

29/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Herinrichting Gemeentewerf Tynaarlo

Beschrijving: De opdracht gaat over de herinrichting van de gemeentewerf (kantoren en werf gebouw) bestaande uit: - Het slopen van een garage aan de Parallelweg 1a in Tynaarlo, - het renoveren, verduurzamen kantoorpand aan de Parallelweg 1a in Tynaarlo, - het slopen van 1 werfgebouw aan de Zuidlaarderweg 33 in Tynaarlo. - realiseren van een 1 nieuw werfgebouw aan de Zuidlaarderweg 33 in Tynaarlo. Deze opdracht is een overheidsopdracht voor werken met een geraamde waarde van € 5.500.000, ex. BTW. Er kunnen geen rechten ontleend worden aan deze raming.

Identificatiecode van de procedure: ea0849c7-fad1-43f2-8ec9-2f56171a2ddf

Interne identificatiecode : 1729307

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De niet-openbare procedure heeft twee stappen: de selectiefase en de inschrijffase. In de selectiefase mag elke geïnteresseerde een aanvraag indienen om mee te doen. De selectiecommissie beoordeelt deze aanvragen en kiest dan degenen uit die doorgaan naar de inschrijffase. Die geselecteerden krijgen een uitnodiging om een offerte in te dienen en mee te dingen naar de opdracht. De beoordelingscommissie bekijkt dan deze ingediende offertes.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Tynaarlo

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 500 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Herinrichting Gemeentewerf Tynaarlo

Beschrijving: De opdracht gaat over de herinrichting van de gemeentewerf (kantoren en werf gebouw) bestaande uit: - Het slopen van een garage aan de Parallelweg 1a in Tynaarlo, - het renoveren, verduurzamen kantoorpand aan de Parallelweg 1a in Tynaarlo, - het slopen van 1 werfgebouw aan de Zuidlaarderweg 33 in Tynaarlo. - realiseren van een 1 nieuw werfgebouw aan de Zuidlaarderweg 33 in Tynaarlo. Deze opdracht is een overheidsopdracht voor werken met een geraamde waarde van € 5.500.000, ex. BTW. Er kunnen geen rechten ontleend worden aan deze raming.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Tynaarlo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Einddatum van de duur : 01/04/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 6

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Technische invulling ontwerp

Beschrijving: Wordt nader ingevuld in inschrijffase

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: Wordt nader ingevuld in de inschrijffase

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Planning en uitvoering

Beschrijving: Wordt nader ingevuld in de inschrijffase

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium 20
numerieke waarde:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 10/12/2025 10:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/403125>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 11/02/2026
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/403125>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 12/01/2026 10:00 +01:00
verzoeken tot deelname
:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

Rechtsvorm die moet
worden aangenomen
door een combinatie
van inschrijvers aan
wie een opdracht wordt
ge Gund: Uittreksel handelsregister

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Tynaarlo

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo

Registratienummer: 301666719

Postadres: Kornoeljeplein 1

Stad: Vries

Postcode: 9481 WA

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

Contactpunt: Maurice Bathoorn

E-mail: inkoop@tynaarlo.nl

Telefoon: +31 592266662

Fax: +31 592266600

Internetadres: <http://www.tynaarlo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen

Postadres: Brinkstraat 4

Stad: Assen

Postcode: 9401 HZ

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 592339222

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 0c67a6d7-e544-4a00-ba76-063aa1064cc9 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 29/11/2025 19:05 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands