

Algemene informatie

Aanbesteding:	Correctief en preventief onderhoud van werktuigbouwkundige en elektrotechnische gebouw gebonden installaties Gemeente Oss
Aanbestedende Dienst:	Gemeente Oss
Referentie:	2025-12/Vastgoed - EW-DH

Toelichting:

Er zijn een twee tal verduidelijkende vragen gesteld

Vraag en antwoord

Ref.nr. 110	Onderwerp: Verduidelijkende vraag over invullen casus E en casus W Vraag: In casus W en casus E staat een kolom cyclus (kolom H). Deze waarde kan variëren van "maandelijks" tot "6 jaarlijks". In de kolommen "Arbeid excl BTW" (kolom I) en "Materiaal excl, BTW" (kolom J), moet ik hier het bedrag per jaar invullen, of per keer dat het wordt uitgevoerd (afhankelijk van de cyclus). Dit omdat in de aanbestedingsstukken staat dat de gemeente verwacht dat de beide percelen een waarde hebben van ca 200.000 per jaar en anders dit vergelijk niet kan worden gemaakt. Antwoord: Het bedrag invullen per keer dat het wordt uitgevoerd. Fase: Inschrijffase Inschrijfronde: Inschrijfronde 1 Vragenronde: Vragenronde 2 Percelen: P1 Perceel A: Elektrotechniek (E) P2 Perceel B: Werktuigbouwkundig (W) Beantwoord op: 10 feb 2026
Ref.nr. 111	Onderwerp: Verduidelijkende vraag invullen casus W Vraag: In casus W staat op regel 82 "Gebouw Beheers Systeem (GBS)". De op te geven prijs is één post (kolom G). Betreft dit 1 locatie die een GBS systeem heeft, of betreft dit één post voor alle locaties die GBS hebben. Uit de stukken (oa bijlage 12) kan niet worden gehaald hoeveel locaties van de gemeente beschikken over een GBS. Zoals u zult begrijpen zijn de kosten afhankelijk van het aantal locaties en de complexiteit van het GBS. Beiden kunnen niet op basis van de ter beschikking gestelde data worden ingeschat. De kosten voor Gebouw Beheer Systeem voor de gehele portefeuille van de gemeente kunnen nu dus niet worden ingeschat. Wel kunnen we een schatting maken van de kosten voor 1 locatie uitgaande van gemiddelde complexiteit.

Concrete vraag is: hoe dienen we dit zodanig in te vullen dat dit aansluit bij uw verwachting /verwerking van de antwoorden

Antwoord:

Als uitgangspunt gelden de kosten voor één locatie voorzien van een GBS-systeem. Zie ook werksomschrijving 67.30.00

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P2 Perceel B: Werktuigbouwkundig (W)

Beantwoord op:

10 feb 2026