

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Rechtsvorm van de koper:
Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europees niet-openbare aanbesteding: Nieuwbouw VSO de Isselborgh te Doetinchem - Bouwkundige werkzaamheden

Beschrijving: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO de Isselborgh te Doetinchem. De nieuwbouw vindt indicatief plaats op de huidige sportvelden van het Ludger College te Doetinchem, de nieuwe locatie zal toegang krijgen vanaf de Potgierstraat. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar geschikte, ervaren en professionele partijen. Onderhavige aanbesteding betreft de bouwkundige werkzaamheden. VSO de Isselborgh is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 220 leerlingen en bestaat uit 37 lokalen en 1 kooklokaal. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3150 m² bedragen.

Identificatiecode van de procedure: 08fa216a-9ffd-42b9-bf09-5683e6d83d67

Interne identificatiecode: STG-ISb 25-01 Bk

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Doetinchem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundige werkzaamheden

Beschrijving: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO de Isselborgh te Doetinchem. De nieuwbouw vindt indicatief plaats op de huidige sportvelden van het Ludger College te Doetinchem, de nieuwe locatie zal toegang krijgen vanaf de Potgierstraat. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar geschikte, ervaren en professionele partijen. Onderhavige aanbesteding betreft de bouwkundige werkzaamheden. VSO de Isselborgh is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 220 leerlingen en bestaat uit 37 lokalen en 1 kooklokaal. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3150 m² bedragen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Doetinchem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/05/2026

Einddatum van de duur: 01/07/2027

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: De looptijd van de opdracht is indicatief: - start zo spoedig mogelijk na gunning, - oplevering: 1 juli 2027.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1 Prijs

Beschrijving: Voor een beschrijving van dit criterium wordt u verwezen naar de Inschrijvingsleidraad, paragraaf 2.2 G1. Te beoordelen Inschrijfsom.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2 Kwaliteit

Beschrijving: Het onderdeel kwaliteit bestaat uit 2 sub-subgunningscriteria. Daarnaast wordt u verzocht het volgende formulier aan te leveren. Formulier A1: Checklist

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland - Rechtbank Gelderland

Informatie over de termijnen voor beroep: Bezwaartermijn selectiefase: 10 dagen / Bezwaartermijn inschrijvingsfase: 20 dagen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 4 185 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Marku Bouw BV

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 4 185 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Bouwkundige werkzaamheden

Datum van sluiting van het contract: 22/06/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname:

5

Type van de ontvangen
inschrijvingen:

Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname:

5

Type van de ontvangen
inschrijvingen:

Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname:

5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Registratienummer: 311661269

Postadres: Schoollaan 3

Stad: Borculo

Postcode: 7270 AB

Onderverdeling land
(NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Contactpunt: Jaap Beck

E-mail: sotog@belaconsult.nl

Telefoon: +31 546458439

Internetadres: <http://www.sotog.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland

Postadres: Martinetsingel 2

Stad: Zutphen

Postcode: 7201 DT

Onderverdeling land
(NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

E-mail: zutphen@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Marku Bouw BV

Omvang van de
ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 09117106

Postadres: Mercatorstraat 9
Stad: Lichtenvoorde
Postcode: 7131 PW
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Nederland
E-mail: info@marku.nl
Telefoon: +31 544356000
Internetadres: <http://www.marku.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 56a7a7fd-69d9-475a-ad34-1ad0b6106cc3 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 23/06/2026 15:11 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands