

Inleiding

Deze Nota van Inlichtingen maakt onderdeel uit van het Bestek en prevaleert boven eerder gepubliceerde aanbestedingsdocumenten die vallen onder het Bestek.

Mededelingen

In de FEO is op de tabbladen “Bestaand Instromend Materieel” en “Nieuw Instromend (niet MPO)”, de uitstroombdatum aangepast naar 31-12-2030, waar nog een uiterste uitstroombdatum van 31-12-2029 was opgenomen.
In Bijlage G.2 Concept huurovereenkomst Bolderweg 49 Almere (NvI 4) is opgenomen dat eerdere toegang/huur van de locatie in overleg met de Gemeente mogelijk is. Volledige beschikking over de locatie is op zijn vroegst mogelijk per 1 januari 2027. Toegang tot de buitenruimte van de locatie kan, in overleg met de Gemeente, wellicht al vóór die datum worden toegestaan.

Nr.	Betreft doc.	Hoofdst uk	Artikel / Paragraaf	Pag.	Onderwerp	Vraag	Antwoord Gemeente
645						In het kader van paragraaf 7.18 van de Aanbestedingsleidraad voor de concessie Busvervoer Almere 2028-2037 doen wij melding van een mogelijke tegenstrijdigheid tussen de verschillende aanbestedingsdocumenten, namelijk: - De Aanbestedingsleidraad; - Deel F: Overnameregeling ZE-Bussysteem In paragraaf 7.18 van de Aanbestedingsleidraad geeft u aan dat indien een partij na kennisneming van de nota's van inlichtingen nog steeds meent dat er sprake is van een tegenstrijdigheid, onduidelijkheid of onvolkomenheid een klacht ingediend kan worden bij de Gemeente. Doordat deze tegenstrijdigheid formeel is ontstaan in de laatste nota van inlichtingen, willen we u eerst via deze wijze informeren over de ontstane situatie. Mocht u niet in staat zijn (of gesteld worden) de ontstane situatie te herstellen, dan zijn wij genooddzaakd over te gaan tot het indienen van een klacht. Uit uw reactie op vraag 619 van de nota van inlichtingen blijkt dat er niet in alle gevallen garantie is dat de assets zoals beschreven in 'Deel F: Overnameregeling ZE-Bussysteem' na de concessie worden overgenomen. U garandeert wel dat de overnameregeling van toepassing is in het geval de bevoegdheid tot verlening van de opvolgende concessie gedelegeerd wordt aan Gemeente Almere. In het geval dat Provincie Flevoland besluit de bevoegdheid tot verlening van de opvolgende concessie niet gedelegeerd wordt aan Gemeente Almere, is het niet gegarandeerd dat de overnameregeling van toepassing is. De tegenstrijdigheid ontstaat in de periode dat assets afgeschreven moeten worden conform de overnameregeling en het indienen van een Financieel Economische Onderbouwing. Voor de overnameregeling vereist u dat assets over de Gegarandeerde inzetperiode met een maximum van vijftien (15) jaar worden afgeschreven. De vervangende batterijpakketten dienen ook tot einde van de Gegarandeerde inzetperiode afgeschreven te worden, maar dit betreft een periode die korter is dan vijftien jaar. Inschrijvers dienen de assets lineair af te schrijven. Nu blijkt dat er geen garantie is dat de overnameregeling daadwerkelijk geëffectueerd wordt en er derhalve geen garantie is op overname van de assets, is het niet mogelijk om een lineaire afschrijving over vijftien jaar te hanteren. Daarvoor is immers een overnamegarantie noodzakelijk. Assets dienen ofwel tot einde concessie te worden afgeschreven (9,5 jaar), ofwel over vijftien jaar, maar dan tegen feitelijke marktwaarde aan het einde van de concessie. Deze ligt zoals u begrijpt veel lager dan bij een lineaire overnamewaarde. Een afschrijving in negen en een half jaar (9,5) is strijdig met de Overnameregeling. Een lineaire afschrijving in vijftien jaar resulteert in een onjuiste weergave van de werkelijke afschrijvingen en resulteren in abnormaal lage kosten. Dit element heeft u specifiek benoemd in paragraaf 7.9 'Manipulatief inschrijven' van de Aanbestedingsleidraad. Daarmee ontstaat naar onze mening een tegenstrijdigheid in de aanbestedingsdocumentatie. Ter preventie dat inschrijvers uitgesloten moeten worden door ofwel niet te voldoen aan de voorwaarden van de Overnameregeling ofwel door abnormaal lage biedingen te doen, verzoeken wij u op een andere wijze deze tegenstrijdigheid in de besteksdokumentatie weg te (laten) nemen in het geval Provincie Flevoland niet besluit de opvolgende concessie te delegeren aan Gemeente Almere. We willen u er daarbij op wijzen dat het laten vervallen van de Overnameregeling leidt tot een zeer grote toename van de afschrijvingslasten in de concessie, door de verkorte afschrijvingstermijn. Deze extra lasten hebben tot gevolg dat er geen rendabele biedingen opgesteld kunnen worden, hetgeen wederom strijdig is met paragraaf 7.9 van de Aanbestedingsleidraad.	Het staat inschrijvers vrij in hun Financieel Economische Onderbouwing zelf een inschatting te maken van de restwaarde van het Materieel na 9,5 jaar. Deze restwaarde kan gebaseerd zijn op de uit de Overnameregeling voortvloeiende Overnamewaarde (ook indien niet vaststaat dat de Overnameregeling van toepassing zal zijn), maar dat is niet verplicht. Inschrijvers kunnen zelf een inschatting maken van de mogelijkheden die zij zien om na afloop van de Concessie materieel elders in te zetten en/of te verkopen in het geval dat de Overnameregeling niet van toepassing zou zijn. Voor de goede orde: indien de uiteindelijke Concessiehouder in zijn Financieel Economische Onderbouwing is uitgegaan van een lagere restwaarde, laat dat het bepaalde in de Overnameregeling (als deze wel van toepassing is) onverlet. In dat geval komt het verschil tussen de door Inschrijver ingeschatte lagere restwaarde en de uit de Overnameregeling voortvloeiende Overnamewaarde ten goede van de Concessiehouder. Andersom geldt dat als de Concessiehouder in zijn Financieel Economische Onderbouwing is uitgegaan van de uit de Overnameregeling voortvloeiende Overnamewaarde en de Overnameregeling niet van toepassing is, een eventuele lagere daadwerkelijke restwaarde voor risico komt van de Concessiehouder. In dit kader zijn de volgende documenten aangepast en bijgevoegd: - Deel B Concept Concessiebeschikking (NvI 7) - Bijlage B.2 Meerpartijen overeenkomst (financial lease) (NvI 7) - Bijlage B.3 Meerpartijen overeenkomst (projectfinanciering) (NvI 7) - Standaardformulier 7A FEO (NvI 7) - Standaardformulier 7B Toelichting op FEO (NvI 7)