

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Oss
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Correctief en preventief onderhoud van werktuigbouwkundige en elektrotechnische gebouw gebonden installaties Gemeente Oss

Beschrijving: Deze aanbesteding heeft betrekking op het correctief en preventief onderhoud van gebouw gebonden werktuigkundige en elektrotechnische installaties. Voor meer informatie wordt verwezen naar bijlage 6 "Vraagspecificatie meerjarenonderhoud E en W installaties Gemeente Oss", bijlage 6 "Vraagspecificatie meerjarenonderhoud E en W installaties Gemeente Oss" en bijlage 12 "Overzicht objecten en elementen Gemeente Oss"

Identificatiecode van de procedure: 784364ef-ef4d-4721-a087-cc60402688c8

Interne identificatiecode: 2025-12/Vastgoed - EW-DH

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Oss

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel A: Elektrotechniek (E)
50711000-2 – Onderhoud en reparatie van elektrische installaties 50712000-9 – Onderhoud en

Beschrijving: reparatie van mechanische installaties Zie bijlage 6 en bijlage 12

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Oss

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: twee maal één jaar

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De inschrijver dient de netto tarieven (exclusief BTW) op te geven in het daarvoor bestemde inschrijfformulier (bijlage 13 en/of 14). Bij het opgeven van het tarief moeten de uitgangspunten uit bijlage 6, de vraagspecificatie, worden gevolgd.

Categorie van het

gunningscriterium drempel Gewicht (punten, exact)

:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het
gunningscriterium drempel Gewicht (punten, exact)

:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken

om aanvullende informatie 15/01/2026 10:30 +01:00

:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411571>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411571>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden ingediend:

Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 24/02/2026 12:00 +01:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving
geldig moet blijven: 7 Dag

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/02/2026 15:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven:

Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Inschrijving nationale beroeps/handelsregister

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Oss - Rechtbank Oost-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Oss

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Oss

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Oss

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel B: Werktuigbouwkundig (W)

Beschrijving: 50730000-1 – Onderhoud van verwarmingsinstallaties 50720000-8 – Onderhoud van centrale verwarmingssystemen 50750000-7 – Onderhoud van ventilatie- en airconditioningsystemen
Zie bijlage 6 en bijlage 12

Interne identificatiecode: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

Opties:

Beschrijving van de opties: verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Oss

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over twee maal één jaar verlengingen:

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De inschrijver dient de netto tarieven (exclusief BTW) op te geven in het daarvoor bestemde inschrijfformulier (bijlage 13 en/of 14). Bij het opgeven van het tarief moeten de uitgangspunten uit bijlage 6, de vraagspecificatie, worden gevolgd.

Categorie van het gunningscriterium drempel : Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium drempel : Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie : 15/01/2026 10:30 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411571>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411571
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	24/02/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	7 Dag
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	24/02/2026 15:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund:	Inschrijving nationale beroeps/handelsregister

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	2
---------------------------	---

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Oss - Rechtbank Oost-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Oss
Organisatie die meer	

informatie geeft over
beroepsprocedures:

Gemeente Oss

Organisatie die verzoeken
tot deelname ontvangt:

Gemeente Oss

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Gemeente Oss

Registratienummer:

82056995

Postadres:

Raadhuislaan 2

Stad:

Oss

Postcode:

5341GM

Onderverdeling land
(NUTS):

Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Tim Flierman

E-mail:

inkoop@oss.nl

Telefoon:

+31 412629911

Fax:

+31 412642605

Internetadres:

<http://www.oss.nl>

Kopersprofiel:

<https://www.oss.nl/gemeente/bedrijven/aanbestedingen.htm>

Andere contactpunten:

Officiële naam:

Rechtbank Oost-Brabant

Postadres:

Postbus 70584

Stad:

's-Hertogenbosch

Postcode:

5201CZ

Onderverdeling land
(NUTS):

Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land:

Nederland

E-mail:

info.rechtbankshertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 736202020

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet
worden gewijzigd:

be42eab0-7fcc-476a-b480-1060a6d61274-01

Voornaamste reden voor
de wijziging:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving:

De termijnen uitgesteld om na de laatste verduidelijkende vragen voldoende tijd te bieden aan de geïnteresseerden voor de inschrijving.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie

van de aankondiging: 9428e440-51bc-4ce2-ae40-3130fea4966d - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 10/02/2026 09:24 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands