## 1. Koper

### 1.1 Koper

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Waterschap Scheldestromen |
| Rechtsvorm van de koper: | Lokale overheid |
| Activiteit van de aanbestedende dienst : | Algemene overheidsdiensten |

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

| | |
|---|---|
| Titel: | Raamovereenkomst Bouwkundige projecten |
| Beschrijving: | Deze aanbesteding betreft de Europese openbare procedure ten behoeve van de aanbesteding van een Raamovereenkomst voor het uitvoeren van bouwkundige projecten van Waterschap Scheldestromen. Waterschap Scheldestromen heeft het voornemen om met iedere partij die voldoet aan de (geschiktheids)eisen en uitsluitingsgronden een Raamovereenkomst aan te gaan voor een periode van twee (2) jaar met de mogelijkheid om de overeenkomst eenzijdig, twee (2) maal voor één (1) jaar, onder gelijkblijvende voorwaarden, te verlengen. In het gebied van waterschap Scheldestromen bevinden zich een groot aantal objecten/gebouwen/locaties waar regelmatig bouwkundige werkzaamheden op projectbasis uitgevoerd moeten worden. Werkzaamheden die onder andere onder een project kunnen vallen zijn (niet limitatief): Aanleggen van tanks incl. fundatie en leidingwerk, leuningen en trappen, in het werk gestorte betonconstructies (o.a. pompputten en kelders), kelders coaten met 10 jaar (niet aflopende) garantie en H2S bestendig, muurdoorvoeren waterdicht afstorten, plaatsen van prefab gebouwen, maken van funderingen, etc. aangevuld met traditioneel bouwkundige werk zoals dakbedekking vervangen, gevel voegen vernieuwen, keramische tegels plaatsen, etc. Gevraagde bouwkundige werkzaamheden zijn zeer industrieel gerelateerd. De detailengineering van bouwkundige objecten en constructies, de fabricage van de (deel)objecten in werkplaats, het transport naar de bouwplaats, de montage en afwerking, het testen en controleren, de overdracht van de nieuwe en /of aangepaste objecten aan de opdrachtgever. De levering, montage en afwerking van alle benodigde onderdelen van een object zoals overeengekomen in de nadere offerteaanvraag inclusief ondersteuningsconstructies, montagematerialen, tijdelijke voorzieningen, enz. Het beschikbaar stellen en inzetten van voldoende gekwalificeerd personeel tijdens montage, inbedrijfname en overdracht; Coördinatieverplichting met directie, overige (neven)aannemers en nutsbedrijven voor project en planning gedurende de uitvoeringsfase; Slopen en afvoeren van niet herbruikbare materialen; Inrichting van het terrein rondom het object; De aanmaak en levering van alle vereiste documenten, handboeken en tekeningen (2D en 3D) tot en met het verzorgen van de benodigde bescheiden voor het verkrijgen van alle voor het object vereiste goedkeuringen van overheidsinstanties. De bovengenoemde lijst met werkzaamheden is niet uitputtend en kunnen per project verschillen. Bij de uitvoering van de werkzaamheden dient altijd voldaan te worden aan de ontwerp- en bouwfilosofie van waterschap Scheldestromen, de overige voorwaardes die staan omschreven in de nadere offerteaanvragen per project. Deze zullen tevens worden aangevuld met opdracht specifieke informatie. Elektrotechnische- en werktuigbouwkundige werkzaamheden, procesautomatisering, het dagelijks bouwkundig onderhoud voor diverse objecten/gebouwen /locaties en specifieke “schilderwerk-opdrachten” zijn geen onderdeel van deze raamovereenkomst, echter zal bij een groot deel van de offerteaanvragen het coördineren van deze werkzaamheden (nevenaannemers) onderdeel uit kunnen maken van de scope van de bouwkundig aannemer van voorliggende overeenkomst. De gevraagde werkzaamheden zullen in het gehele beheergebied van waterschap Scheldestromen uitgevoerd moeten kunnen worden. |
| Identificatiecode van de procedure: | bbd909dc-06c4-417a-9829-39c4e5a531c7 |
| Eerdere aankondiging : | e5b87cf8-0537-4628-a030-33d0e11df59e-01 |
| Type procedure: | Openbaar |
| De procedure wordt | |



Rijksoverheid

versneld: neen

**2.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

**2.1.3 Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 24 000 000 Euro

**2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

Titel: Raamovereenkomst Bouwkundige projecten

Beschrijving: Deze aanbesteding betreft de Europese openbare procedure ten behoeve van de aanbesteding van een Raamovereenkomst voor het uitvoeren van bouwkundige projecten van Waterschap Scheldestromen. Waterschap Scheldestromen heeft het voornemen om met iedere partij die voldoet aan de (geschiktheids)eisen en uitsluitingsgronden een Raamovereenkomst aan te gaan voor een periode van twee (2) jaar met de mogelijkheid om de overeenkomst eenzijdig, twee (2) maal voor één (1) jaar, onder gelijkblijvende voorwaarden, te verlengen. In het gebied van waterschap Scheldestromen bevinden zich een groot aantal objecten/gebouwen/locaties waar regelmatig bouwkundige werkzaamheden op projectbasis uitgevoerd moeten worden. Werkzaamheden die onder andere onder een project kunnen vallen zijn (niet limitatief): Aanleggen van tanks incl. fundatie en leidingwerk, leuningen en trappen, in het werk gestorte betonconstructies (o.a. pompputten en kelders), kelders coaten met 10 jaar (niet aflopende) garantie en H2S bestendig, muurdoorvoeren waterdicht afstorten, plaatsen van prefab gebouwen, maken van funderingen, etc. aangevuld met traditioneel bouwkundige werk zoals dakbedekking vervangen, gevel voegen vernieuwen, keramische tegels plaatsen, etc. Gevraagde bouwkundige werkzaamheden zijn zeer industrieel gerelateerd. De detailengineering van bouwkundige objecten en constructies, de fabricage van de (deel)objecten in werkplaats, het transport naar de bouwplaats, de montage en afwerking, het testen en controleren, de overdracht van de nieuwe en /of aangepaste objecten aan de opdrachtgever. De levering, montage en afwerking van alle benodigde onderdelen van een object zoals overeengekomen in de nadere offerteaanvraag inclusief ondersteuningsconstructies, montagematerialen, tijdelijke voorzieningen, enz. Het beschikbaar stellen en inzetten van voldoende gekwalificeerd personeel tijdens montage, inbedrijfname en overdracht; Coördinatieverplichting met directie, overige (neven)aannemers en nutsbedrijven voor project en planning gedurende de uitvoeringsfase; Slopen en afvoeren van niet herbruikbare materialen; Inrichting van het terrein rondom het object; De aanmaak en levering van alle vereiste documenten, handboeken en tekeningen (2D en 3D) tot en met het verzorgen van de benodigde bescheiden voor het verkrijgen van alle voor het object vereiste goedkeuringen van overheidsinstanties. De bovengenoemde lijst met werkzaamheden is niet uitputtend en kunnen per project verschillen. Bij de uitvoering van de werkzaamheden dient altijd voldaan te worden aan de ontwerp- en bouwfilosofie van waterschap Scheldestromen, de overige voorwaardes die staan omschreven in de nadere offerteaanvragen per project. Deze zullen tevens worden aangevuld met opdracht specifieke informatie. Elektrotechnische- en werktuigbouwkundige werkzaamheden, procesautomatisering, het dagelijks bouwkundig onderhoud voor diverse objecten/gebouwen /locaties en specifieke “schilderwerk-opdrachten” zijn geen onderdeel van deze raamovereenkomst, echter zal bij een groot deel van de offerteaanvragen het coördineren van deze werkzaamheden



Rijksoverheid

(nevenaannemers) onderdeel uit kunnen maken van de scope van de bouwkundig aannemer van voorliggende overeenkomst. De gevraagde werkzaamheden zullen in het gehele beheergebied van waterschap Scheldestromen uitgevoerd moeten kunnen worden.

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45000000 Bouwwerkzaamheden |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Begindatum: | 14/07/2025 |
| Einddatum van de duur: | 13/07/2027 |

**5.1.4 Verlenging**

| | |
|---|---|
| Maximumaantal verlengingen: | 2 |
| Overige informatie over verlengingen: | Waterschap Scheldestromen heeft het voornemen om met iedere partij die voldoet aan de (geschiktheids)eisen en uitsluitingsgronden een Raamovereenkomst aan te gaan voor een periode van twee (2) jaar met de mogelijkheid om de overeenkomst eenzijdig, twee (2) maal voor één (1) jaar, onder gelijkblijvende voorwaarden, te verlengen. |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 24 000 000 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

| | |
|---|---|
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | kwaliteit |
| Beschrijving: | Waterschap Scheldestromen heeft het voornemen om met iedere partij die voldoet aan de (geschiktheids)eisen en uitsluitingsgronden een Raamovereenkomst aan te gaan. |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Volgorde van belang |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 1 |
| Rechtvaardiging voor het niet vermelden van de weging van de gunningscriteria: | Waterschap Scheldestromen heeft het voornemen om met iedere partij die voldoet aan de (geschiktheids)eisen en uitsluitingsgronden een Raamovereenkomst aan te gaan |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:



Rijksoverheid

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Rechtbank Zeeland-West-Brabant |
| Informatie over de termijnen voor beroep : | Vanaf de datum van verzending van de gunningsbeslissing wordt, voor de Raamovereenkomst wordt gesloten, een wachttijd van 20 kalenderdagen in acht genomen. De 20 kalenderdagen betreft een fatale termijn. Inschrijvers kunnen uitsluitend bezwaar maken tegen de gunnings- en afwijzingsvoornemens door het uitbrengen van een dagvaarding een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant te Breda binnen 20 kalenderdagen na de verzendatum van het schriftelijk bericht over de gunningsbeslissing. |

**6. Resultaten**

| | |
|---|---|
| Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging: | 36 000 000 Euro |
| Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten : | 24 000 000 Euro |

**6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

| | |
|---|---|
| Maximumwaarde van de raamovereenkomst: | 36 000 000 Euro |
| Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: | 24 000 000 Euro |

**6.1.2 Informatie over winnaars**

Winnaar:

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Aannemingsbedrijf Fraanje B.V. |

Inschrijving:

| | |
|---|---|
| Identificatiecode van de inschrijving: | Aannemingsbedrijf Fraanje B.V. |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Onderaanneming: | Neen |

Informatie over het contract:

| | |
|---|---|
| Identificatiecode van het contract: | INK67-855324074 |
| Titel: | Raamovereenkomst uitvoeren bouwkundige projecten Fraanje |
| Datum van sluiting van het contract: | 15/07/2025 |

Winnaar:

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Bouwbedrijf Schrijver |

Inschrijving:

Identificatiecode van



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| de inschrijving: | Bouwbedrijf Schrijver |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Onderaanneming: | Neen |
| Informatie over het contract: | |
| Identificatiecode van het contract: | INK67-38901857 |
| Titel: | Raamovereenkomst uitvoeren bouwkundige projecten Bouwbedrijf Schrijver |
| Datum van sluiting van het contract: | 15/07/2025 |
| De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: | neen |
| Winnaar: | |
| Officiële naam: | GMB Services B.V. |
| Inschrijving: | |
| Identificatiecode van de inschrijving: | GMB Services B.V. |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Onderaanneming: | Neen |
| Informatie over het contract: | |
| Identificatiecode van het contract: | INK67-920486111 |
| Titel: | Raamovereenkomst uitvoeren bouwkundige projecten GMB |
| Datum van sluiting van het contract: | 15/07/2025 |
| Winnaar: | |
| Officiële naam: | Leenhouts' Aannemings-Bedrijf B.V. |
| Inschrijving: | |
| Identificatiecode van de inschrijving: | Leenhouts' Aannemings-Bedrijf B.V. |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Onderaanneming: | Neen |
| Informatie over het contract: | |
| Identificatiecode van het contract: | INK-976157407 |
| Titel: | Raamovereenkomst uitvoeren bouwkundige projecten Bouwbedrijf Leenhouts |
| Datum van sluiting van het contract: | 15/07/2025 |
| Winnaar: | |
| Officiële naam: | Van der Straaten Aannemingsmaatschappij B.V. |
| Inschrijving: | |
| Identificatiecode van | |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| de inschrijving: | Van der Straaten Aannemingsmaatschappij B.V. |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Onderaanneming: | Neen |

Informatie over het contract:

| | |
|---|---|
| Identificatiecode van het contract: | INK67-085648148 |
| Titel: | Raamovereenkomst uitvoeren bouwkundige projecten Straaten |
| Datum van sluiting van het contract: | 15/07/2025 |

**6.1.4 Statistische informatie**

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

| | |
|---|---|
| Aantal klagers: | 0 |

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

| | |
|---|---|
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Elektronisch ingediende inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 5 |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Waterschap Scheldestromen |
| Registratienummer: | 51640813 |
| Postadres: | Kanaalweg 1 |
| Stad: | Middelburg |
| Postcode: | 4337PA |
| Onderverdeling land (NUTS): | Overig Zeeland (NL342) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Hans van Hattem |
| E-mail: | hans.vanhattem@scheldestromen.nl |
| Telefoon: | +31 629000829 |
| Internetadres: | https://scheldestromen.nl |
| Kopersprofiel: | https://s2c.mercell.com/buyer/25857 |

Rollen van deze organisatie:

Koper

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Rechtbank Zeeland-West-Brabant |
| Registratienummer: | 20169923 |
| Stad: | Breda |
| Postcode: | 4815GW |
| Onderverdeling land (NUTS): | Midden-Noord-Brabant (NL415) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | informatiebalie.breda@rechtspraak.nl |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Telefoon: | +3188 3611553 |
| Internetadres: | https://www.rechtspraak.nl |

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1 ORG-0003**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Aannemingsbedrijf Fraanje B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Micro, klein of middelgroot |
| Registratienummer: | 22025581 |
| Stad: | 's-Heer Arendskerke |
| Postcode: | 4458 NK |
| Onderverdeling land (NUTS): | Overig Zeeland (NL342) |
| Land: | Nederland |

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

| | |
|---|---|
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**8.1 ORG-0004**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Bouwbedrijf Schrijver |
| Omvang van de ondernemer: | Micro, klein of middelgroot |
| Registratienummer: | 22009262 |
| Stad: | 's Gravenpolder |
| Postcode: | 4431 NK |
| Onderverdeling land (NUTS): | Overig Zeeland (NL342) |
| Land: | Nederland |

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

| | |
|---|---|
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**8.1 ORG-0005**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | GMB Services B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Micro, klein of middelgroot |
| Registratienummer: | 11026859 |
| Stad: | Opheusden |
| Postcode: | 4043 MT |
| Onderverdeling land (NUTS): | Zuidwest-Gelderland (NL224) |
| Land: | Nederland |

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

| | |
|---|---|
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**8.1 ORG-0006**



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Leenhouts' Aannemings-Bedrijf B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Micro, klein of middelgroot |
| Registratienummer: | 21014604 |
| Stad: | Oostburg |
| Postcode: | 4501 PB |
| Onderverdeling land (NUTS): | Overig Zeeland (NL342) |
| Land: | Nederland |
| Rollen van deze organisatie: | |
| Inschrijver | |
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**8.1 ORG-0007**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Van der Straaten Aannemingsmaatschappij B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Micro, klein of middelgroot |
| Registratienummer: | 22022768 |
| Stad: | Hansweert |
| Postcode: | 4417 AN |
| Onderverdeling land (NUTS): | Overig Zeeland (NL342) |
| Land: | Nederland |
| Rollen van deze organisatie: | |
| Inschrijver | |
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode /versie van de aankondiging: | 89c262e9-bb47-4db1-99c5-8a84c2bc6921 - 01 |
| Type formulier: | Resultaat |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 02/12/2025 17:30 +00:00 |
| Aankondiging datum verzending (eSender): | 02/12/2025 17:31 +00:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid