1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Sportbedrijf Rotterdam B.V.
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Hét Flexibele Clubgebouw
Beschrijving:	De gemeente Rotterdam heeft een investeringsprogramma vastgesteld om de komende jaren een groot aantal buitensportaccommodaties te vernieuwen. SP gaat aan de slag met de realisatie daarvan. SP heeft via een marktconsultatie onderzocht of het idee voor Hét Flexibele Clubgebouw haalbaar en compleet is. Hét Flexibele Clubgebouw is in de kern altijd demontabel en te verplaatsen. We streven naar eenzelfde levensduur als vaste bouw en willen hem (deels) kunnen verplaatsen als omgevingsfactoren daarom vragen. De eerste opdrachten betreffen vooral clubgebouwen op buitensportaccommodaties die jaarlijks worden gebruikt door voetbalverenigingen. Een belangrijke verandering daarbij is dat we bouwen voor de gemeenschap waar de vereniging onderdeel van is. Dit zorgt ervoor dat na realisatie van Hét Flexibele Clubgebouw andere aanbieders en omwonenden ook terecht kunnen met hun activiteiten. SP verwacht de komende jaren tenminste vier flexibele clubgebouwen in de markt te kunnen zetten. En daarna v De maximale waarde van de raamovereenkomst geldt voor ongeveer 10 clubgebouwen, samen goed voor 7.500 tot 10.000 vierkante meter
Identificatiecode van de procedure:	c6378416-5bd3-4132-8406-678a14a949dc
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212210 Bouwen van specifieke sportvoorzieningen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212200 Bouwen van sportfaciliteiten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Hét Flexibele Clubgebouw
	De gemeente Rotterdam heeft een investeringsprogramma vastgesteld om de

Beschrijving:	komende jaren een groot aantal buitensportaccommodaties te vernieuwen. SP gaat aan de slag met de realisatie daarvan. SP heeft via een marktconsultatie onderzocht of het idee voor Hét Flexibele Clubgebouw haalbaar en compleet is. Hét Flexibele Clubgebouw is in de kern altijd demontabel en te verplaatsen. We streven naar eenzelfde levensduur als vaste bouw en willen hem (deels) kunnen verplaatsen als omgevingsfactoren daarom vragen. De eerste opdrachten betreffen vooral clubgebouwen op buitensportaccommodaties die jaarlijks worden gebruikt door voetbalverenigingen. Een belangrijke verandering daarbij is dat we bouwen voor de gemeenschap waar de vereniging onderdeel van is. Dit zorgt ervoor dat na realisatie van Hét Flexibele Clubgebouw andere aanbieders en omwonenden ook terecht kunnen met hun activiteiten. SP verwacht de komende jaren tenminste vier flexibele clubgebouwen in de markt te kunnen zetten. En daarna v
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45212210 Bouwen van specifieke sportvoorzieningen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Daarna kan SP eenzijdig besluiten de raamovereenkomst zes (6) maal te verlengen met één (1) jaar. Indien SP de raamovereenkomst wil verlengen, maakt zij dit uiterlijk drie (3) maanden voor het aflopen van de raamovereenkomst kenbaar aan Opdrachtnemer.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	07/10/2025
Einddatum van de duur:	06/10/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	6
Overige informatie over verlengingen:	6 keer 1 jaar

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Subgunningscriteria
Beschrijving:	Volgt bij gunningsleidraad - weging volgt ook later
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50

Criterium:

Type:	Kosten
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Volgt bij gunningsleidraad - weging volgt ook later
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Sportbedrijf Rotterdam B.V. - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Sportbedrijf Rotterdam B.V.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Sportbedrijf Rotterdam B.V.
Organisatie die het contract ondertekent:	Sportbedrijf Rotterdam B.V.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	3 043 039,01 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Beverwijkse Bouwsystemen B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000

Waarde van de

aanbesteding:	3 043 039,01 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Hét Flexibele Clubgebouw
Datum van sluiting van het contract:	04/11/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Sportbedrijf Rotterdam B.V.

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Sportbedrijf Rotterdam B.V.
Registratienummer:	562074869
Postadres:	Halvemaanpassage 90
Stad:	ROTTERDAM
Postcode:	3011DL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jorrieke Buis
E-mail:	info@sportbedrijfrotterdam.nl
Telefoon:	+31 108080880
Internetadres:	http://www.sportbedrijfrotterdam.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam

Postadres:	Wilhelminaplein 100-125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Rotterdam
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Beverwijkse Bouwsystemen B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	11013872
Postadres:	Zeiving 16
Stad:	VUREN
Postcode:	4214 KT
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Gelderland (NL224)
Land:	Nederland
E-mail:	info@bbsbouwsystemen.nl
Telefoon:	+31 183658400
Internetadres:	http://www.bbsbouwsystemen.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	9c0abb7e-c502-4e0c-bad5-44e1d10c9edc - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	03/12/2025 10:44 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands