DOEL van Social return voorop en dat is mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt via opdrachten aan werk(ervaring) helpen. Aan dit doel kan in allerlei vormen worden bijgedragen. Daarom biedt de gemeente ook brede mogelijkheden voor de invulling van SROI. Dus er kan méér dan iemand rechtstreeks aan de betreffende opdracht verbinden. U kunt bijvoorbeeld ook: ***iemand uit de doelgroep inzetten op een andere afdeling in uw bedrijfsvoering (administratie, receptie, catering, schoonmaak, etc), ***mensen opleiden (mbo-BBI, Mbo-Bol, Pro-Vso, leerlijnen) / kennis delen ***sociale producten/diensten afnemen welke een direct verband hebben met het voorwerp van de opdracht, of ***een combinatie van dit alles. De gemeente denkt graag met haar opdrachtnemers mee en biedt ondersteuning in de vorm van een coördinator Social Return. Gezien de brede mogelijkheden voor invulling en de doorlooptijd van het werk vindt de opdrachtgever dat het mogelijk en billijk is voor de opdrachtnemer om aan de SROI-verplichting van 3% over de opdrachtsom te voldoen.</p>
7		Algemene Inkoopvoorwaarden, Artikel 16.1, aansprakelijkheid	Artikel 16 lijkt de aansprakelijkheidslimieten afhankelijk te stellen van de totale waarde van de Overeenkomst. Indien die zienswijze juist is, achten wij gezien de aard van deze intellectuele dienstverlening en de verdeling over meerdere SMP's de maximale aansprakelijkheid van €3.000.000 per gebeurtenis en €5.000.000 per jaar buitenproportioneel hoog. Wij stellen voor de aansprakelijkheid te beperken tot €1.000.000 per gebeurtenis en €2.000.000 per contractjaar, passend bij de aard en opbouw van de opdracht en de gebruikelijke verzekeringen voor aansprakelijkheid in onze branche.	De zienswijze van vragensteller is juist. Wij gaan verder, los van de dekking van een verplichte WAM-verzekering, mee met het voorstel van vragensteller.

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
8		Algemene inkoopvoorwaarden, art. 14.2	Artikel 14.2 bepaalt dat iedere Partij de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling onmiddellijk kan ontbinden bij verzuim van de andere Partij. Gezien de aard van deze intellectuele dienstverlening achten wij onmiddellijke ontbinding bij geringe of verklaarbare tekortkoming niet proportioneel. Wij stellen voor dat ontbinding pas mogelijk is na schriftelijke ingebrekestelling met een redelijke hersteltermijn, behoudens in geval van ernstige of opzettelijke tekortkoming.	Wij gaan niet mee met het voorstel van vragensteller. Het voorstel doet immers geen recht aan het bepaalde in artikel 6: 83 Burgerlijk Wetboek (BW).
9		Algemene inkoopvoorwaarden, art. 13.1, Fatale termijnen	Artikel 13.1 bepaalt dat de Contractant van rechtswege in verzuim is bij overschrijding van de fatale termijn. Gezien de mogelijkheid dat dit leidt tot directe ontbinding van de gehele overeenkomst achten wij dit bij geringe of verklaarbare vertraging niet proportioneel. Wij stellen voor dat verzuim in die gevallen niet direct intreedt maar altijd pas na schriftelijke ingebrekestelling met een redelijke hersteltermijn.	Wij gaan niet mee met het voorstel van vragensteller. Wij zijn immers van mening, dat een professionele en zorgvuldig handelende Contractant zowel 'fatale termijnen' als het bepaalde in artikel 13.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden moet kunnen overeenkomen. Daarbij geldt ook het bepaalde in artikel 6: 83 sub a BW en het bepaalde in artikel 6: 248 BW. Contractant hoeft dus niet te vrezen voor onredelijk gedrag van de Werkorganisatie (opdrachtgever).
10		Algemene inkoopvoorwaarden, art. 8.3, IE-rechten	Artikel 8.3 sluit ieder gebruiksrecht van opdrachtnemer met betrekking tot het Maatwerk uit. Is aanbestedende dienst het met ons eens dat het intern hergebruik door opdrachtnemer wel is toegestaan, met name voor eigen kennisontwikkeling, kwaliteitsborging en interne referentie (dus zonder enige vorm van openbaarmaking of verstrekking aan derden).	Wij zijn het met vragensteller eens. Echter leest vragensteller niet goed. In artikel 8.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden is immers ook bepaald: "tenzij Schriftelijk anders is overeengekomen". De Werkorganisatie is in het voorkomend geval, wanneer nodig, bereid om in redelijkheid een voor beide Partijen acceptabele regeling overeen te komen.
11		Algemene Inkoopvoorwaarden, art. 7.3, Geheimhouding	Artikel 7.3 koppelt aan iedere schending van de geheimhoudingsplicht de mogelijkheid tot onmiddellijke opschorting dan wel ontbinding zonder ingebrekestelling. Gelet op de ruime formulering van de geheimhoudingsplicht in artikel 7.1 achten wij deze sanctie disproportioneel, met name bij niet-wezenlijke of onopzettelijke schendingen. Kan dit worden genuanceerd, bijvoorbeeld door altijd een ingebrekestelling in te voegen danwel toe te voegen dat het voor direct verzuim zal moeten gaan om ernstige schendingen van de geheimhoudingsverplichting welke de opdrachtnemer toe te rekenen zijn?	Een nuancering is niet noodzakelijk. De Werkorganisatie zal immers slechts met inachtneming van de algemene beginselen van behoorlijk bestuur, waaronder het zorgvuldigheids- en motiveringsbeginsel, en de redelijkheid en billijkheid volgens het bepaalde in artikel 6: 248 BW met haar bevoegdheid ex artikel 7.3 Algemene Inkoopvoorwaarden om (kunnen) gaan. Een ingebrekestelling heeft, voor de goede orde, geen nut, waar sprake is van een (eerder plaats gevonden, niet meer te herstellen) schending van een geheimhoudingsplicht.

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
12		Aanbestedingsdocument, par. 4.2 / art. 5 Overeenkomst, SROI	Wij wijzen u op adviezen 93–95 van de Commissie van Aanbestedingsexperts. De uitgevraagde werkzaamheden betreffen specialistische dienstverlening van intellectuele aard (opstellen van SMP's). In deze adviezen wordt aangegeven dat een standaard Social Return-eis van 5% in dergelijke gevallen niet proportioneel is, mede gezien de beperkte mogelijkheden voor inzet van personen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Wij verzoeken u daarom, gelet op het proportionaliteitsbeginsel (art. 1.10 Aw 2012), het SROI-percentage te heroverwegen en te verlagen naar maximaal 2%.	De gemeente wil een meedenkend partner voor opdrachtgevers zijn en heeft dan ook besloten om het standaardbedrag van 5% SROI verplichting van de opdrachtsom te laten zakken naar 3% van de OPDRACHT som. Dit om tegemoet te komen aan de specialistische werkzaamheden in het project. De gemeente stelt het DOEL van Social Return voorop en dat is mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt via opdrachten aan werk(ervaring) helpen. Aan dit doel kan in allerlei vormen worden bijgedragen. Daarom biedt de gemeente ook brede mogelijkheden voor de invulling van SROI. Dus er kan méér dan iemand rechtstreeks aan de betreffende opdracht verbinden. U kunt bijvoorbeeld ook: ***iemand uit de doelgroep inzetten op een andere afdeling in uw bedrijfsvoering (administratie, receptie, catering, schoonmaak, etc), ***mensen opleiden (mbo-BBI, Mbo-Bol, Pro-Vso, leerlijnen) / kennis delen ***sociale producten/diensten afnemen welke een direct verband hebben met het voorwerp van de opdracht, of ***een combinatie van dit alles. De gemeente denkt graag met haar opdrachtnemers mee en biedt ondersteuning in de vorm van een coördinator Social Return. Gezien de brede mogelijkheden voor invulling en de doorlooptijd van het werk vindt de opdrachtgever dat het mogelijk en billijk is voor de opdrachtnemer om aan de SROI-verplichting van 3% over de opdrachtsom te voldoen.
13		Afkadering gevraagde ondersteuning	Kunnen de gemeenten een duidelijke afkadering geven van de gevraagde ondersteuning bij opstellen van processen, communicatieplan, administratief systeem en vaststellen doel en ambitie en het tijdig in beeld brengen van benodigde achtergrondinformatie (pagina 22). Kan de gemeente meer duidelijkheid geven welke inzet gevraagd wordt van de opdrachtnemer bij deze ondersteuning.	Dit zal na gunning met de uitvoerende partij worden besproken. De inzet en vormgeving zal afhangen van de gesprekken die gevoerd worden tussen opdrachtnemer en opdrachtgever. Een aantal zaken zijn nog niet bekend en zullen gedurende de opdracht vorm krijgen.
14		Soortgericht onderzoek	Kunnen de gemeenten bevestigen dat geen soortgericht onderzoek uitgevoerd dient te worden naar de meeuwen, visdief, scholekster, pimpelmees, koolmees, boomkruiper, algemeen voorkomende kwetsbare soorten zoals algemene amfibieën en de egel (pagina 20).	Ja, de in het aanbestedingsdocument opgenomen soorten zijn leidend, zie paragraaf 1.5
15		Soortgericht onderzoek	Op welke wijze willen de gemeenten de klavervreter (pagina 21) opnemen in het SMP? Wenst de gemeente een soortgericht onderzoek uit te laten voeren naar de klavervreter?	De gemeenten willen maatregelen in het kader van de zorgplicht voor klavervreter opnemen in het SMP. Er hoeft geen gericht onderzoek plaats te vinden. (aanbestedingsdocument p21)
16		Moelijk te onderzoeken objecten	Kunnen de gemeenten aangeven waar de grote afgesloten terreinen van bedrijven en bebouwing op privé terreinen, welke moeilijk te onderzoeken objecten vormen (pagina 19), aanwezig zijn binnen de gemeente. En op welke wijze de gemeente deze terreinen wil opnemen in het SMP.	Deze gebieden staan aangegeven op pagina 7 van het aanbestedingsdocument. Deze terreinen hoeven niet worden opgenomen in het SMP.
17		Bestand WBC	Valt het bestand van de woningcorporaties ook binnen de begrenzing van het soortgericht onderzoek?	Het bestand van de woningcorporatie valt grotendeels binnen de te onderzoeken gebouwde kom.

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
18		Rol WBC	Welke rol voorzien de gemeenten voor de woningbouwcorporaties binnen het SMP – proces?	De rol voor het gehele proces moet nog afgestemd worden. De gemeente is trekker in het proces, de woningbouwcorporatie zal voornamelijk meeleezen/denken en input geven. Goede afstemming over de samenwerking tijdens het opstellen van het SMP en het werken met een SMP is noodzakelijk.
19		Gebruikers	Welke gebruikers moeten onder het SMP gaan vallen?	Iedereen die binnen het SMP gebied met de betreffende werkzaamheden aan de slag gaat.
20		Soortgericht onderzoek	Dienen de volgende soorten opgenomen te worden in het soortgericht onderzoek: sperwer, boombalk, kerkuil, ransuil en steen- en boommarter (pagina 20)?	Nee: het betreft soorten waarvoor maatwerk per locatie nodig is, zoals beschreven in Aanbestedingsdocument paragraaf 1.5 en paragraaf 7.7 van de Quicksan. Wel moet de verplichting van maatwerk worden opgenomen in het SMP.
21		Soortgericht onderzoek	Zijn de gemeentes ermee akkoord dat voor het bepalen van de onderzoeksinspanning van het soortgericht onderzoek vleermuisverblijfplaatsen in bomen niet worden meegenomen (pagina 20)?	Nee: de opgenomen werkzaamheden onder 'sloop en nieuwbouw' in het aanbestedingsdocument omvatten ook verwijderen van groen (incl bomen) in tuinen. Ook zijn enkele boombewonende soorten opgenomen in het aanbestedingsdocument . Openbaar groen, dus ook bomen, vallen buiten het SMP. Paragraaf 1.5
22		Soortgericht onderzoek	Dient soortgericht onderzoek uitgevoerd te worden naar de volgende soorten (pagina 19): baardvleermuis, bosvleermuis, franjestaart, tweekleurige vleermuis en watervleermuis?	Ja: De volgende soorten dienen te worden onderzocht middels een maatwerkstrategie: Meervleermuis, baardvleermuis, gewone grootoorvleermuis, tweekleurige vleermuis, Bosvleermuis, watervleermuis, franjestaart. Paragraaf 1.5
23		Vangonderzoek	Wordt het vangonderzoek (pagina 19) ook nodig geacht voor vleermuissoorten welke vallen onder de richtlijn vleermuisonderzoek grote gebieden?	Nee, in principe geldt dit alleen voor soorten met een maatwerkstrategie.
24		Vangonderzoek	Wordt het vangonderzoek (pagina 19) bedoel voor alle maatwerkpleermuissoorten? Indien het specifiek voor één vleermuissoort betreft; welke vleermuissoort wordt hier bedoeld?	Dit is aan opdrachtnemer, als specialist, en afhankelijk van eventueel voortschrijdend inzicht. Vaak betreft het echter de meervleermuis.

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
25		Aanbestedingsdocument, Paragraaf 4.1 en paragrafen 4, 14 en 15 Programma van Eisen: Borging adaptiviteit gedurende uitvoering SMP	In paragraaf 4.1 van het aanbestedingsdocument wordt verwezen naar het Programma van Eisen als leidend voor de inhoudelijke uitvoering van de opdracht. In het Programma van Eisen is in paragraaf 4 opgenomen dat de onderzoeksinspanning moet worden afgestemd op lokale feiten en omstandigheden en dat onderzoek dient te voldoen aan de Richtlijn Soortenmanagementplannen Zuid-Holland van Omgevingsdienst Haaglanden en eventueel recenter door ODH gedeelde informatie. Tevens is in paragraaf 14 het opstellen van een monitoringsplan voor een periode van tien jaar vereist en wordt in paragraaf 15 aangegeven dat de inschrijver dient te weten welke onderbouwning nodig is om een omgevingsvergunning te verkrijgen. Kan de opdrachtgever verduidelijken hoe zij de borging van adaptiviteit ziet binnen het veldwerk, het Soortenmanagementplan en het monitoringsplan, specifiek ten aanzien van de integratie van nieuwe, relevante ecologische data, de mogelijke opname van aanvullende of gewijzigde verduurzamingsmaatregelen, en eventuele aanpassingen van onderzoeksprotocollen, richtlijnen of beleidskaders gedurende de looptijd van het project?	Borging vindt plaats door regelmatig overleg tussen opdrachtnemer, opdrachtgever en bevoegd gezag. Het is aan de opdrachtnemer om de vakkennis en voortschrijdend inzicht te actualiseren en te delen met opdrachtgever. Dit zal een samenspel zijn tussen opdrachtgever en opdrachtnemer.
26		Programma van Eisen, Artikel 8: Rol woningcorporaties in mitigatie- en compensatieplan	In artikel 8 van het Programma van Eisen is opgenomen dat het mitigatie- en compensatieplan betrekking heeft op zowel particuliere woningen als woningen van woningcorporaties. Kan de opdrachtgever aangeven of het mitigatie- en compensatieplan dient te voorzien in concrete en uitgewerkte afspraken met woningcorporaties, dan wel of kan worden volstaan met een procesmatige uitwerking waarin samenwerking, rollen en verantwoordelijkheden op hoofdlijnen worden beschreven?	Inschrijver moet uitgaan van het opnemen van concrete uitgewerkte afspraken.
27		Bijlage F QuickScan, paragraaf 2.1: Afbakening SMP-gebied en Akzo Nobel-terrein te Sassenheim	In Bijlage F (Gebiedsgerichte QuickScan), paragraaf 2.1 (SMP-gebied), is opgenomen dat enkele locaties zijn uitgesloten van het SMP, waaronder niet-toegankelijke bedrijventerreinen. In figuur 1 van dezelfde bijlage is het terrein van Akzo Nobel te Sassenheim als zodanig aangeduid en wordt vermeld dat dit terrein grotendeels niet toegankelijk is. Tegelijkertijd is dit terrein in de aanbestedingsstukken opgenomen binnen het onderzoeksgebied van de opdracht. Kan de opdrachtgever verduidelijken of dit terrein onderdeel uitmaakt van het SMP-onderzoek en, indien dat het geval is, welke uitgangspunten, randvoorwaarden of beperkingen mogen worden gehanteerd ten aanzien van onderzoek en rapportage, gelet op de beperkte toegankelijkheid van het terrein?	Zie vraag 16.

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
28		Programma van Eisen, Artikel 7 : Communicatie richting inwoners	In artikel 17 van het Programma van Eisen wordt communicatie met stakeholders benoemd, zonder nadere specificatie van communicatie richting inwoners. Kan de opdrachtgever aangeven of van de opdrachtnemer tevens een actieve rol wordt verwacht in de communicatie richting inwoners van de deelnemende gemeenten, niet zijnde woningcorporaties of Verenigingen van Eigenaren, en zo ja, in welke vorm en in welke fase of fasen van het SMP-traject?	Opdrachtgever is verantwoordelijk voor communicatie met belanghebbenden van het SMP o.a. (woningcorporaties, inwoners en VvE). Opdrachtnemer is ondersteunend in het voorzien van de juiste informatie ten behoeve van deze communicatie.
29		Programma van Eisen, Artikel 17 : Verdeling communicatietaken	In artikel 17 van Bijlage A (Programma van Eisen) is opgenomen dat de inschrijver voorziet in communicatie tussen opdrachtgever, opdrachtnemer en stakeholders. Kan de opdrachtgever verduidelijken welke communicatietaken inhoudelijk onder de verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer vallen tijdens de uitvoering van het SMP en welke communicatietaken expliciet bij de opdrachtgever blijven, in het bijzonder ten aanzien van stakeholders zoals woningcorporaties en Verenigingen van Eigenaren?	Zie vraag 28.
30		Aanbestedingsdocument, Paragraaf 2.1 en 1.4 : Planning gunning, veldwerk en vergunningverlening	In paragraaf 2.1 (Planning) van het aanbestedingsdocument is de voorlopige gunningsbeslissing gepland op 9 april 2026. In paragraaf 1.4 (Gewenste situatie) is opgenomen dat de opdrachtgever uiterlijk in Q2 2028 wil beschikken over een onherroepelijke omgevingsvergunning. Aangezien het reguliere ecologische veldwerkseizoen in het voorjaar aanvangt en de beschikbare veldwerkcapaciteit in de sector doorgaans ruim vooraf wordt ingepland, verzoekt inschrijver om verduidelijking of de opdrachtgever ervan uitgaat dat (een deel van) de veldwerkzaamheden pas na het voorjaar van 2026, bijvoorbeeld in het najaar van 2026 of in een daaropvolgend veldwerkseizoen, zal worden uitgevoerd.	Dat is correct.
31		Aanbestedingsdocument, Paragraaf 1.3 en 1.5 - SMP en afzonderlijke omgevingsvergunningen	In paragraaf 1.3 (Huidige situatie) van het aanbestedingsdocument is opgenomen dat de gemeenten Hillegom, Lisse en Teylingen gezamenlijk een Soortenmanagementplan (SMP) willen opstellen, waarbij iedere gemeente afzonderlijk een gebiedsgerichte omgevingsvergunning aanvraagt. In paragraaf 1.5 (Opdracht) wordt de opdracht beschreven als het opstellen van een SMP. Kan de opdrachtgever verduidelijken of wordt beoogd één integraal SMP-rapport op te leveren dat door de drie gemeenten afzonderlijk wordt gebruikt voor de vergunningaanvragen, dan wel drie afzonderlijke, gemeentespecifieke SMP-rapportages op te leveren?	Zie vraag 2.

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
32		Soortenmanagement plan Hillegom, Lisse en Teylingen	Planning: Hebben de gemeenten de ambitie om eenmalig voor de complete gemeenten een vergunning aan te vragen of mag dit ook in delen per gemeente, in verband met de beoogde planning.	De ambitie van de gemeenten is om de vergunningen in Q2 2028 te verkrijgen. Op basis van de opgegeven planning van de opdrachtnemer zien wij graag terug of dit haalbaar is. Mocht dit gezien de marktsituatie niet haalbaar zijn, staan de gemeenten open voor een alternatieve planning voor een gefaseerde aanpak.
33		Soortenmanagement plan Hillegom, Lisse en Teylingen	Deelgebieden: welke voorkeur heeft de gemeente in de deelgebieden/onderzoeksgebied binnen de gemeentegrens? Op basis van onze ervaring bij andere SMP's worden buitengebieden, industriegebieden en landgoederen niet meegenomen in het onderzoek vanwege een gebrek aan overzicht/toegankelijkheid van het onderzoek.	De onderzoeksgebieden zijn per gemeente aangegeven in het aanbestedingsdocument onder paragraaf 1.5. Buitengebied wordt niet meegenomen in het SMP.
34		Soortenmanagement plan Hillegom, Lisse en Teylingen	Hoeveel oppervlakte (in hectares) is het te onderzoeken gebied (de bebouwde kom en mogelijk industriegebied)?	De gemeente gaat ervan uit dat Inschrijver zelf een inschatting hiervan maakt op basis van de kaarten die zijn opgegeven in het aanbestedingsdocument.
35		Soortenmanagement plan Hillegom, Lisse en Teylingen	Welke te onderzoeken soorten vallen binnen de opdracht (ook soorten die niet gelieerd zijn aan gebouwen, verduurzaming en renovatie)?	Zie paragraaf 1.5 van het aanbestedingsdocument, hierin staan alle te onderzoeken soorten beschreven.
36		Soortenmanagement plan Hillegom, Lisse en Teylingen	Facturatie: wij kunnen ons niet vinden in de facturatietermijnen, gezien de looptijd van het onderzoek en de opdrachtwaarde, en stellen de volgende termijnen voor: 30% bij opdracht, overige termijnen verdeeld over looptijd werkzaamheden, uitgaande van aanvraag vergunning eind 2027. Gaat de gemeente hiermee akkoord?	Gemeente gaat hier niet mee akkoord.