

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zwartewaterland

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: P13-01 Binnenveld Voorbelasting

Beschrijving: 1.2 Inhoud en omvang van de opdracht De opdracht betreft het uitvoeren van de voorbelasting van het plangebied Binnenveld te Genemuiden, als voorbereiding op de toekomstige woningbouwontwikkeling binnen dit gebied. Het doel van de werkzaamheden is het geschikt maken van de ondergrond voor bebouwing. 1

Identificatiecode van de procedure: fdbcb523-8cc9-4b48-9ea9-819699ba6a13

Interne identificatiecode: 25.ZW.138

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Genemuiden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Binnenveld Voorbelasting

Beschrijving: De opdracht betreft het uitvoeren van de voorbelasting van het plangebied Binnenveld te Genemuiden, als voorbereiding op de toekomstige woningbouwontwikkeling binnen dit gebied. Het doel van de werkzaamheden is het geschikt maken van de ondergrond voor bebouwing.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45112500 Grondverzet

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Genemuiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Zwartewaterland - Rechtbank Overijssel

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Zwartewaterland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Zwartewaterland

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Zwartewaterland

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van Dalfsen Infra B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het

perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	2 041 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Binnenveld Voorbelasting
Datum waarop de winnaar is gekozen:	24/02/2026
Datum van sluiting van het contract:	20/03/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Zwartewaterland

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 11

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 11

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Zwartewaterland
Registratienummer:	51483294
Postadres:	Telvorenstraat 2
Stad:	Hasselt
Postcode:	8061 CB
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Akin Ke
E-mail:	info@zwartewaterland.nl
Telefoon:	+31 383853000

Internetadres: <http://www.zwartewaterland.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Overijssel
Postadres: Schuurmanstraat 2
Stad: Zwolle
Postcode: 8011 KD
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
E-mail: infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883615555
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Van Dalfsen Infra B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro
Registratienummer: 05032721
Postadres: Puttenstraat 18
Stad: GENEMUIDEN
Postcode: 8281BP
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
Contactpunt: Jacob van Dalfsen
E-mail: info@jacvandalfsenbeheer.nl
Telefoon: +31 383854402
Fax: +31 383857050
Internetadres: <http://www.jacvandalfsenbeheer.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dde5a8ae-a100-443e-991f-7340eac83a1c - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 24/03/2026 10:12 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel: Nederlands

beschikbaar is: