

04/12/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europees niet-openbare aanbesteding: Nieuwbouw VSO de Isselborgh te Doetinchem - Bouwkundige werkzaamheden

Beschrijving: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO de Isselborgh te Doetinchem. De nieuwbouw vindt indicatief plaats op de huidige sportvelden van het Ludger College te Doetinchem, de nieuwe locatie zal toegang krijgen vanaf de Potgierstraat. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar geschikte, ervaren en professionele partijen. Onderhavige aanbesteding betreft de bouwkundige werkzaamheden. VSO de Isselborgh is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 220 leerlingen en bestaat uit 37 lokalen en 1 kooklokaal. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3150 m² bedragen.

Identificatiecode van de procedure: 08fa216a-9ffd-42b9-bf09-5683e6d83d67

Interne identificatiecode : STG-ISb 25-01 Bk

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Doetinchem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundige werkzaamheden

Beschrijving: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO de Isselborgh te Doetinchem. De nieuwbouw vindt indicatief plaats op de huidige sportvelden van het Ludger College te Doetinchem, de nieuwe locatie zal toegang krijgen vanaf de Potgierstraat. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar geschikte, ervaren en professionele partijen. Onderhavige aanbesteding betreft de bouwkundige werkzaamheden. VSO de Isselborgh is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 220 leerlingen en bestaat uit 37 lokalen en 1 kooklokaal. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3150 m² bedragen.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

Doetinchem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/05/2026

Einddatum van de duur
:

01/07/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):

ja

Aanvullende informatie
:

De looptijd van de opdracht is indicatief: - start zo spoedig mogelijk na gunning, - oplevering: 1 juli 2027.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	G1 Prijs
Beschrijving:	G1 Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	G2 Kwaliteit
Beschrijving:	Het onderdeel kwaliteit bestaat uit 2 sub-subgunningscriteria. G2.1 Borging kwaliteit, prijs en planning G2.2 Beperken overlast (i.c.m. binnenstedelijk werken)
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/01/2026 10:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/403776>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 10/02/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/403776>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname : 20/01/2026 10:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland - Rechtbank Gelderland

Informatie over de termijnen voor beroep: Bezwaartermijn selectiefase: 10 dagen / Bezwaartermijn inschrijvingsfase: 20 dagen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Registratienummer: 311661269

Postadres: Schoollaan 3
Stad: Borculo
Postcode: 7270 AB
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Nederland
Contactpunt: Jaap Beck
E-mail: sotog@belaconsult.nl
Telefoon: +31 546458439
Internetadres: <http://www.sotog.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Postadres: Martinetsingel 2
Stad: Zutphen
Postcode: 7201 DT
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Nederland
E-mail: zutphen@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 10371ccb-8a07-4643-8343-73671f443c22 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 04/12/2025 10:58 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands