1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Oss
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Correctief en preventief onderhoud van werktuigbouwkundige en elektrotechnische gebouw gebonden installaties Gemeente Oss
Beschrijving:	Deze aanbesteding heeft betrekking op het correctief en preventief onderhoud van gebouw gebonden werktuigkundige en elektrotechnische installaties. Voor meer informatie wordt verwezen naar bijlage 6 “Vraagspecificatie meerjarenonderhoud E en W installaties Gemeente Oss”. bijlage 6 “Vraagspecificatie meerjarenonderhoud E en W installaties Gemeente Oss” en bijlage 12 "Overzicht objecten en elementen Gemeente Oss"
Identificatiecode van de procedure:	784364ef-ef4d-4721-a087-cc60402688c8
Interne identificatiecode:	2025-12/Vastgoed - EW-DH
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Oss

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:	2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund:	2

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Perceel A: Elektrotechniek (E)
Beschrijving:	50711000-2 – Onderhoud en reparatie van elektrische installaties 50712000-9 – Onderhoud en reparatie van mechanische installaties Zie bijlage 6 en bijlage 12
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Oss

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	4 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	twee maal één jaar

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische

aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	De inschrijver dient de netto tarieven (exclusief BTW) op te geven in het daarvoor bestemde inschrijfformulier (bijlage 13 en-/of 14). Bij het opgeven van het tarief moeten de uitgangspunten uit bijlage 6, de vraagspecificatie, worden gevolgd.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	15/01/2026 10:30 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/403803

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/403803
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	12/02/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig	19 Dag

moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum:	12/02/2026 14:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund:	Inschrijving nationale beroeps/handelsregister

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	2

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Oss - Rechtbank Oost-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Oss
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Oss
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Oss

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Perceel B: Werktuigbouwkundig (W)
Beschrijving:	50730000-1 – Onderhoud van verwarmingsinstallaties 50720000-8 – Onderhoud van centrale verwarmingssystemen 50750000-7 – Onderhoud van ventilatie- en airconditioningsystemen Zie bijlage 6 en bijlage 12
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming
Aanvullende classificatie (cpv):	50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties
Opties:	
Beschrijving van de opties:	verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Oss

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	4 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	twee maal één jaar

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
	De inschrijver dient de netto tarieven (exclusief BTW) op te geven in het

Beschrijving:	daarvoor bestemde inschrijfformulier (bijlage 13 en-/of 14). Bij het opgeven van het tarief moeten de uitgangspunten uit bijlage 6, de vraagspecificatie, worden gevolgd.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	15/01/2026 10:30 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/403803

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening :	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/403803
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus :	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	12/02/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	19 Dag
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	12/02/2026 14:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het	
	Neen

kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund:	Inschrijving nationale beroeps/handelsregister

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	2

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Oss - Rechtbank Oost-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Oss
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Oss
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Oss

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Oss
Registratienummer:	82056995
Postadres:	Raadhuislaan 2
Stad:	Oss
Postcode:	5341GM
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Tim Flierman
E-mail:	inkoop@oss.nl
Telefoon:	+31 412629911

Fax:	+31 412642605
Internetadres:	http://www.oss.nl
Kopersprofiel:	https://www.oss.nl/gemeente/bedrijven/aanbestedingen.htm
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Oost-Brabant
Postadres:	Postbus 70584
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5201CZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbankshertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 736202020
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	be42eab0-7fcc-476a-b480-1060a6d61274 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	04/12/2025 11:44 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands